

449
28-4-44. *df* - 2 -

U t s k r i f t

av utskiftingsprotokollen for Fosen sorenskriveri forsåvidt angår utskifting av utmark under gården Almanning gr.nr. 75, br.nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, og 7 i Roan

Der er avsegt kjennelse om eiendomsforholdet mellom Almanning og Almenningsveret gr.nr. 74, br.nr. 4 i Roan.

Forretningen påbegyntes 28. mai 1935 og avsluttedes 3. juli 1943.

-----o0o-----

År 1935 den 28. mai ble utskiftingsrett satt på Almanning gr.nr. 75 i Roan herred for å ta under behandling forlangende om utskifting av gården Almennings utmark fra Alfred M. Almanning og Melker Arntsen, datert 6/5 1933.

Retten som settes i Alfred M. Almennings hus, administreres av utskiftingsformann K. P. Evjen og bestod forøvrig av gårdbrukerne Ole Jakobsen Strøm og Chr. Dons begge fra Roan herred. Foratnevnte oppnevnt som utskiftingsmenn ved nærværende forretning mens sistnevnte meter som oppnevnt veremenn for fisker Alfred Stormyr, som på grund av sykdom har meldt forfall.

Utskiftingsmennene erklærte begge på tilspørrel å være ubeslektet med sakens parter, og åten interesse i de bruk som vil bli berørt av forretning

Ole Jakobsen Strøm erklærte videre tidligere å ha avlagt *behørig* ed eller forsikring

Chr. Dons hadde ikke avlagt sådan hvorfor han lot tilføre protokollen sådan forsikring:

Jeg forsikrer at jeg såvel i denne sak som i alle fremtidige saker med troskap og redelighet vil oppfylle de

MOTTATT

- 5 JUN 2020

3/34

AFJORD KOMMUNE

- 7 -

skylddeling forbeholdte rett til høydegang og utlagt andel i den utmark som faller på br.nr. 1 og 3 i forhold til skyld eller 1/12 av brukenes samlede andel

Alfred Almanning.
(sign.)

Alf Håm,
(sign.)

Partene ble derpå underrettet om at utskiftingsretten nå vil gå igang med bonitering av feltet og at de om ønskes ha adgang til å være tilstede under denne.

Utskiftingsretten påbegynte boniteringen.

Utpå ettermiddagen opptok man til behandling den av Petter Hopstad reiste tvist om eiendomsforholdene til holmene.

Som grunnlag for sin påstand har Petter Hopstad påberopt seg kondisjonene i auksjonsprotokollen da Veret ble fre-solgt Almanningen i 1754. Han hevder at det der skal hete at Almanningeveret er kjøpt med alle øyer og holmer. Iallertid er det for utskiftingsretten ikke fremlegt utskrift av de påberopte auksjonskondisjoner. Derimot er det som tidligere nevnt frem-legt utskrift fra Statsarkivet i Trondheim av en mindelig for-retning hvorved oppsitterne på Veret og Almanningen i hver av to tilkalt vitner den 2. jan. 1823 foretok deling av særlige de holmer som Petter Hopstad mener er fellesskap. Forretningen er tinglyst ved sammøtinget for Bjørner tinglag 1823. Denne forretning må som en nyere forretning gå foren den av Petter Hopstad påberopte beskrivelse i auksjonsprotokollen.

De av Petter Hopstad gjorde innvendinger mot denne forretning kan utskiftingsretten ikke tillegge vekt, så meget mer som Petter Hopstad selv innrømmer at bruken av holmene hele tiden har vært utøvet i overensstemmelse med forretningen av 1823.

Utskiftingsretten finner etter dette å måtte avsi sådan

Kjennelse:

a/ Eiendomsretten til holmene forsviit ~~sånn~~ forholdet mellom

MOTTATT

- 5 JUN 2020

ÅFJORD KOMMUNE

- 8 -

Veret og Almenningen angår blir som beskrevet i mündelig
delingsforretning av 2. jan. 1923.

b/ Verdien av det ontvistede skjønnes å være over kr. 500,-
Kjennelsen står til påske i to måneder ^{fra} etter forkyn-
nelsen.

Forretningen utsattes hermed til neste dag.

I ukedagene til og med 5. juni fortsette utskift-
ingeretten arbeidet på Almenningen med bonitering av feltet.

Etter endt bonitering den 5. juni ble spørsmålet
om br.nr. 2's andel i torvmyrene opptatt til avgjørelse av
kjennelse da der ikke er oppnådd enighet om dette. Angående
partenes påstand vises til det som er protokollert den 23.
mai d.å.

1. br.nr. 2's skylddelingsforretning avholdt 18.
mai 1933 tingl. ved Bjørnar somsering s.å. er først beskrevet
under pkt. 1 og 2 brukets innmark eller andel av den utskifte-
de jord. I pkt. 3 er anført " det Samuels bruk på Halsen
tildelte Stykke Torvland. Den fersolgte Jordepart skal derhos
have Ret til Havnagang for de Kreaturer, som fødes derpå, og
iøvrigt Andel i Gårdens felles Herligheter efter dens erholdne
Jordskyld".

Derpå er beskrevet nærtomt og veie.

For utskiftingsretten foreligger der ikke opplys-
ninger om at br.nr. 2 har øvet noen bruk av felles torvland i
utmarken. Der skulde med andre ord ikke være noen bruk som
skulde beviagjøre eller sannsynliggjøre noen rett hverken på
den ene eller annen måte idet jo en manglende bruk heller ikke
kan tæse som bevis for at parcellen ikke skulde ha den påståtte
rett.

Den citerte skylddelingsforretning blir således det
eneste bevismateriale som er framskaffet for utskiftingsretten.

MOTTATT

- 5 JUN 2020

ÅFJORD KOMMUNE