

Åfjord kommune**V/Plan, Bygg og eiendom**

postmottak@afjord.kommune.no

PRO INVENIA AS

Avdeling Trondheim:	Vestre Rosten 78,7075 TILLER
Org nr.:	993 404 381 MVA
Navn:	Raina Losen
Tlf.:	[+47] 476 78 862
E-post	byggesak@proinvenia.no

Kommunens ref.:

Vår ref.: Kiran-Mobil

Dato: 08.10.2020

Forespørsel om fritak fra byggesaksbehandling etter PBL 20-5 bokstav G, gnr. 177 bnr. 7

Forespørselen sendes på vegne av Telenor Norge AS, som er tiltakshaver. Telenor ønsker å oppgradere eksisterende basestasjon for å utbedre dekningskvaliteten sin i Åfjord kommune. I den forbindelse er det nødvendig å demontere eksisterende kabinett og erstatte det med shelter for teleteknisk utstyr, som vist på vedlagte foto og situasjonskart. Ved å utnytte etablert infrastruktur ved å benytte etablert mast, blir det færre slike inngrep i område, både i LNFR og firttliggende fritidsbebyggelse.

Tiltaket vil oppta et areal på om lag 2 kvm. Shelter er prefabrikkert, enkel i sin konstruksjon og har ingen innvirkning på bruken av området da de plasseres inntil allerede etablerte mast. Arealet er avsatt til formål Firttliggende fritidsbebyggelse i vedtatt reguleringsplan, Nordsjøvika, Kiran, i kraft 13.02.2020. Tiltaket tilsidesetter på ingen måte formål i plan. Ansvarlig søker har sjekket tiltakets forhold til naturmangfoldloven og kulturminneloven og tiltaket havner ikke i konflikt med nevnte lover.

Fra et sikkerhetsperspektiv er det viktig at teleoperatørene både opprettholder, utbygger og forbedrer sine nettverk i områder hvor befolkningen oppholder seg til vanlig og på fritiden. Det er en forventning i befolkningen om god dekning for mobile kommunikasjonstjenester, og god dekning og kapasitet i nettet kan være kritisk i eventuelle nødsituasjoner.

Med bakgrunn i tiltakets plassering, størrelse og omfang, ber vi kommunen å vurdere tiltaket etter PBL § 20-5 bokstav G «Andre mindre tiltak som kommunen finner grunn til å frita fra søknadsplikten». Tiltaket vil ikke utgjøre stor forskjell for omgivelsene.

Pro Invenia AS avd Trondheim
Vestre Rosten 78
7075 Tiller
Norway

Pro Invenia AS avd Oslo
Billingstadsletta 25
1396 Billingstad
Norway

Pro Invenia AS avd Bergen
Valkendorfgaten 9
5012 Bergen
Norway



Tiltaket medfører ikke store endringer, og vil være svært lite synlig i omkringliggende områder. Naboer vurderes derfor til at de åpenbart ikke blir berørt, og disse er ikke varslet, jf. plan- og bygningsloven § 21-3 annet ledd.

Avtale med hjemmelshaver foreligger, men er ikke vedlagt da den inneholder sensitiv informasjon.

Se vedlegg.

Med vennlig hilsen

Raina Losen
Ansvarlig søker
PRO INVENIA AS

Vedlegg 1 – Oversiktskart

Vedlegg 2 – Situasjonsskart - Plassering av tiltaket

Vedlegg 3 – Fotoillustrasjon av dagens situasjon og ny situasjon av tiltaket

Vedlegg 4 – Plan og snitt av tiltaket