



ÅFJORD
KOMMUNE

ANNE G BRATZBERG REFSNES
SILDRÅPEVEGEN 60 C
7048 TRONDHEIM

Nytt vann- og avløpsanlegg på Revsnes.

Åfjord kommune starter nå opp med utbygging av nytt vann- og avløpsanlegg på Revsnes. Det blir anlagt slamavskillere og pumpestasjon ved utløpet av Leirbekken, med adkomst fra Stokksundveien. Det blir også satt opp en pumpestasjon ved parkeringsplassen til Kuringen Bryggehotell, se vedlagte tegning. Videre blir det lagt nødvendige trekkerør, vannrør og avløpsrør i inntegnet trasè. Arbeidet forventes startet opp i nærmeste fremtid.

I den forbindelse må det innhentes rettigheter til å legge kommunale ledninger over deres eiendom. Vedlagt er ei erklæring som vi må ha underskrevet i **to eksemplarer** av grunneier for å få tinglyst retten til å legge kommunale ledninger på deres grunn. Åfjord kommune tar utgiftene med tinglysning for sine vann- og avløpsledninger.

De som ikke har tilgang til kommunale vann- og avløpsledninger på sin egen tomt, må få tinglyst sin rett til å ha stikkledninger liggende over annen privat eiendom. Legger derfor ved det skjemaet til de som får andre ledninger over sin grunn, her må også to eksemplarer signeres. Disse skjemaene vil bli tilsendt den som får sin private stikkledning gående over andre sin eiendom. Her kan det være tinglyste rettigheter fra tidligere som vi ikke kjenner til, og dermed kan ny tinglysning være unødvendig.

For de som må avstå grunn til pumpestasjoner og adkomstveier, legges ved eget skjema for det også. Medgått areal vil bli oppmålt etter at anlegget er ferdigstilt, i samråd med grunneier. Godtgjørelse for denne type areal har normalt vært på ca. kr 15,- pr. m². Vi ønsker tilbakemelding om dette er akseptabel pris for kjøp av grunn.

Underskrevet skjema ønskes returnert i vedlagte returkonvolutt, gjerne så raskt som mulig.

Det vil nok dessverre bli en del ulemper for dere under anleggsperioden, men vi håper at dere ser nytten i et nytt vann- og avløpsanlegg for området. Ta gjerne kontakt hvis det dukker opp noen spørsmål underveis!

Åfjord, 27.02.2020

Lars Helge Kolmannskog
sektorsjef landbruk og teknisk
lhk@afjord.kommune.no
tlf 970 68 330

Frode Mørreaunet

Frode Mørreaunet
prosjektmedarbeider
frode.morreaunet@afjord.kommune.no
tlf 975 45 249

Vedlegg: 1: Tegning med inntegnet trasè
3: Tilsagn om avståelse av grunn

2: Erklæring
4: Frankert returkonvolutt

ÅFJORD KOMMUNE

Øvre Årnes 7

7170 Åfjord

Telefon 72 51 00 00

postmottak@afjord.kommune.no

afjord.kommune.no

Organisasjonsnummer 921 875 533

