



ÅFJORD
KOMMUNE

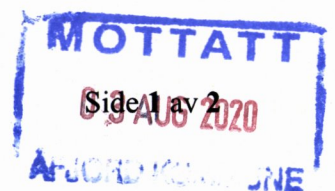
Tiltakshaver:		
Navn: <i>JAN OVE LARSEN</i>	Telefon (dagtid): <i>92087750</i>	Mobiltelefon: <i>92087750</i>
Adresse: <i>Haukdalen</i>	Postnr.: <i>7288</i>	Poststed.: <i>Soknedal</i>
E-post: <i>jan.ove.larsen@haukdalen.no</i>		

SØKNAD OM DISPENSASJON, PBL § 19-1

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom:				
Gnr. <i>165</i>	Bnr. <i>163</i>	Fnr.	Snr.	Eiendommens adresse <i>Fenseliva 7180 Roan vestre Fenselivann i Åfjord kommune</i>

Det søkes med dette dispensasjon fra:

- ☒ Pbl § 1-8 (Byggeforbud langs sjø, vassdrag eller lignende)
- ☐ Pbl § 29-4 (Avstandsbestemmelser)
- ☒ Kommuneplanens arealdel/ delplan (LNF-område, plankrav eller lignende)
- ☐ Regulerings- eller bebyggelsesplane- / bestemmelser
- ☐ Teknisk forskrift (TEK 10/TEK 17)
- ☐ Annet: _____





ÅFJORD
KOMMUNE

Det søkes om dispensasjon for følgende tiltak:

Hytte: Terrasse på S.vestre del av hytta, så man kan sitte ute, uten fukt på treverk. Mulighet for dags turister å sitte på.
Uthus: Takoverbygg på baksiden av uthus.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er (angi evt. fordeler/ulempes dispensasjonen medfører):

Hytte: Terrassen kommer max 45cm over bakken i ett hjørne ellers rett over terrenget. Slipper å sitte på jordvollen.
Dagsturister/fiskere har en plass å roste om de vil. Fint å nyte solnedgangen mot nord ute. Skal synes minst mulig i terrenget.
Uthus: Takoverbygg på baksiden av uthuset, gir plass for evt. båt/ved så det ikke vises i terrenget, taket blir ikke høyt over bakken, mot nord. En tanke av røte på dagens uthus. Farges i samme som i dag brer.

I enkelte tilfeller må dispensasjonen sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag, Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen, Fiskeridepartementet, Reindriftsnæringa og/eller andre statlige høringsinstanser. Høringsfristen er 4 uker.

Tiltakshavers underskrift	
Sted og dato	Underskrift
Roan 27/7 2020	Jens Ole Larsen

