

**For matrikkelenhet:****5058 - ÅFJORD**

Kommune:

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.05.2020 kl. 10:13

Gårdsnummer:

165

Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord

Bruksnummer:

Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/matrikkelbrev**

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 20.05.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 165 / 200	200,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		250495	EGGEN TONJE		ROANSVEIEN 8 7180 ROAN	1 / 2
Hjemmelshaver		220594	MARTINSEN DANIEL		ROANSVEIEN 8 7180 ROAN	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7116938	559793		200,9 m2	

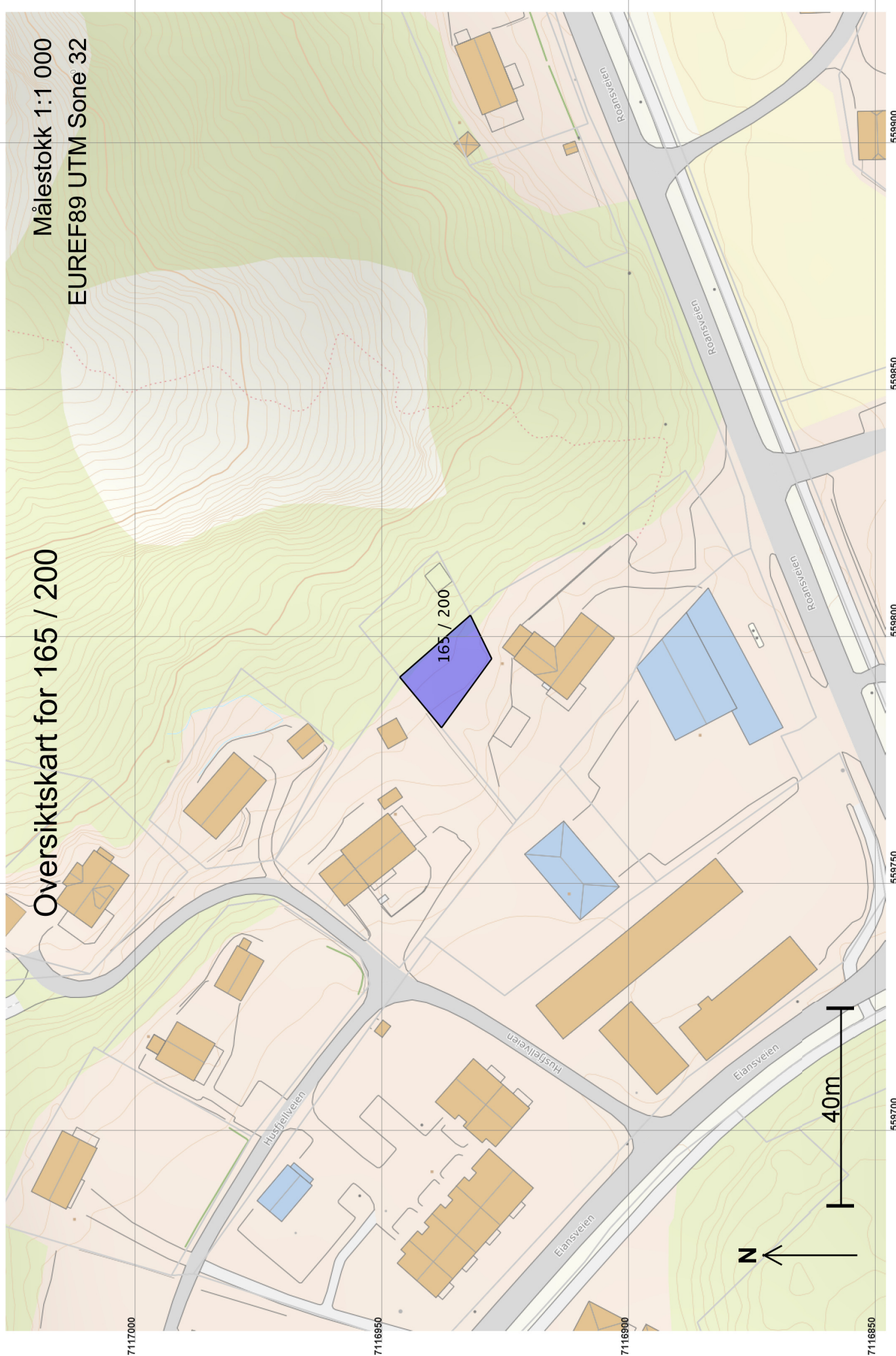
Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Annen referanse	Endret dato	Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	19.05.2020	Tinglyst	20.05.2020	1632sok	20.05.2020
Oppmålingsforretning	2020/67	Rolle	Matrikkelenhet	Arealending	
		Avgiver	5058 - 165/85	-200,9	
		Mottaker	5058 - 165/200	200,9	
		Berørt	5058 - 165/118	0	
		Berørt	5058 - 165/145	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur Dato
Arsak til feilretting	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	19.05.2020	Tinglyst	20.05.2020	1632sok 20.05.2020
Oppmålingsforretning	2020/67	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	5058 - 165/145	-278,2
		Mottaker	5058 - 165/201	278,2
		Berørt	5058 - 165/85	0
		Berørt	5058 - 165/118	0
		Berørt	5058 - 165/200	0



