

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD  
Gårdsnummer: 165  
Bruksnummer: 203

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.09.2020 kl. 08:12  
Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord  
Attestert av: Åfjord kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 25.09.2020  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

| Tekst                       | Areal    | Kommentar |
|-----------------------------|----------|-----------|
| Beregna areal for 165 / 203 | 307,3 m2 |           |

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

| Rolle         | Status | Føds.d./org.nr | Navn         | Bruksenhet | Adresse                  | Andel |
|---------------|--------|----------------|--------------|------------|--------------------------|-------|
| Hjemmelshaver |        | 180366         | NÆSS ØYSTEIN |            | POSTBOKS 83<br>7181 ROAN | 1 / 1 |

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord    | Øst    | Høyde | Areal    | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|----------|-----------|
| 1      | Teig | Ja        | 7116958 | 559788 |       | 307,3 m2 |           |

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning                            | Forretningsdokumentdato | Status   | Tinglysing | Endret dato    | Matrikkelføring    |
|---------------------------------------|-------------------------|----------|------------|----------------|--------------------|
| Forretningstype                       | Kommunal saksreferanse  |          |            |                | Signatur Dato      |
| Årsak til feilretting                 | Annen referanse         |          |            |                |                    |
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling | 22.09.2020              | Tinglyst |            | 25.09.2020     | 1632sok 25.09.2020 |
| Oppmålingsforretning                  | 2020/2052               |          | Rolle      | Matrikkelenhet | Arealendring       |
|                                       |                         |          | Avgiver    | 5058 - 165/145 | -307,3             |
|                                       |                         |          | Mottaker   | 5058 - 165/203 | 307,3              |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 165/118 | 0                  |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 165/138 | 0                  |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 165/200 | 0                  |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 165/201 | 0                  |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 165/202 | 0                  |

# Oversiktskart for 165 / 203

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

7117000

7116950

7116900

165 / 203

N

40m

559650

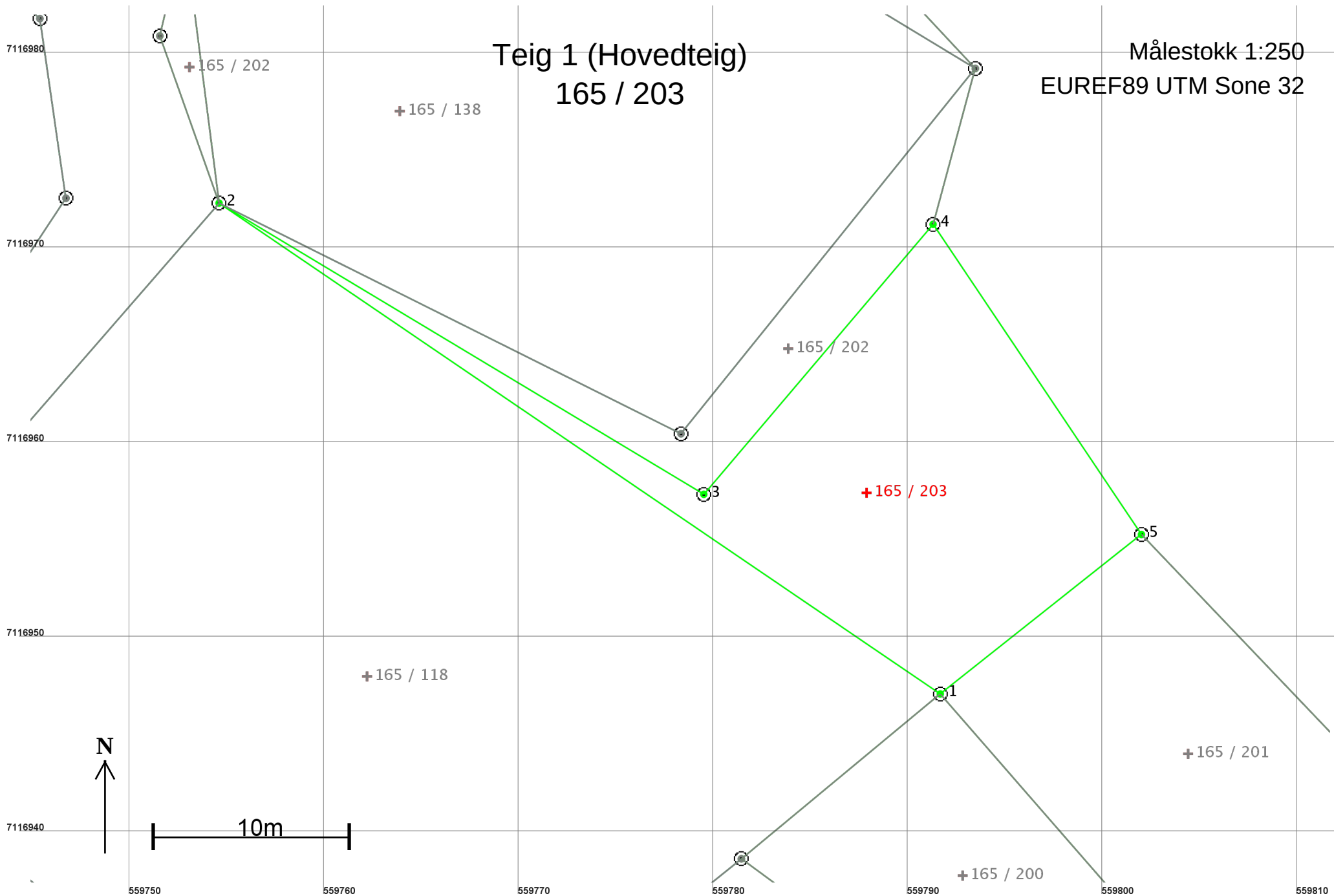
559700

559750

559800

559850

559900



## Areal og koordinater

Areal: 307,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7116958

Øst: 559788

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i / Lengde | Grensepunkttype / Hjelpelinjetype               | Målemetode                              | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|--------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------|--------|
| 1      | 7116947,25 | 559791,67 | Jordfast stein 44,79           | Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
| 2      | 7116972,45 | 559754,64 | Jord 29,03                     | Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
| 3      | 7116957,50 | 559779,53 | Jordfast stein 18,18           | Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
| 4      | 7116971,36 | 559791,30 | Fjell 19,18                    | Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
| 5      | 7116955,44 | 559802,00 | Jordfast stein 13,18           | Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |