

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



13.05.2020 15:34:02 AR373905595

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: Lauvøyveien 330, Åfjord, 7170 ÅFJORD

Kommune: Åfjord

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
67	159	0	0
Eier:	PEDERSEN FRODE, RAMSTAD SIW HELEN		

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål

Tiltaksformål: Annet

Beskrivelse av bruk: Fotogalleri

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Oppføring av mindre galleribyg.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Søker om dispensasjon for oppføring av bygg i LNFR-område.

Begrunnelse:

Det er allereie oppført fleire bygningar innanfor LNFR-området. Dette bygget vil være med å skape ein positiv effekt for området i si heilheit, og gi Lauvøya eit attraktivt og moderne kulturbygg. Det står i stil til allereie oppført bebyggelse, samstundes som det er eit lite bygg som ikkje verkar skjenerande på området.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommunedelplan Lauvøya 2019-2030

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: TRÆEN MARKUS
E-post: markustraen@gmail.com
Telefon: 48510608

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: TRÆEN MARKUS
Telefon: 48510608
E-post: markustraen@gmail.com
Postadresse: MARIE MICHELETS VEG 13 A, 7046 TRONDHEIM

Nabovarselet er signert av

MARKUS TRÆEN på vegne av TRÆEN MARKUS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Modul 35 - Situasjonsplan - 13.05.2020.pdf

Fasader og illustrasjoner.pdf

Fasader og illustrasjoner.pdf