

Fra: Trine Selnes Sørgård (trine.selles.sorgard@ou.trondheim.kommune.no)

Sendt: 07.09.2020 18:39:08

Til: Postmottak Åfjord kommune

Kopi:

Emne: Tilsvar til påklage 5058/107/102/Bjørnmyr

Vedlegg: Hyttetak

Tilsvar til påklaging av dispensasjon vedr.taktekking skrevet av Amund Grimstad for Krangsås, Linesmarka 49, Åfjord

Vedtaksbrev som kommer sent fra Åfjord kommune og byggesak er ikke enestående i denne saken, men i denne saken er alle parter involvert. Dette skal ikke gi myndighet til å konkludere at vedtaket i sak 35/20 er ugyldig. Er dette tilfelle må saken tas opp på nytt med nabovarsler og vedtaksbrev til alle involverte til riktig tid!

TILSVAR

Nok en gang finner vi oss i en posisjon hvor vi må forsvare reguleringsplanens formål, eiere av den eller ikke. Vi ønsker oss ikke et hyttefelt som nabo- feltet til Vågen hyttefelt og vil nok en gang argumentere for å unngå dette.

I påklage hevdes det fortsatt at torvtak vil "bryte" og bli en "kontrast" til resterende materialbruk og farger fordi taket er grønt. Taket er grønt når det legges på, men etter en tid vil mangfoldet i Linesøyas natur gjøre seg gjeldende. Torvtaket myker også opp det utstrakte landskapet med stein og fjell i motsetning til en grå og livløs takflate. Torvtaket er også unisont for Vågen hyttefelt. Det bygger opp miljø og torvtak er slett ikke foreldet. Det er nytenkende og et flott bidrag til miljøvennlig og bærekraftig utvikling og ikke minst bevaring av det biologiske mangfoldet på øya. Flere benytter seg nå av denne type tak som for eksempel Vega Scene kulturbygg i Oslo. Taket må vannes, men vann er ikke det vi savner mest i Trøndelag. Torv i blokk er også veldig godt egnet når takvinkelen er over 25 grader eller når taket blir utsatt for stor vindstyrke. Akkurat dette med vindstyrke kunne jo arkitektene kanskje ha tenkt på når de, uten å søke om dispensasjon, tegnet inn en gesimshøyde på nesten det dobbelte av hva reguleringsplanen tilsier. Som kjent blåser det ofte på toppene!

Med vennlig hilsen

Terese, Helene, Nikolai og Trine Sørgård