



Tiltaskshaver:		
Navn: Kristian Kjønnøy Pedersen	Telefon (dagtid):	Mobiltelefon: 919 06 447
Adresse: Nedre Granåslia 7	Postnr.: 7047	Poststed.: Trondheim
E-post: kristiankpedersen@gmail.com		

SØKNAD OM DISPENSASJON, PBL § 19-1

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom:				
Gnr. 66	Bnr. 11	Fnr.	Snr.	Eiendommens adresse Lauvøyveien 56, 7170 Åfjord

Det søkes med dette dispensasjon fra:

- ☒ Pbl § 1-8 (Byggeforbud langs sjø, vassdrag eller lignende)
- ☐ Pbl § 29-4 (Avstandsbestemmelser)
- ☒ Kommuneplanens arealdel/ delplan (LNF-område, plankrav eller lignende)
- ☐ Regulerings- eller bebyggelsesplane- / bestemmelser
- ☐ Teknisk forskrift (TEK 10/TEK 17)
- ☐ Annet: _____



Det søkes om dispensasjon for følgende tiltak:

Utskilling av 3300m2 tomt fra Gnr.66 Bnr.11 for salg til eier av Gnr.66 Bnr.73 Robet Tårnesvik Hansen.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er (angi evt. fordeler/ulempes dispensasjonen medfører):

Søker dispensasjon for å "naturlig" dele opp eiendommen og gi Gnr.66 Bnr.73 full bruksrett på parkering, vei og uteområdet i nærliggende område rundt boligen. 80% av tomten er dyrket mark som i de siste 15 år har vært igjengrod og som nå eier ønsker å dyrke igjen. Denne "naturlige" utskillingen vil trygge oppveksten til eiers unge familien og forsterke bolysten.

Da Gnr.66 Bnr.73 ble utskilt fra hovedbruket Gnr.66 Bnr.11 (13.06.2000) var begge eiendommene i familiær eie og tiltenkt nedarvet, men pga tidlig dødsfall, samt dårlig gjennomtenkte testamenter og avtaler, ønskes denne utskillingen.

I enkelte tilfeller må dispensasjonen sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag, Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen, Fiskeridepartementet, Reindriftsnæringa og/eller andre statlige høringsinstanser. Høringsfristen er 4 uker.

Tiltakshavers underskrift

Sted og dato

Trondheim 12.06.20

Underskrift