

AXESTO AS
Frønesvegen 18
7170 ÅFJORD

Deres ref.

Vår ref.
12194/2020//SVEFJE

Dato
25.09.2020

Åsmundvatnet boligområde - vedr. endelig godkjenning - manglende informasjon fra Geo Midt

Vi viser til Åfjord kommunes godkjenning av reguleringsplan for Åsmundvatnet boligområde gjort i møtet 14.05.2020.

I vedtaket ble det gjort følgende forbehold:

- 1. Dersom de foreliggende grunnundersøkelser og geotekniske konklusjoner for byggeområdet KB 2 ikke vurderes som tilstrekkelige av Multiconsult, tas dette området ut av planen, og omgjøres til LNFR-areal.*

Kommunen mottok i slutten av mai et notat fra Multiconsult som også ble sendt til GeoMidt AS. Der skriver Multiconsult på første side:

Vi har noen spørsmål/kommentarer knyttet til den geotekniske vurderingen gitt i GeoMidt's notat.

Dette gjelder blant annet vurdering av løsne- og utløpsområde samt faregradsevaluering av kvikkleiresone, utførte stabilitetsberegninger og stabilitetsvurderinger.

Før vi gir endelig anbefaling om godkjenning av notat med geotekniske vurderinger ber vi om at punktene i vedlagte verifikasjonsskjema besvares/kommenteres.

Kommunen hadde for noen dager siden telefonsamtale med Olav Årbogen i Multiconsult. Han opplyste at GeoMidt AS så langt ikke har kommet med noe som helst.

Vi ber derfor om at dere som utbyggere tar kontakt med GeoMidt AS for å få dem til å gi de etterspurte opplysninger, beregninger og vurderinger til Multiconsult. Disse vil være avgjørende for Multiconsults konklusjon.

Notatet fra Multiconsult er vedlagt.

Lars Helge Kolmannskog
Sektorsjef landbruk og teknisk

Sverre Fjellheim
Avdelingsingeniør



Multiconsult v. Selmer, Ann Kristin
SKAGAN AS v. Rune Midtsian

Vedlegg

1 10218912-RIG-NOT-001 Uavhengig kvalitetssikring NVE