

Åfjord kommune
Øvre Årnes 7
7170 Åfjord

Vår ref.: 3223-107

Deres ref.: 32/2020

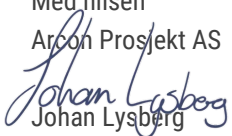
Trondheim, 11.09.2020

SØKNAD OM FERDIGATTEST FOR KRÅKØY SLAKTERI AS PÅ EIENDOMMEN MED GBNR. 70/4 I KRÅKØYVEIEN 59

På vegne av tiltakshaver Kråkøy slakteri AS søkes det om ferdigattest for tiltak på eiendommen med gbnr. 70/4 i Kråkøyveien 59.

Ved søknad om midlertidig brukstillatelse gjenstod uavhengig kontroll av konstruksjonssikkerhet. Uavhengig kontroll er nå utført. Kontrollerklæring fra Rambøll er mottatt og foreligger ansvarlig søker. Det er ikke registrert åpne avvik.

Kvittering for faktisk deponert avfall ble oversendt ved søknad om midlertidig brukstillatelse. Oppdatert gjennomføringsplan er vedlagt.

Med hilsen
Arcon Prosjekt AS

Johan Lysberg
Arealplanlegger

Arcon Prosjekt AS

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	70	4	0	0	183691937		Roan
	Adresse Kråkøyveien 59				Postnr. 7180	Poststed Roan	

Ferdigattest	
Tilfredsstiller tiltaket kravene til ferdigattest?	☒ Ja ☐ Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
☐ Ja ☒ Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall		
Sluttrapport av	Dato 02.07.2020	vedlegges søknaden
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.		Vedlegg nr. K -

Varmesystem				
Energiforsyning			Varmefordeling	
☐ Elektrisitet	☐ Sol	☐ Vannbåren gulvvarme	☐ Luftoppvarming	☒ Ikke relevant
☐ Biobrensel	☐ Gass	☐ Vannbåren radioator	☐ Kamin/ovn/peis	
☐ Varmepumpe - luft	☐ Olje/parafin	☐ Elektriske varmekabler	☐ Annet	
☐ Varmepumpe - berg/sjø	☐ Annet	☐ Elektriske panelovner		
☐ Fjernvarme/spillvarme				

Erklæring	
☒	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	–	☒
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	–	☒
Redegjørelser/kart	F	–	☒
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	☐
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	1 – 1	☐
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	–	☒
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	–	☒
Andre vedlegg	Q	–	☒

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)		
Foretak ARCON PROSJEKT AS			Navn		
Kontaktperson Johan Lysberg	Telefon 74 21 65 65	Mobiltelefon 95 06 09 81	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post johan@arcon.no			E-post		
Dato 11.09.2020			Dato		
Underskrift 			Underskrift		
Gjentas med blokkbokstaver JOHAN LYSBERG			Gjentas med blokkbokstaver		

Gjennomføringsplan



							Versjonsnr. 7	Dato 11.09.2020	Signatur, ansv. søker	
Eiendom/ byggested	Gnr. 70	Bnr. 4	Festenr. 0	Seksj.nr. 0	Bygn.nr. 183691937	Kommune Roan	Adresse Kråkøyveien 59		Postnr. 7180	Poststed Roan

