

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID
2020/314

Matrikkelmyndighet			
	Kommune	Kommunenr	
	Åfjord	5058	
	Adresse	Postnr	Poststed
	Øvre Årnes 7	7170	Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
	85	45	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Larsen Stine, Hilstad Einar Dagfinn, Hilstad				
Registrert fester				

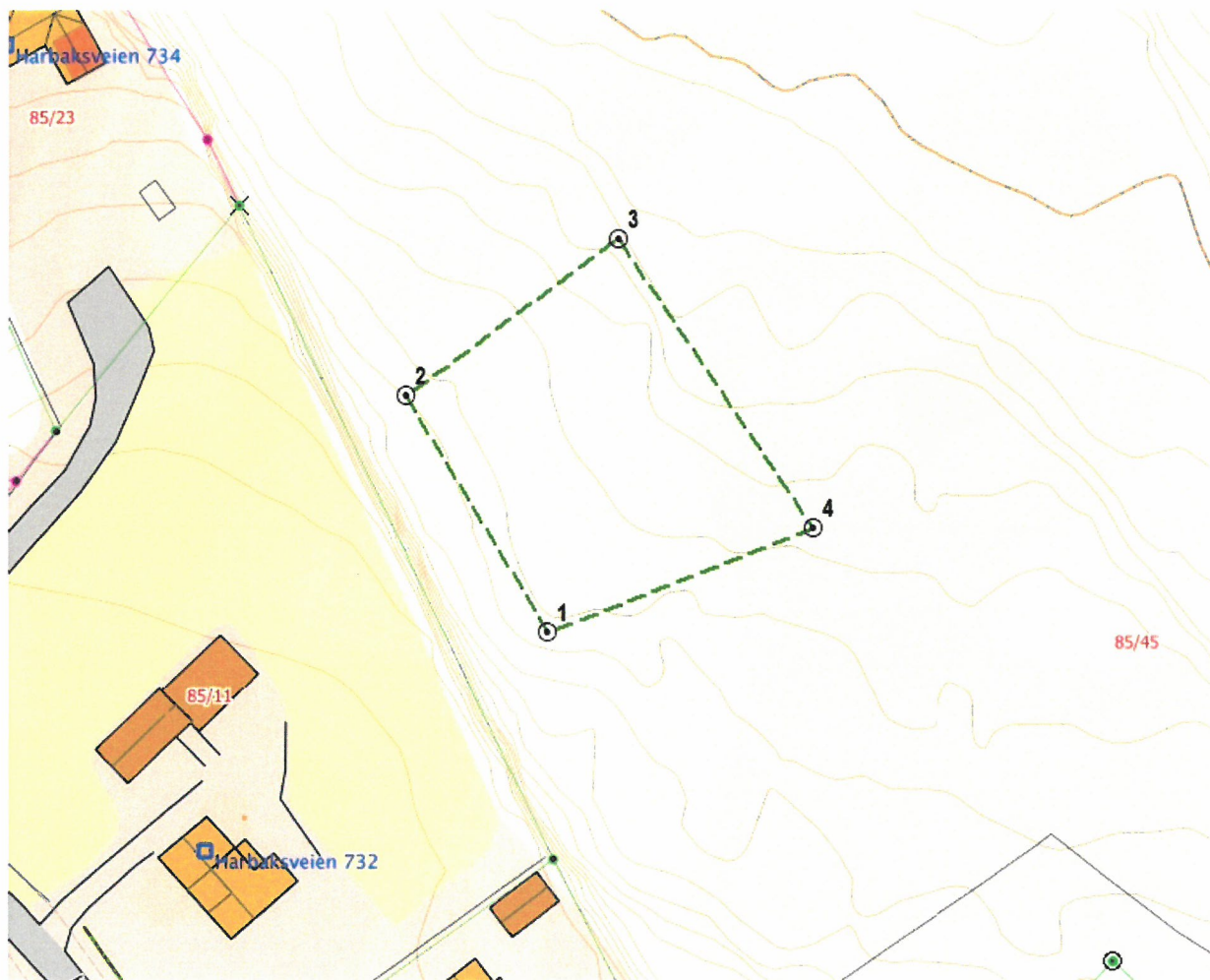
Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	29. mai 2020	10.00	Ved parsell
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Larsen Stine, Hilstad Einar Dagfinn, Hilstad Tor Arne, med fler		Rekv. dato
			04.05.2020

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Gisle Kvernland	91139558
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☐ Varselet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte.	Under
Ev. merknader til varsling	
Ingen merknad til varsling og gjennomføring.	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforretning	2020/314-6	
☒ Vedtak	2020/314-7	
☐ Konesjonsdokumenter	2020/314-5	
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		

Situasjonskart/skisse



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
1	BF	✓					
2	BF	✓					
3	BF	✓					
4	BF	✓					
Godkjent merking : BJ - bolt i jord, BF - bolt i fjell, BM - bolt i mur, BJS - bolt i jordfast stein, UM - umerket, AS - asfaltspiker, A - annen merking Gamle bolter/merker : bj - bolt i jord, bf - bolt i fjell, bm - bolt i mur, um - umerket, gj.st - gjerdetolpe, gr.st - grensestein, X - kryss i fjell x.st - kryss i stein, a - annen merking							
Oppsummering og erklæring fra landmåler							
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister							
Oppmålingsforretning over tomt godkjent fradelte 85/45 (jordsameiet Harbak) til boligformål. På forretningen møtte Elvar Harbak og Geir Harbak (kjøper) Grensepunkter ble bestemt i samråd med kjøper og selger som vist i kart side 2. Alle grensepunkter ble merket med godkjente grensemerker og målt inn med GNSS etter gjeldende standard. Grunnbok for avgivende eiendom er gjennomgått uten merknad. Den fradelte parsell sikres veirett ved tinglysing av skjøte.							

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Ålport

Dato

5/6-2020

Underskrift

Gise Kvernland

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

Vedlegg nr. (fra - til)

☐ Partsliste☐ Fullmakter☐ Avtaler☐ Partspåstander☐ Forlik/voldgift