

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID
2020/2065

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr 5058
Adresse	Øvre Årnes 7	Postnr 7170	Poststed Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr. 160	Bnr. 3	Festenr. 0	Seksj. nr. 0
Registrert eier (grunneier) Fjorden Inger Solfrid				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato 15. september 2020	Kl. 10.00	Sted Ved parsell
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Fjorden Inger Solfrid		Rekv. dato 31.05.2020

Habilitet	
Landmålerens navn Gisle Kvernland	Tlf. nr. 91139558
☐ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varselet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling Ingen merknad til varsel eller gjennomføring	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforretning	2020/2065-1	
☒ Vedtak	2020/2065-11	
☐ Konesjonsdokumenter	2020/2065-9	
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		

Situasjonskart/skisse



Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted <i>Åfjord</i>	Dato <i>15/9-2020</i>	Underskrift <i>Gisle Kvernland</i>
-----------------------	--------------------------	---------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
☒ Partsliste		1
☐ Fullmakter		2-3
☐ Avtaler		
☐ Partspåstander		
☐ Forlik/voldgift		

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

ArkivsakID
2020/2065

Vedlegg nr side 1 av 1

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Fjorden Inger Solfrid ROANSVEIEN 324 7180 ROAN	160/3	0	H	RR		X		Inger Solfrid Fjorden
Fjorden Inger Solfrid ROANSVEIEN 324 7180 ROAN	160/1	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		
Kielland Nina RIDDERVOLDS GATE 17 A 7052 TRONDHEIM	160/2	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		
Sundan Anders RIDDERVOLDS GATE 17 A 7052 TRONDHEIM	160/2	0	H	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		
Fjorden Endre JOHAN NYGAARDSVOLDS V. 23 7072 HEIMDAL	160/5	0	H	NB		X		Grete Nilssen (m. fm)
Trøndelag Fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER	183/25	0	AE	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		
Trøndelag Fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER	183/26	0	AE	NB		Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for lester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt) Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]

7

ArkivsakID
2020/2065

Vedlegg nr.

2

FULLMAKT

(leveres landmåleren ved frammøte den 15.09.2020)

Undertegnede

Hjemmelshaver/Fester	
Navn	Adresse
ENDRE FJORDEN	Johan Nygaardsvoldsvei 23 7072 Heimdal

som har grunnbokhjemmel til eiendommen/rettigheten som angår eiendommen

Eiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse
160	5			Bestelandsveien 12

gir fullmakt til

Fullmektig	
Navn	Adresse
GRETE NILSEN	Johan Nygaardsvoldsvei 23 7072 Heimdal

Fullmakten gjelder (NB! ved behov for full beslutningsfullmakt bør også alt. 2 under avkrysses)



Fullmakt til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretning



Fullmakt til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til ev. voldgift eller grensejustering

Forretningen angår				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse
160	3	0	0	

Hjemmelshaverens underskrift		
Sted	Dato	Underskrift
Heimdal	13.09.20	Endre Fjorden

ArkivsakID
2020/2065

Vedlegg nr.

3

FULLMAKT

(leveres landmåleren ved frammøte den 15.09.2020)

Undertegnede

Hjemmelshaver/Fester	
Navn	Adresse
Nina Wielland Anders Sundan	Riddervolds gate 17A 7052 TRONDHEIM

som har grunnbokhjemmel til eiendommen/rettigheten som angår eiendommen

Eiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse
160	2			BESKELANDSVEGEN 14 7180 ROAN

gir fullmakt til

Fullmektig	
Navn	Adresse
GRETE NILSEN	JOTTAN NYGAARDSVOLDST. 23 7072 HEIMDAL

Fullmakten gjelder (NB! ved behov for full beslutningsfullmakt bør også alt. 2 under avkrysses)

- ☒ Fullmakt til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretning
- ☒ Fullmakt til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til ev. voldgift eller grensejustering

Forretningen angår				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse
160	3	0	0	BESKELANDSVEGEN 12 7180 ROAN

Hjemmelshaverens underskrift		
Sted	Dato	Underskrift
Trondheim	10.09.20	Nina Wielland