



Statens vegvesen

Roan kommune
Julie Næss vei 10
7180 ROAN

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/telefon:
Marthe Fjellheim / 45205288

Vår referanse:
19/81809-5

Deres referanse:

Vår dato:
29.05.2019

Uttalelse – reguleringsplan Måvika – gnr 65 bnr 5 – Roan kommune

Vi viser til oversendt reguleringsplan mottatt 16.04.2019, og ettersendt planbeskrivelse mottatt 16.05.2019. Vi beklager at det har tatt noe tid å få en uttalelse fra oss i denne saken.

Statens vegvesen har ansvar for å sørge for at føringer Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som eier og forvalter av riksveg, forvalter av fylkesveg på vegne av fylkeskommunen og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Om planforslaget

Formålet med planforslaget er å regulere området til bebyggelse for fritidsformål og næring tilknyttet disse. Planforslaget er delvis i tråd med overordnet plan, da deler av området er avsatt til fritidsboliger i kommuneplanens arealdel. Størsteparten av planen er dog ikke i tråd med overordnet plan, da resten av planområdet er avsatt til LNFR i kommuneplanens arealdel.

Vurdering av planforslaget

Planområdet deles i to av fv. 6312. Vegen har en ÅDT på 380 og fartsgrense 80 km/t. Adkomst til området skal være fra eksisterende avkjørsler.

Det er uheldig å legge til rette for ferdsel på kryss av fylkesvegen slik det gjøres her. Det er naturlig å anta at det vil være gangtrafikk fra østsiden av fylkesvegen og til småbåtanlegg, naust og servicefunksjoner innenfor områdene BFT1 og BFT2. Også på østsiden er det lagt opp til et areal hvor det tillates næring i form av servicefunksjoner, på områdene BKB 1, 2 og 3. Dette vil kunne medføre til trafikkfarlige situasjoner på grunn av kryssing av vegen. Det kan ikke påregnes at fartsgrensen settes ned på fv. 6312 som følge av dette tiltaket.

Faglige råd:

Vi anbefaler Roan kommune å samle servicetilbud på én side av vegen, for å minimere behov for kryssing av fylkesvegen.

Statens vegvesen ber om at kommunen ved sluttbehandling av planen redegjør for hvordan faglige råd er tatt inn og/eller vurdert.

Vegavdeling Trøndelag
Med hilsen

Tor Erik Jule Lian
seksjonssjef

Marthe Fjellheim

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

Fylkesmannen i Trøndelag, Postboks 2600, 7734 STEINKJER

Trøndelag fylkeskommune, Fylkets hus, Postboks 2560, 7735 STEINKJER