

Fra: Erik Norgård (norgarderik@gmail.com)

Sendt: 07.01.2020 12:10:40

Til: Postmottak Åfjord kommune

Kopi:

Emne: Søknad om deling

Vedlegg: Søknad om deling - Gnr 89 Bnr 1.pdf; Vedlegg 1 - Kvitteringsliste for nabovarsel.pdf; Vedlegg 2A - Kart.pdf; Vedlegg 2B - Oversiktskart.pdf; Vedlegg 3 - Flyfoto.pdf; Vedlegg 4 - Avtale om adkomst gnr 89 bnr 2.pdf; Vedlegg 5 - Avtale om adkomst gnr 89 bnr 50.pdf; Vedlegg 6 - Avtale om adkomst og rett til tilkobling gnr 89 bnr 1.pdf; Vedlegg 7 - Søknad om dispensasjon.pdf; Vedlegg 8 - Erklæring om heftelser.pdf

Hei

Vedlagt ligger søknad om fradeling av tomt til fritidshus fra gnr. 89 bnr. 1 på Stokkøya. Jeg er kjøper av tomten og sender søknaden på vegne av grunneier Ann-Mari Selbekk. Jeg eier selv nærmeste hytte, gnr 89 bnr 50, og ønsker denne tomten for å gi våre barn mulighet til å en gang i framtiden realisere hyttedrommen i et område vi alle er veldig glade i.

Det ble først sendt ut nabovarsel i midten av desember for å avvente evt. innspill fra naboer før søknad ble sendt inn. Her var tomten plassert lenger ned i terrenget (mot vest). Vi fikk da en samlet tilbakemelding fra en gruppe hytteiere i Brattlia om at de generelt var positive til tiltaket, men at tomten måtte plasseres høyere opp i terrenget (mot øst) for å ikke komme i konflikt med en potensiell forbindelsesveg mellom Steinan og Brattlia som de har planer om å søke om. Denne innsigelsen samt mitt tilsvarende ble også sendt pr. e-post til Åfjord Kommune. På vedlagte søknad er tomten flyttet for å imøtekomme naboenes ønske. Talsperson for naboene, Erland Wik, som også var den som sendte innsigelsen på første utkast, har etter å ha sett de nye tegningene bekreftet at plasseringen nå er OK.

Nye nabovarsler ble sendt i går, 6/1-20.

Mvh.

Erik Norgård