



Tinglysing Kartverket
Pb 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

Deres ref.

Vår ref.
3753/2020//MAGSIL

Dato
20.03.2020

Sletting av heftelse - vann og avløpsledninger

Viser til deres brev av 11.03.2020 vedrørende vår erklæring om slettelse av heftelse på eiendom gnr. 67 bnr. 191.

Vår begjæring om sletting av heftelse ble avvist med begrunnelse at A/L Å vassverk er rettighetshaver og heftelser ikke kan slettes uten at rettighetshaver medvirker.

A/L Å Vassverk ble overtatt av av Åfjord kommune fra og med 1/1-1980. Vedlagt følger avtale om dette, inkl. utdrag av kommunastyrevedtak om overtakelse. Avtale er undertegnet av representanter for vassverket og daværende ordfører.

På bakgrunn av vedlagt dokumentasjon, må alle rettigheter som er tinglyst på A/L Å vassverk kunne overdras til Åfjord kommune. Likeså må heftelser tinglyst på gnr. 67 bnr. 191 kunne slettes i henhold til erklæring fra Åfjord kommune.

Om rettigheter ikke kan overdras til kommunen, og heftelser derved ikke kan slettes, ønsker vi tilbakemelding på dette. Samtidig ber en om redegjørelse om hvordan tinglyste avtaler og heftelser kan overføres til kommunen. De fleste vannverk i Åfjord ble i sin tid oppstartet og oppbygd som private vannverk og siden overtatt av kommune. Ingen tinglyste avtaler og rettigheter fra den tid vassverkene var private, er overdratt til kommunen i forbindelse med kommunal overtakelse.

Lars Helge Kolmannskog
Sektorsjef landbruk og teknisk

Magne Silseth
Fagleder VVA

Vedlegg

- 1 Møtebok AL Å vassverk - avtale om overtakelse
- 2 erklæring om slettelse av heftelse

