

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 154
Bruksnummer: 92

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.09.2020 kl. 14:39
Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.06.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 154 / 92	1 086,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		120179	SJØVOLL ESPEN	H0101	TVERRSTIEN 6 7020 TRONDHEIM	1 / 2
Hjemmelshaver		230579	YDSE NINA	H0201	TVERRSTIEN 6 7020 TRONDHEIM	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7117648	567081		1 086,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	17.09.2020	Tinglyst		17.09.2020	1632sok 17.09.2020
Oppmålingsforretning	2020/2127				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5058 - 154/92		-1 052,7
		Mottaker	5058 - 154/95		1 052,7
		Berørt	5058 - 154/2		0
		Berørt	5058 - 154/77		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	5058 - 154/92		
		Omnummerert fra:	5019 - 54/92		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	19.06.2019	Tinglyst		19.06.2019	1632sok 19.06.2019
Oppmålingsforretning	2019/356	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5019 - 54/2		-2 140,6
		Mottaker	5019 - 54/92		2 140,5
		Berørt	5019 - 54/77		0
		Berørt	5019 - 54/83		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	17.09.2020				1632sok 17.09.2020
Oppmålingsforretning	2020/2127	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5058 - 154/2		0
		Berørt	5058 - 154/92		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Olvika	1311	13		Grunnkrets: 0305 STRAUM	
					Valgkrets: 4 BRANDSFJORD	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 09050501 Roan	
			7117649	567079	Postnr.område: 7194 BRANDSFJORD	
					Tettsted:	

Oversiktskart for 154 / 92

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7117700

7117650

7117600

566950

567000

567050

567100

567150

567200

N

40m

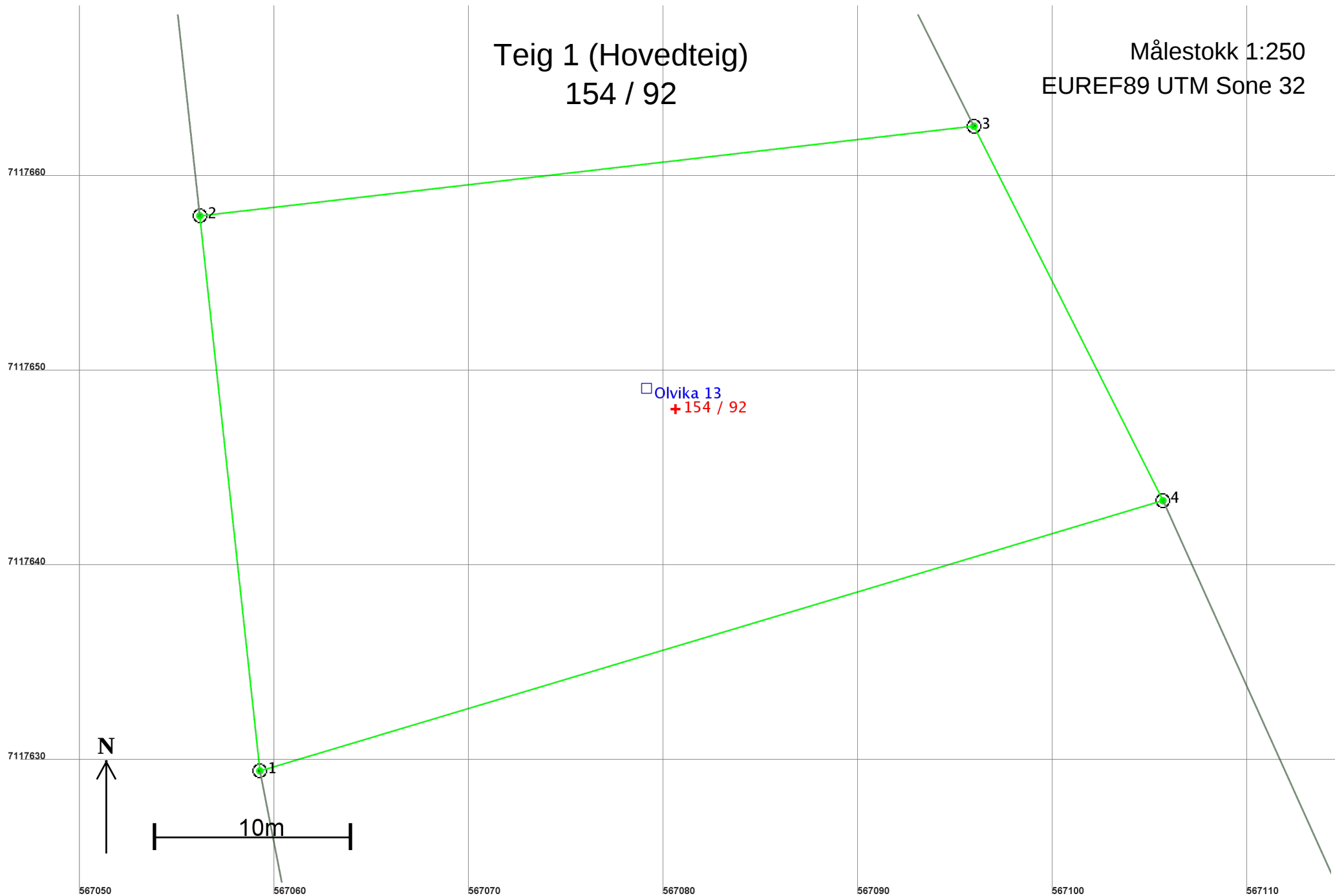
154 / 92

Oivika

Roansveien

Teig 1 (Hovedteig)
154 / 92

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 086,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7117648

Øst: 567081

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7117629,64	567059,26	Jord 28,66	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7117658,13	567056,18	Jord 40,02	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7117662,73	567095,93	Jord 21,53	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7117643,51	567105,64	Jordfast stein 48,41	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	