

FYLKESMANNEN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Deres ref.

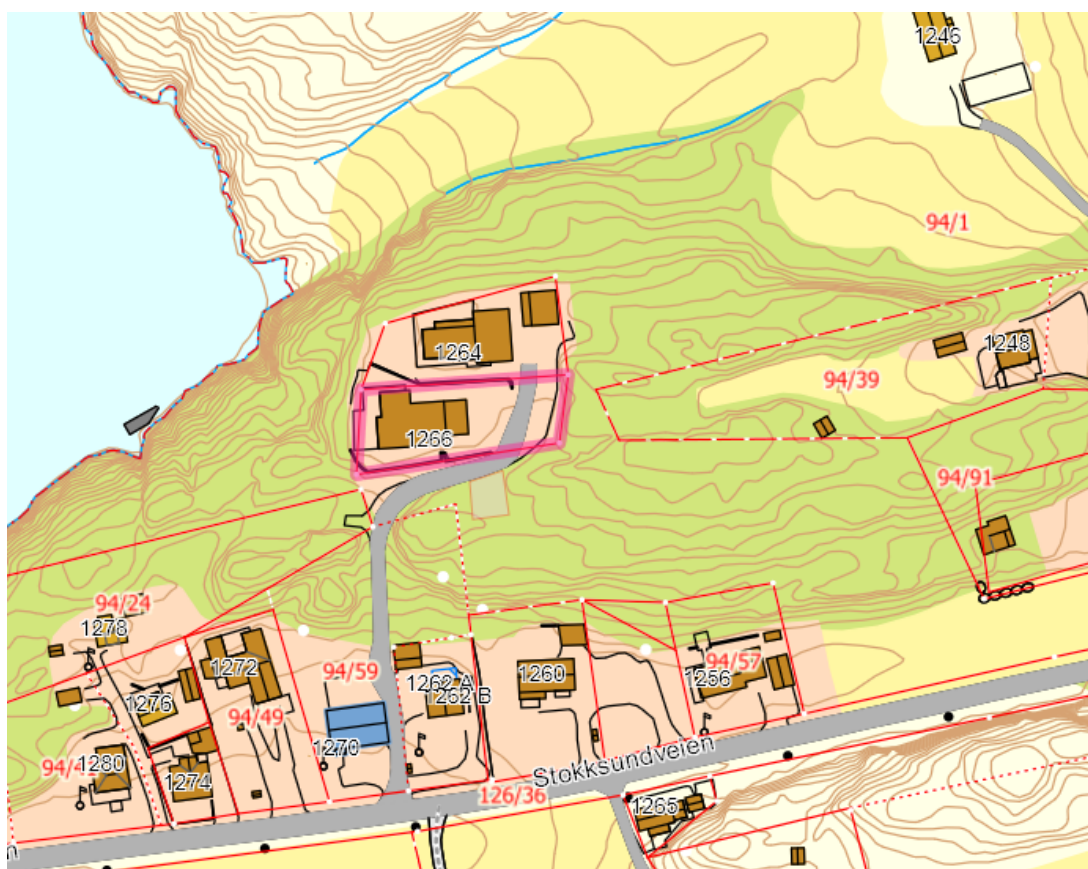
Vår ref.
12185/2020//SVEFJE

Dato
25.09.2020

5058/94/1 - Fradeling tilleggstomt - Stokksundveien 1266 - anmodning om uttalelse

Det søkes om fradeling av parsell på ca 100 m² som skal benyttes til redskapshus for gnr. 94, bnr. 93, Stokksundveien 1266. Parsellen ligger etter kommunedelplanen for Stokksund i LNFR-område, og er ca 75 meter fra strandlinja.

Det er søkt om dispensasjon. Denne begrunnes med at arealet ligger ved opparbeidet tomt og felles veg for eiendommene Stokksundveien 1264 og 1266, og vil dermed ikke føre til store inngrep.



Oppslag i Naturbase og Artskart 2 viser heller ikke noen naturforhold som åpenbart berøres. Etter NIBIOs gårdskart består arealet av uproduktiv skog.

ÅFJORD KOMMUNE

Øvre Årnes 7

7170 Åfjord

Telefon 72 51 00 00

postmottak@afjord.kommune.no

afjord.kommune.no

Organisasjonsnummer 921 875 533



Kommunen har ikke innvendinger til tiltaket og vil gi dispensasjon for både fradeling av, og bygging på parsellen.

Vi viser ellers til vedlagte søknad, og ber med dette om Fylkesmannens og fylkeskommunens uttalelse.

Lars Helge Kolmannskog
Sektorsjef landbruk og teknisk

Sverre Fjellheim
Avdelingsingeniør

TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE
Arve Guttelvik

Vedlegg

- 1 5058/94/1 - Dispensasjon fra Pbl § 1-8 og kommuneplanens arealdel
- 2 5058/94/1 - Søknad om tiltak - Ny grunneiendom - Stokksundveien 1246
- 3 5058/94/1 - Situasjonsskart
- 4 5058/94/1 - Opplysninger gitt i nabovarsel