

Dispensasjons-søknad

Beskrivelse av eksisterende bebyggelse:

Reguleringsplanen angir avkjøring til tomtene g.nr. 106 b.nr. 66 og b.nr. 65 fra Linesmarka

Søknad:

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsplanen/reguleringskartet og søker om endret adkomst som vist i «D 02 Situasjonsskart»

Fordeler for tiltakshaver:

Fordelene for tiltakshaverne er en vesentlig bedre adkomst da det allerede ligger en avtale med nabo om bruk av felles adkomst. Se «Q 01 Avtale»

Ulemper for nabo:

Vi kan ikke se at naboene i tilstøtende eiendomer skulle få vesentlige ulemper gjennom tiltaket da man får mindre terrenginngrep til ny adkomst fra Linesmarka.

Konklusjon:

Vi anser gjennom fordeler og ulemper over at tiltaket medfører vesentlig større fordeler for tiltakshaver enn de minimale ulemper det måtte medføre.

Heimdal 24.03.2020



Geir Sørgeard