



Daniel Hansen
Stadsing Dahls Gate 24 A
7015 Trondheim

Deres ref.

Vår ref.
5048/2020//ARIBUS

Dato
16.04.2020

5058/87/32 - Ulovlig oppført garasje/anneks i Sundet - Daniel Hansen

Den 03.04.20 fikk saksbehandler noen etterlyste dokumenter i ulovlighetssaken på deres eiendom 87/32 i Åfjord kommune. Dette gjelder en garasje/anneks som er oppført uten at det er søkt om tillatelse til tiltak på forhånd. Garasje/anneks er tilkoblet vann og avløpsanlegg. For å få ferdigbehandlet saken mangler vi ennå noen dokumenter. Disse dokumentene er:

- Søknad om tillatelse til tiltak for garasje/anneks, 2 boder og V/A-anlegg. Søknaden må utfylles riktig, spesielt med tanke på vann og avløp.
- Ansvarsretter knyttet til garasje/anneks, 2 boder og V/A-anlegg. Du kan søke som selvbygger for garasje/anneks og boder. For V/A-anlegg kreves godkjent foretak med ADK-1 sertifisering eller tilsvarende.
- Situasjonsskart som viser hvor avløpsledning til sjø går.
- Beskrivelse av avløpsanlegg, slamavskiller osv.
- Søknad om dispensasjon fra pbl § 1-8, 100 - metersgrense til sjø.
- Signert erklæring fra aktuell nabo om at bygg kan settes nærmere nabogrense enn 4 meter.
- Tegning av garasje/anneks og to boder. Tidligere sendt skisse over garasje/anneks er ikke god nok.

Videre behandling av søknaden vil bli stoppet inntil etterspurte mangler oversendes kommunen.

Ber om at etterlyste dokumenter innsendes så fort som mulig og innen 3 uker, så videre behandling av søknaden kan gjennomføres. De bes kontakte saksbehandler om noe er uklart.

Merk dokumenter med saksnummer: 2020/533.

Arild Busch
Ingeniør / Miljøkoordinator



