

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 165
Bruksnummer: 202

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.09.2020 kl. 08:12
Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.09.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 165 / 202	219,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		180366	NÆSS ØYSTEIN		POSTBOKS 83 7181 ROAN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7116993	559758		109,4 m2	
2	Teig	Nei	7116965	559784		96,5 m2	
3	Teig	Nei	7116979	559753		13,5 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	22.09.2020	Tinglyst		25.09.2020	1632sok 25.09.2020
Oppmålingsforretning	2020/2051	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5058 - 165/145		-219,4
		Mottaker	5058 - 165/202		219,4
		Berørt	5058 - 165/118		0
		Berørt	5058 - 165/138		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	22.09.2020	Tinglyst		25.09.2020	1632sok 25.09.2020
Oppmålingsforretning	2020/2052	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5058 - 165/145		-307,3
		Mottaker	5058 - 165/203		307,3
		Berørt	5058 - 165/118		0
		Berørt	5058 - 165/138		0
		Berørt	5058 - 165/200		0
		Berørt	5058 - 165/201		0
		Berørt	5058 - 165/202		0

Oversiktskart for 165 / 202

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7117050

7117000

7116950

7116900

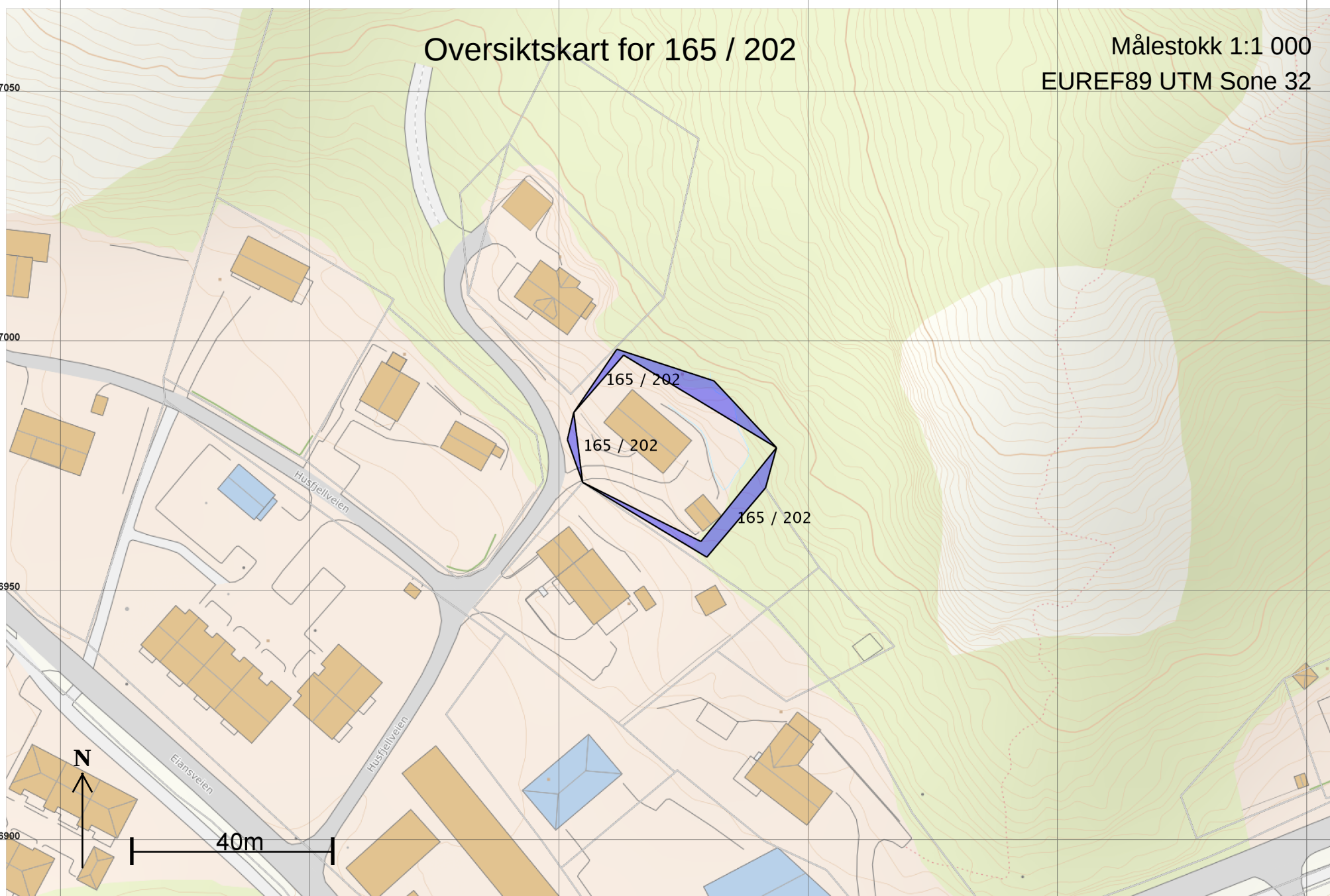
559650

559700

559750

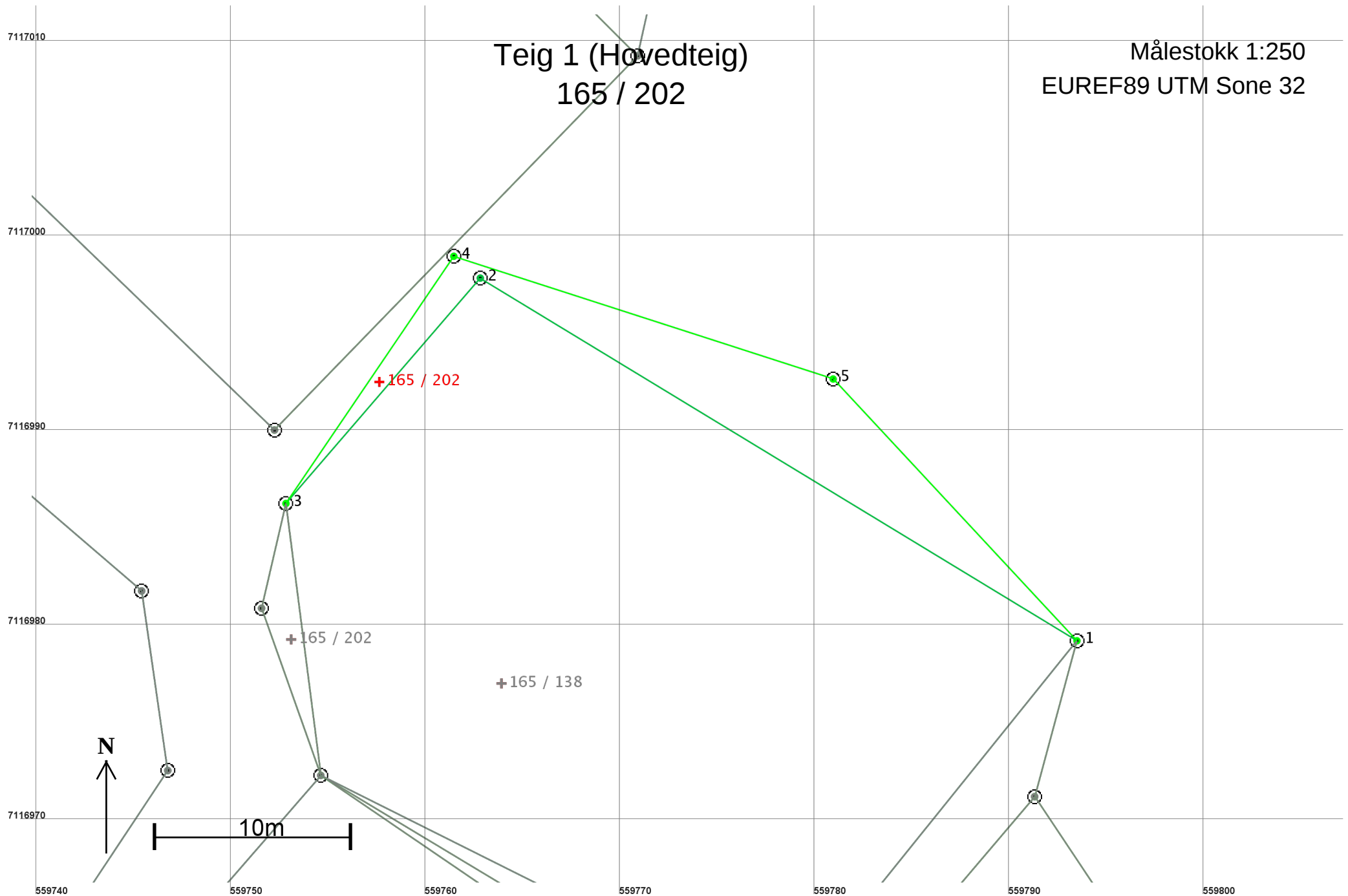
559800

559850



Teig 1 (Hovedteig)
165 / 202

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 109,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

