



SYSTEMBYGG AS
Yrjars gate 24
7130 BREKSTAD

23.07.2020

5058/21/42 - Byggetillatelse VA-anlegg og utslippstillatelse - Ny bolig - Gro Anita Salbuviik og Thomas Bårdli Forfot

Eiendom: Gårdsnr./bruksnr. 21/42	Adresse: Stordalsveien 1771
Ansvarlig søker: Systembygg AS	D.sak: 161/20
Tiltakshaver: Thomas B. Forfot og Gro-Anita Salbuviik	Arkivsaknummer: 2020/2124
Hjemmelshaver: Thomas B. Forfot	Saksbehandler: ERLAUN

Anleggseier:	Thomas B. Forfot og Gro-Anita Salbuviik
Bygningstype:	Enebolig
Beregnet pe:	5 pe
Anleggstype:	Minirensanlegg uponor clean 1
Restutslipp:	Bekk
Resipientens kapasitet:	God

Vi viser til søknad om utslippstillatelse og tillatelse til etablering av avløpsanlegg mottatt 08.06.2020 og etterlyste dokumenter mottatt 26.06.2020.

Vedtak utslippstillatelse

Det gis tillatelse til utslipp i samsvar med søknaden. Hjemmel for vedtaket er forurensningsloven §11. For å unngå skade eller ulempe fastsetter vi i samsvar med forurensningsloven § 16 følgende vilkår:

1. Gjeldende VA/Miljø-blad skal følges eller tilsvarende dokumentasjon.
2. Eier av anlegget er ansvarlig for at det drives og vedlikeholdes slik at kravene i utslippstillatelsen overholdes. Driftsinstruksen for anlegget og relevant dokumentasjon oppbevares for fremvisning i forbindelse med tilsyn. Dette for å sikre god drift til enhver tid.

Eier av anlegget skal også sørge for at alle kumlokk er sikret til enhver tid, slik at ingen kan falle ned i kummer. Kummene skal være tilgjengelige for inspeksjon og tømning til enhver tid.

