

Vår saksbehandler
Ståle Liane Skudal, tlf. +47 33 37 33 28

Dokumentdato
14.10.2020
Deres dato

Vår referanse
2020/7898 SKSA
Deres referanse

Åfjord Kommune
Att. Frode Mørreaunet

Innvilget søknad om sletting av tilfluktsrom – Åfjord rådhuset, Øvre Årnes 7, gbnr. 58 /141, Åfjord kommune

Vedtak

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) gir dispensasjon til å slette det private tilfluktsrommet ved Øvre Årnes 7 med gbnr. 58 /141 i Åfjord kommune.

Det forutsetning at tilfluktsrommet og tilhørende bygning blir revet innen 3 år. Tilfluktsrommet skal vedlikeholdes inntil tilfluktsrommet er revet. Dersom det i ettertid blir besluttet å bevare tilfluktsrommet, skal Sivilforsvaret få skriftlig beskjed.

Sakens bakgrunn

Viser til søknad datert 24. september 2020 fra Åfjord kommune. Det søkes om å få slettet et tilfluktsrom i Åfjord rådhus. Årsaken til søknaden er at tilhørende bygningsmasse skal rives for å bygge ny videregående skole på samme eiendom. Det private tilfluktsrommet er bygget etter forskrift av 1976 som et C-rom. Rommet har en kapasitet på 120 personer.

Om regelverket

I sivilbeskyttelsesloven § 21. Plikt til å opprettholde tilfluktsrom står det *"Eier og bruker av offentlig eller privat tilfluktsrom plikter å holde tilfluktsrommet i forsvarlig stand. Tilfluktsrom kan i fredstid utnyttes til andre formål hvis rommets verneevne ikke reduseres og rommet raskt kan klargjøres som tilfluktsrom ved behov. Bygningsmessige endringer som kan ha innvirkning på tilfluktsrommets verneevne skal forelegges Sivilforsvarets myndigheter for godkjenning før tiltaket iverksettes"*.

I Forskrift om tilfluktsrom § 38 gir imidlertid anledning til sletting av tilfluktsrom, hvor det står skrevet *"Det kan dispenseres fra forskriften og bestemmelsene for øvrig når det foreligger særlige omstendigheter"*. Det er ikke presisert nærmere i forskriftene hva som utgjør særlige omstendigheter. Særlige omstendighet blir derfor av DSB vurdert i hvert enkelt tilfelle og etter gjeldende praksis.

Vår vurdering

I utgangspunktet skal ikke tilfluktsrom slettes. Men det er likevel mulig å få dispensasjon i henhold til forskrift om tilfluktsrom av 1995 § 38, når det foreligger særlige omstendigheter. Vår praksis er at vi normalt kun tillater sletting når hele bygget eller større andel av omliggende bygg skal rives (inkludert fundamentene). Andre tilfeller blir av Direktoratet vurdert strengt i hver enkelt tilfelle. Det vil si at blant annet rehabilitering, ombygging, byfornyelse, vanskelig/dårlig utnyttet areal og dårlig vedlikehold ikke er god nok grunn til å innvilge sletting.

I dette tilfelle er det planer om å rive omliggende bygg og DSB vurderer det dithen at dispensasjon til sletting av tilfluktsrommet kan gis etter gjeldende praksis.

Dispensasjon fra å bygge tilfluktsrom ved oppføring av nytt bygg/påbygg

Direktoratet ønsker å opplyse om at Stortinget 18. juni 1998 vedtok midlertidig stans i plikten til å bygge tilfluktsrom som fremdeles er gjeldene. Men byggherrer som etter forskrift om tilfluktsrom kapittel II har plikt til å bygge tilfluktsrom (oppførelse av bygg eller påbygg med mer enn 1000 m² bruksareal), skal søke til sitt sivilforsvarsdistrikt om fritak fra plikten til å bygge nytt tilfluktsrom. Søknaden sendes til postmottak@dsb.no og adresseres til Sør-Trøndelag sivilforsvarsdistrikt.

Gjeldende praksis er at byggherren vil få innvilget sin søknad, men vil i henhold til Stortingets beslutning kunne bli pålagt å utføre sikringstiltak i ettertid hvis dispensasjonsordningen endres.

Informasjon om klagerett og rett til innsyn

Søker har rett til å påklage vedtaket til Justis- og beredskapsdepartementet innen tre uker etter at vedtaket er mottatt, jf. forvaltningsloven kapittel VI. Klagen skal sendes DSB og bør begrunnes. Etter forvaltningsloven § 29 er klagefristen 3 uker fra vedtaket er mottatt. En eventuell klage sendes DSB. For øvrig viser til forvaltningsloven kapittel VI om klage og omgjøring. Søker har rett til å se sakens dokumenter, jf. forvaltningsloven §§ 18 og 19.

Lykke til med byggeprosjektet.
Med hilsen
for Sivilforsvaret

Hilde Bøhn
Seksjonssjef

Ståle Liane Skudal
sjefingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.

Kopi til:

Sør-Trøndelag sivilforsvarsdistriktet ved Truls Mølne
Trøndelag fylkeskommune