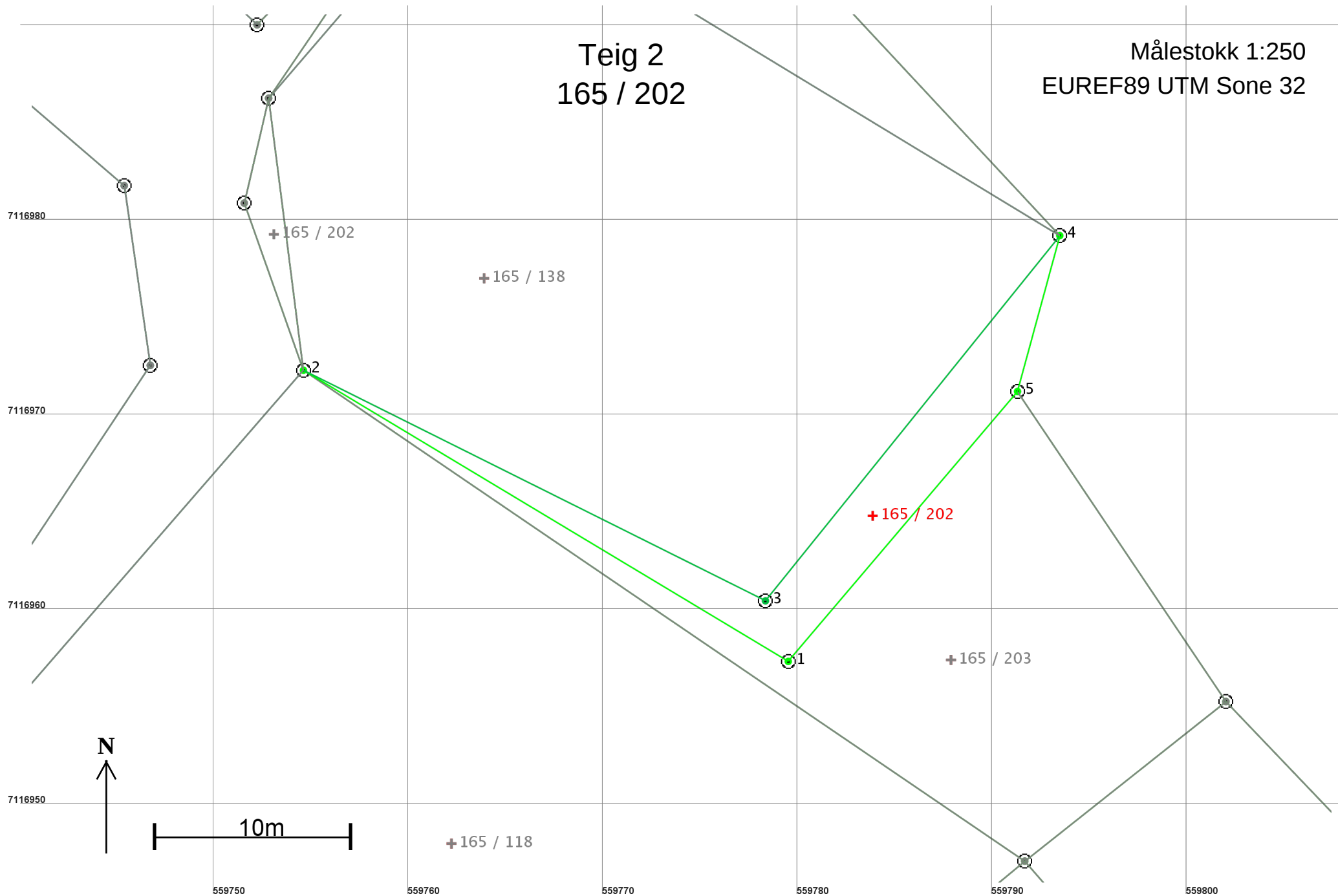
Nord: 7116993

Øst: 559758

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7116979,36	559793,47	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			35,85	Ikke hjelpelinje			
2	7116997,98	559762,83	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
			15,28	Ikke hjelpelinje			
3	7116986,41	559752,85	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			15,34	Ikke hjelpelinje			
4	7116999,10	559761,47	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			20,47	Ikke hjelpelinje			
5	7116992,80	559780,95	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			18,37	Ikke hjelpelinje			



