



FYLKESMANNEN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.
6885/2020//BJØMUR

Dato
25.05.2020

5058/34/2 - Oversending for uttalelse - Riving og oppføring av nytt naust - Naustanveien 42 - Kristoffer Moe

Oversender søknad om tiltak på eiendommen gnr. 34/2 ved Stordalsvatnet. Det er søkt revet et eldre naust og oppføring av nytt naust på tilnærmet samme sted. Det er i tillegg søkt om å anlegge en ny adkomsveg til naustet.

Eksisterende naust er av eldre dato og står delvis inne på naboeiendom. Nytt naust søkes flyttet inn på egen eiendom med avstand til nabogrense på 2,0m. Eksisterende naust har et areal på ca. 15 m² BYA, mens nytt naust er på 28 m² BYA. Naustet oppføres ca. 23 m fra strandlinje i Stordalsvatnet som er tilsvarende avstand som eksisterende naust står fra strandlinje. Det er i tillegg søkt om å anlegge en adkomstvei til tiltaket med avkjørsel fra fv. 6328

Planstatus er i kommuneplanens arealdel for Åfjord avsatt til LNFR-område og tiltaket strider med plan.

Det er søkt om dispensasjon fra plan og bygningsloven (pbl) §1-8 og fra kommuneplanens arealdel, LNFR-område.

Kommunen er positiv til den delen av tiltaket som omhandler nytt naust. Det gamle naustet er dårlig og på vei til å falle sammen. Det nye naustet flyttes noe mot vest slik at det plasseres i sin helhet på egen eiendom.

Når det gjelder omsøkte adkomsveg til naustet vil ikke kommunen stille seg positivt til dette tiltaket. Veggen er anlagt på jordbruksareal og en eventuell avkjørsel vil i tillegg komme i nærheten av kurvatur i fylkesveien. Det er forøvrig ikke søkt om tillatelse til avkjørsel fra vegmyndigheter.

Ber om en uttalelse innen 4 uker fra mottatt oversendelse.



Med hilsen

Trude Iversen Hårstad
Fagleder

Bjørn Murvold
Avdelingsingeniør

Kopi:
TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE