



Åfjord kommune
Øvre Årnes 7
7170 ÅFJORD

Deres ref.

Vår ref.
2445/2020//GEIAUN

Dato
25.02.2020

5058/164/5- Utro- Bygdatunet, Dispensasjonssøknad-Midlertidig vei

Det søkes om dispensasjon fra arealformål i kommuneplanens arealdel, samt Plan- og bygningsslovens § 1-8 om forbud mot tiltak i 100-metersbeltet.

Tiltakets art er anlegg av midlertidig anleggsvei for å utføre byggearbeider på omsøkt og godkjent Utsiktspaviljong sør for Roan bygdatun.

Det er i tillegg søkt om å få drenere et område ved naustene, samt drenering i forbindelse med den midlertidige anleggsveien. Dreneringen vil bli varig, dette fordi området i dag er svært fuktig, og drenering vil lette adkomst for personer med nedsatt funksjonsevne.

Tiltakene vil i anleggsperioden virke begrensende på allmennhetens tilgang til området, men når tiltakene er ferdigstilt vil det bli bedre tilgang til området for alle. Dette gjør at området blir lettere tilgjengelig for friluftsliv og dette vil være et folkehelsefremmede tiltak.

Totalt sett mener tiltakshaver at fordelene ved å gi dispensasjon er større enn ulempene, da disse er av midlertidig art.

Geir Ola Aune
Rådgiver