Areal og koordinater

Areal: 96,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

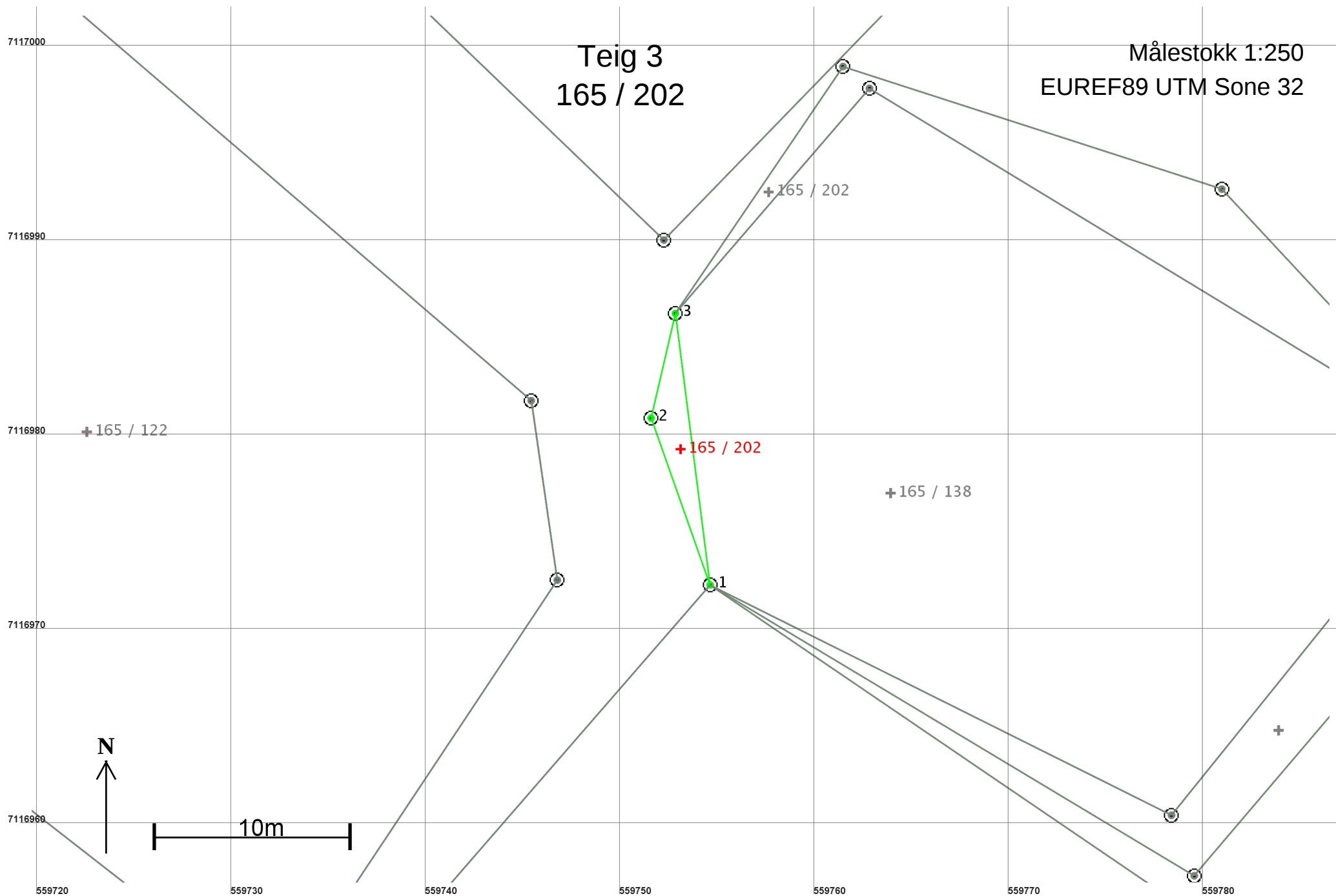
Nord: 7116965

Øst: 559784

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7116957,50	559779,53	Jordfast stein 29,03	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7116972,45	559754,64	Jord 26,51	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7116960,61	559778,36	Jordfast stein 24,08	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
4	7116979,36	559793,47	Jordfast stein 8,29	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7116971,36	559791,30	Fjell 18,18	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	



Areal og koordinater

Areal: 13,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7116979

Øst: 559753

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7116972,45	559754,64	Jord 9,10	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7116981,03	559751,60	Jordfast stein 5,52	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7116986,41	559752,85	Jordfast stein 14,07	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	