Oversiktskart for 165 / 200

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7117000

7116950

7116900

7116850

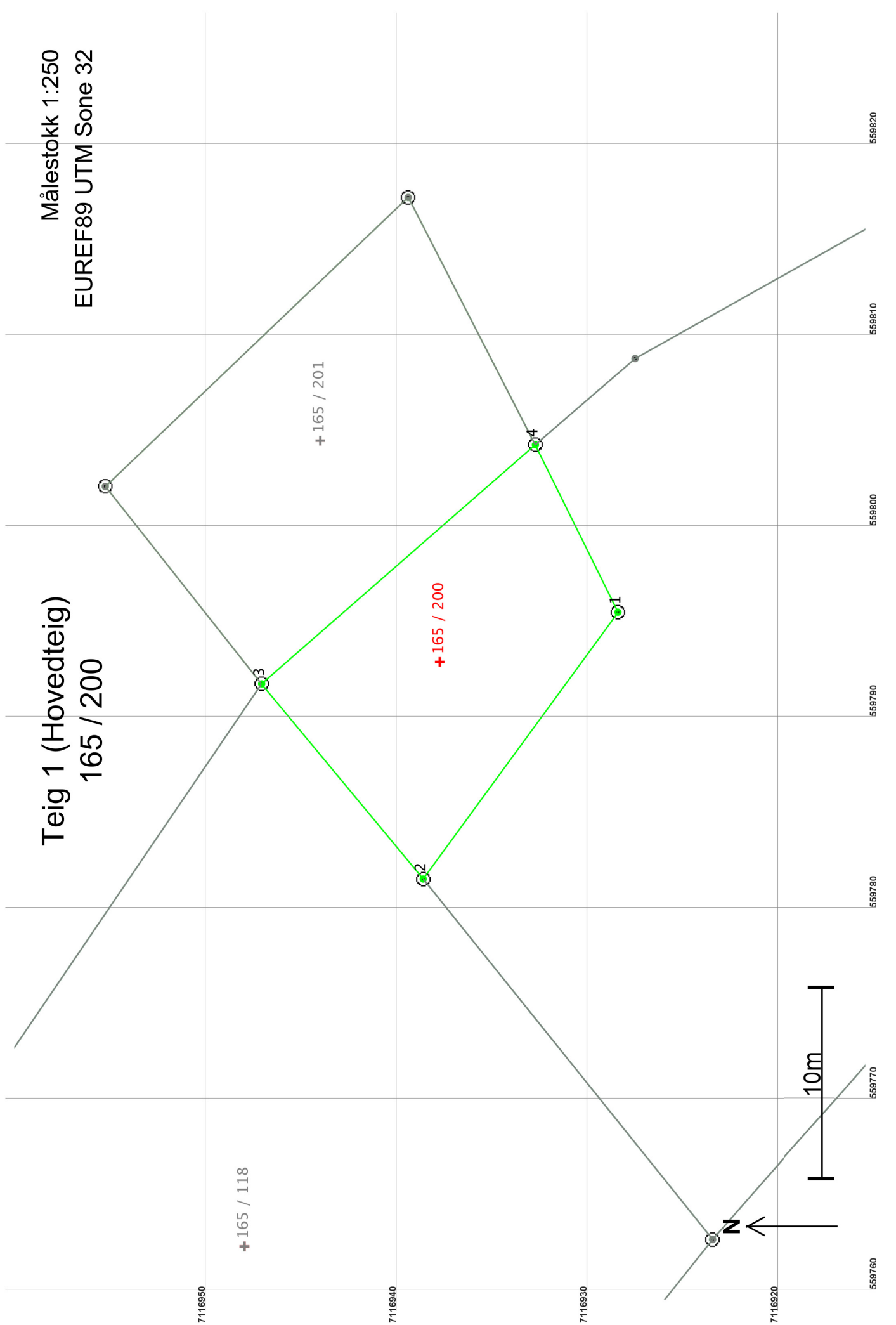
559700

559750

559800

559850

559900



Areal og koordinater

Areal: 200,9 Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7116938

Øst: 559793

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7116928,60	559795,42	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			17,28	Ikke hjelpelinje			
2	7116938,79	559781,46	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			13,26	Ikke hjelpelinje			
3	7116947,25	559791,67	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			19,02	Ikke hjelpelinje			
4	7116932,92	559804,18	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			9,77	Ikke hjelpelinje			