

NLM-barnehagene AS
Avd. Heggli Barnehage
Prestgårdslia 2
7170 Åfjord

Åfjord kommune
v/ rådmann Per O. Johansen
7170 Åfjord

HENVENDELSE ANG. MULIG SKIFTE AV LOKALER FOR BARNEHAGEDRIFT

Vi viser til tidligere drøftinger i forhold til mulig skifte av lokaler for Heggli Barnehages virksomhet, formelt med forhandlinger i møte med Åfjord kommune 16.10.19.

Vi har trivdes veldig godt med å drive barnehage i Heggli så langt, men setter samtidig pris på at vi som privat barnehageaktør er tatt med i Åfjord kommunes arbeid med framtidig barnehagestruktur i kommunen, og at vi kan ha mulighet til å utvide antall avdelinger fra 3 til 4, -inkludert fortsatt drift i friluftsavdelinga «Drømmehagen».

Vi har hatt drøftinger om de skisserte mulighetene for skifte av lokaler for barnehagens drift fra Heggli til Maribo's lokaler i forbindelse med at Åfjord kommune bygger ny sentrumsbarnehage. I og med at Åfjord kommunestyre i sitt møte 18.06.20, sak 58 / 20 har gjort et investeringsvedtak med tanke på midler til bygging av ny sentrumsbarnehage, vil vi fra NLM-barnehagene AS, avd. Heggli Barnehage signalisere at vi ønsker å inngå leieavtale om videre drift av vår barnehage i de lokalene som disponeres av Maribo Barnehage pr. i dag,

Vi ønsker også avklaring i forhold til hva som beregnes som husleie i de aktuelle lokalene.

Vi håper det er mulig å kunne få til en langsiktig leieavtale. Dette er ønskelig bl.a. med tanke på at det da kan være mulig å tenke seg uteområdet som et eget prosjekt, der Heggli Barnehage kan søke internt i NLM-barnehagene AS om midler til en grundig oppgradering av uteområdet rundt barnehagens lokaler.

Ellers ser vi for oss at det må gjøres en del innvendig arbeid for å gjøre lokalene klare for videre drift, og at dette kan avklares med Åfjord kommune som utleier av bygget.

Vi har gode erfaringer med et godt samarbeidsklima når det gjelder restaurering og vedlikehold i de over 40 årene vi har leid lokaler i Heggli, og med friluftsavdelinga i tillegg de siste fem årene, så vi går ut fra at det skal være mulig å finne gode løsninger også videre inn i nye lokaler.

Vi ber om tilbakemelding på denne henvendelsen, og med en mulig tidsramme for når bygget beregnes tilgjengelig for flytting ut fra framdrift i bygging av ny sentrumsbarnehage.

Åfjord 13.08.20

For NLM-barnehagene AS
Avd. Heggli Barnehage

Helge Nilsen
leder i eierstyret

Brit Hoås/s
nestleder eierstyret

Roald Ugedal/s
styrerepr. eierstyret

Knut Inge Blix Furuseth/s
1.vararepr.


Lise Taraldsen
daglig leder / sekr.