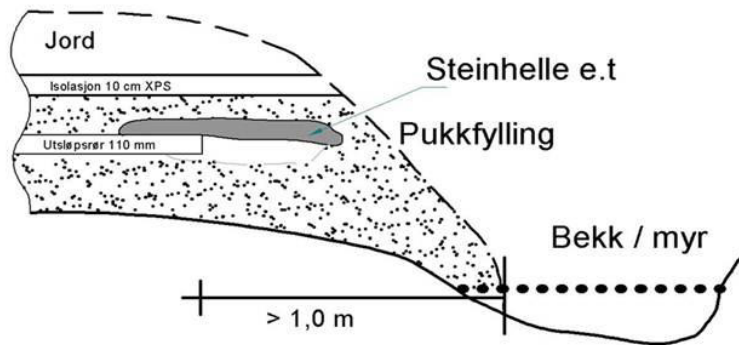


3. Anlegget skal ikke tas i bruk før det foreligger godkjent ferdigattest fra kommunen. Sammen med anmodning om ferdigattest skal det sendes inn:
 - Oppdatert situasjonsplan i målestokk 1:500 eller 1:1000. Alle anleggsdeler og ledningstraséer, samt oppstillingsplass for tømmebil og eventuelt utslippspunkt, skal være koordinatfestet eller målsatt.
 - Drifts- og vedlikeholdsavtale (hvis det ikke er oversendt tidligere).
 - Rapport på ferdig montert og igangsatt anlegg.
 - Bilder tatt under byggeprosessen som dokumenterer hvordan anlegget er bygd.
4. Anlegget må ikke tilføres avløpsvann som i mengde eller sammensetning er i strid med tillatelsen (beregnet pe). Drensvann, takvann, og annet overvann skal ikke tilføres avløpsanlegget. Anlegget skal ikke tilføres stoffer som kan redusere funksjonen eller renseevnen.
5. Dersom det i forbindelse med gravingen oppdages fredede kulturminner eller forurenset grunn, skal arbeidet straks stanses. Melding om funn av kulturminner skal sendes fylkeskommunen umiddelbart, mens melding om forurenset grunn skal sendes kommunen umiddelbart.
6. Dersom det i framtiden kommer offentlig avløpsledning over nærliggende areal til eiendommen, kan kommunen kreve tilknytning til denne, uavhengig av utslippstillatelse gitt i dette vedtak, jf. plan- og bygningsloven § 27-2 annet ledd. [NB! For fritidsboliger betinger dette at det går fram av kommunedelplan eller reguleringsplan]
7. Tiltaket skal utføres av firma med ADK-1 kompetanse.
8. En del av anlegget ligger på annenmanns grunn. Det skal inngås avtale med grunneier som sikrer rett til å ha avløpsanlegg i grunnen og til drift og vedlikehold av anleggene. Avtalen skal tinglyses. Kopi av tinglyst avtale skal sendes kommunen. Det samme gjelder hvis avløpsvannet skal tilkobles eksisterende ledning eller jordbruksdrenering.
9. Tømming av slamavskillere og minirenseanlegg skal utføres minimum hvert 2. år for bolig, jf. Forurensningsforskriften § 12-13, evt. hyppigere dersom anlegget er dimensjonert slik. Tømming skal utføres av den renovatøren kommunen har avtale med.
10. Avstand mellom renseanlegg/slamavskillere og oppstillingsplass for tømmebil skal ikke være mer enn 30 meter. Maksimal høydeforskjell mellom vei og bunn slamavskillere skal være 5 meter.
11. Tillatelsen er kun gyldig så lenge drifts- og vedlikeholdsavtale opprettholdes og følges. Dersom avtalen brytes av en av partene må ny avtale inngås og godkjennes av kommunen i forkant.
12. Årsrapporter fra service på minirenseanlegget skal rapporteres til kommunen i skjema utarbeidet av Norsk Vann i samarbeid med Avløp Norge.

13. Utslippsanordningen ut i bekken må utføres i henhold til vedlagt tegning.

Utslipp til bekk:

For å unngå problemer knyttet til lukt og annen sjenanse knyttet til slamflukt skal utslippet til bekk etableres via en pukksatt grøft. Utslippsanordningen kan utføres etter tegningen under:



Hydrogeologi og AvlopsRådgivning

Vedtak byggetillatelse VA-anlegg

Det gis tillatelse til tiltaket i samsvar med søknaden. Hjemmel for vedtaket er plan- og bygningsloven §20-2.

Mottatte ansvarsretter erklæres for funksjoner, fagområder, ansvarsområder og tiltaksklasser:

Ansvarlig foretak	Funksjon, ansvarsområde og tiltaksklasse			
	SØK	PRO	UTF	UAVHENGIG KONTROLL
Systembygg AS	X			
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
Einar Haugsnes AS Org.nr.: [123456789]		X	X	
	Arbeidene med VA-anlegget, tiltaksklasse [1]			

Begrunnelse for vedtaket

Det etableres VA-anlegg med minirensesanlegg av type Uponor Clean 1 som renseløsning. Anlegget er beregnet til formålet og antall pe er i henhold til godkjenningen. Anlegget må tømmes minimum hvert 2 år avhengig av belastning, og må tømmes hyppigere hvis det er høy belastning over tid. Utslipppet slippes til bekk med helårs vannføring og bekkens utløp er i Stordalselva.

Gebyrer

Alle gebyrene for byggesak finnes på afjord.kommune.no.

Du betaler gebyrene som gjelder for det året søknaden leveres komplett.

Frist for å klage på vedtaket er tre uker

Hvis du, eller andre med klageadgang, ikke er enig i vedtaket, har du rett til å klage. Du må sende en skriftlig klage til kommunen senest 3 uker etter at du mottok vedtaket.

Send klagen til Åfjord kommune, Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord. Eller via e-post til postmottak@afjord.kommune.no

I klagen må du skrive hvilket vedtak du klager på, hva du mener bør endres i vedtaket og begrunne hvorfor.

Hvis kommunen opprettholder vedtaket, sendes saken til Fylkesmannen.

Med hilsen
ÅFJORD KOMMUNE

Erlend Aune (e.f)
Avdelingsingeniør

Kopi:

EINAR HAUGSNES AS

FOSEN RENOVASJON IKS

Thomas Bårdli Forfot

Gro-Anita Salbuvik