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks- klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	SØKERFUNKSJON							
Ansvarlig søker	Tiltaksprofil, søknader og koordinering	1	ARCON PROSJEKT AS, 963028644					
	PROSJEKTERING							
Arkitektur	Arkitekturprosjektering	1	ARCON PROSJEKT AS, 963028644		25.02.20		03.07.20	✗
Landskap	Veg, utearealer og landskapsutforming	2	ARCON PROSJEKT AS, 963028644		25.02.20		03.07.20	✗
Oppmåling	Oppmålingsteknisk prosjektering	1	STJERN ENTREPRENØR AS, 823116322		17.12.19			✗
Brannsikkerhet	Helheltlig brannkonsept og brannprosjektering	1	ARCON PROSJEKT AS, 963028644		25.02.20		03.07.20	✗
Geoteknikk	Geoteknisk prosjektering	1	STJERN ENTREPRENØR AS, 823116322		17.12.19			✗
Konstruksjonssikkerhet	Prosjektering av stabilitet og dimensjonering av bærende elementer.	2	ARCON PROSJEKT AS, 963028644		25.02.20		03.07.20	✗
Bygningsfysikk	Verifikasjon av ytelser og tekniske løsninger for energi, strålingsmiljø, lyd og fukt	1	ARCON PROSJEKT AS, 963028644		25.02.20		03.07.20	✗
VVS	Prosjektering av sanitærinstallasjoner	1	EINAR HAUGSNES AS, 936256996		26.02.20		03.07.20	✗
VVS	Prosjektering av varme- og kuldeinstallasjoner	1	MITECH AS, 822077412		25.02.20		03.07.20	✗
VVS	Prosjektering av slukkeinstallasjoner (håndslukkere)	1	ARCON PROSJEKT AS, 963028644		25.02.20		03.07.20	✗
VVS	Prosjektering av ventilasjon- og klimainstallasjoner	1	FOSEN VENTILASJON AS, 912564142		26.02.20		04.07.20	✗
VA	Prosjektering av vannforsynings- og avløpsanlegg	1	EINAR HAUGSNES AS, 936256996		18.12.19		03.07.20	✗
Elektro	Prosjektering av brannalarmanlegg	1	NORTEK ELEKTRO AS, 977076153		25.02.20		28.07.20	✗
Elektro	Prosjektering av ledesystem	1	NORTEK ELEKTRO AS, 977076153		25.02.20		28.07.20	✗

Gjennomføringsplan



							Versjonsnr. 7	Dato 11.09.2020	Signatur, ansv. søker	
Eiendom/ byggested	Gnr. 70	Bnr. 4	Festenr. 0	Seksj.nr. 0	Bygn.nr. 183691937	Kommune Roan	Adresse Kråkøyveien 59		Postnr. 7180	Poststed Roan

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks- klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	UTFØRELSE							
Innmåling og utstikking	Innmåling og utstikking av tiltaket	1	STJERN ENTREPRENØR AS, 823116322				06.07.20	×
Veg og grunn	Veg- og grunnarbeider	1	ROAN MASKIN AS, 916567383				27.07.20	×
Landskapsutforming	Landskapsutforming	1	ROAN MASKIN AS, 916567383				27.07.20	×
Betongarbeid	Plasstøpte betongkonstruksjoner	2	STJERN ENTREPRENØR AS, 823116322				06.07.20	×
Tømmerarbeid	Tømmerarbeider og montering av trekonstruksjoner	2	STJERN ENTREPRENØR AS, 823116322				06.07.20	×
Montering	Montering av bærende metall- og betongkonstruksjoner	2	STJERN STÅL AS, 993514675				08.07.20	×
Taktekking	Taktekkingsarbeider	2	STJERN ENTREPRENØR AS, 823116322				06.07.20	×
VVS	Sanitærinstallasjoner	1	EINAR HAUGSNES AS, 936256996				03.07.20	×
VVS	Varme- og kuldeinstallasjoner	1	MITECH AS, 822077412				03.07.20	×
VVS	Slukkeinstallasjoner	1	EINAR HAUGSNES AS, 936256996				03.07.20	×
VVS	Ventilasjon- og klimainstallasjoner	1	FOSEN VENTILASJON AS, 912564142				04.07.20	×
VA	Vannforsynings- og avløpsanlegg	1	EINAR HAUGSNES AS, 936256996				03.07.20	×
Elektro	Installasjon av brannalarmanlegg	1	NORTEK ELEKTRO AS, 977076153				28.07.20	×
Elektro	Installasjon av ledesystem	1	NORTEK ELEKTRO AS, 977076153				28.07.20	×
	UAVHENGIG KONTROLL							
Kontroll PRO/UTF	Konstruksjonssikkerhet	2	RAMBØLL NORGE AS, 915251293				10.09.20	×