

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID
2020/2052

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord	Kommunenr	5058
Adresse	Øvre Årnes 7	Postnr	7170
		Poststed	Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
	165	145	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Næss Øystein				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	22. september 2020	09.00	Ved den aktuelle parsellen.
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iwerks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Næss Øystein		Rekv. dato
			04.06.2020

Habilitet	
Landmålerens navn	Tilf. nr.
Knut Solstad	90705737
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varselet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	
Ev. merknader til varsling Ingen hadde merknader til varsling av oppmålingsforretningen.	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL		
☐ Varsel om oppmålingsforretning		
☒ Vedtak		
☐ Konsesjonsdokumenter		
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		

Kartvedlegg til protokoll for oppmålingsforretning

Rekvirent:
Øystein Næss



ÅFJORD
KOMMUNE

Eiendom:

Gnr.: 165

Bnr.: 145

Fnr.:

ePhorte:

2020/2052

Forretningsdato:

22.09.2020

Landmåler:

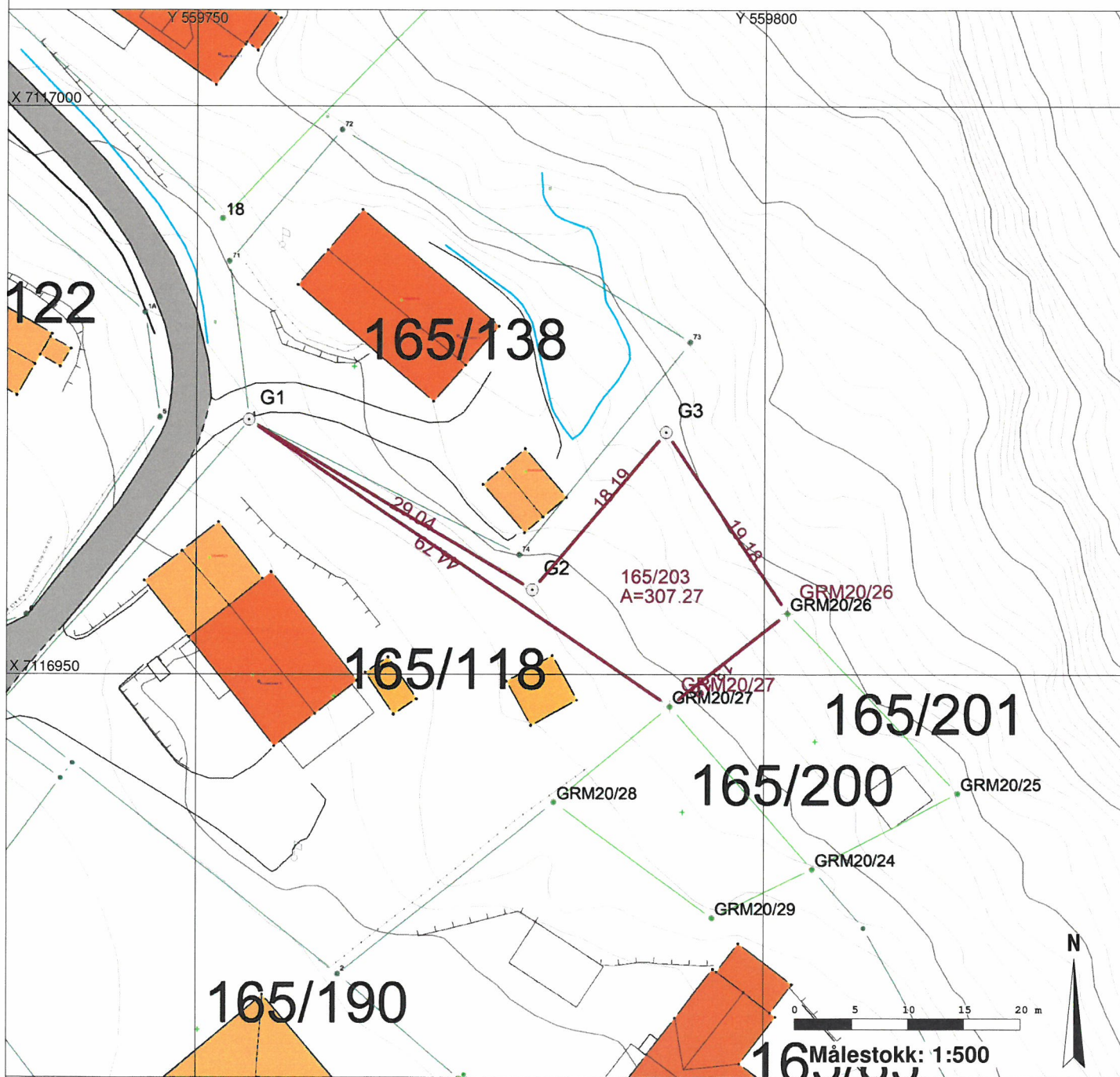
Knut Solstad

Frist:

26.04.2021

Beskrivelser/avtaler:

Oppretting av ny grunneiendom. Fradeling av tilleggsareal til bnr. 118. Grensen mellom G1, G2 og G3 er felles med fradelt tilleggs areal til bnr. 138, oppmålingsforretningen for begge parsellene er gjennomført samtidig. (sak 2020/2051). Den fradelte parsellen skal sammenføres med bnr. 118.



Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tilfåelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - finglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Sted <i>Poan</i>	Dato <i>22.09.2020</i>	Underskrift <i>Knut Salte</i>
---------------------	---------------------------	----------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
☒ Partliste		1
☐ Fullmakter		
☐ Avtaler		
☐ Partspåstander		
☐ Forlik/voldgift		

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvite	Full- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Næss Øystein	165/145	0	H	RR		☒		<i>Øystein Næss</i>
POSTBOKS 83 7181 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Øystein Næss</i>
Szmigielska Marta	165/118	0	H	NB		☒		<i>Szmigielska Marta</i>
HUSFJELLVEIEN 3 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Szmigielska Marta</i>
Szmigielski Daniel Jan	165/118	0	H	NB		☒		<i>Szmigielski Daniel</i>
HUSFJELLVEIEN 3 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Szmigielski Daniel</i>
Fjorden Inger Solfrid	165/138	0	H	NB		☒		<i>Inger Solfrid</i>
ROANSVEIEN 324 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Inger Solfrid</i>
Næss Øystein	165/201	0	H	NB		☒		<i>Øystein Næss</i>
POSTBOKS 83 7181 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Øystein Næss</i>
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

*) Aktuell eier [AE], Aktuell lester [AF], Fester [F], Framlester 2 [F2], Framlester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB]
Fullmakt) Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]