

Fra: Frode Krangsås (frode@grent.no)

Sendt: 10.06.2020 17:45:54

Til: Murvold Bjørn

Kopi: Postmottak Åfjord kommune

Emne: SV: Befaring Vågan hyttefelt, Linesøya

Vedlegg: nedsiden av tomta, mot nordvest.jpg;sørenden av tomta.jpg;bak hytta mot øst.jpg;vestsiden av hyttetomta.jpg;nabohytte.jpg

Hei.

Viser til dagens befaring på hyttetomta, samt innsendt klage på vedtak om dispensasjon for reguleringsplanens bestemmelse om torvtak.

Etter og ha lest klagen, ønsker jeg og komme med noen tilleggsopplysninger. Åbygg som setter opp hytta mener det ikke er tilrådelig og legge torvtak her, da hyttas beliggenhet gjør at den er svært vindutsatt. De har erfaring med at torvtak tørker ut i vinden, og blir ødelagt. Nabohytta i Linesmarka 37, er nylig bygget med torvtak, og dette var nå et trist skue, da det var fullstendig uttørket. Jeg mener det blir feil og forlange at det må legges torv her rent byggteknisk når det frarådes av byggmester. Et impregnert tretak vil være skrudd fast, og ligge vedlikeholdsritt i 50 år.

Det hevdes at berget i området er dekket av mose og lyng. Dette gjelder ikke tomta mi, noe som vedlagte bilder tatt i dag klart viser. Her er det 90% grått fjell.

Det vises også til at et tretak ikke skifter farge med årstidene, noe som er riktig. Det gjør heller ikke fjell. Mose og lyng skifter heller ikke særlig farge med årstidene, men det gjør gress.

Vedlagt bilde av nabohytta i Linesmarka 55 tatt i dag. Dette torvtaket har høyt grønt gress, noe som for så vidt passer mot den grønne plena som er anlagt der. Jeg skal ikke anlegge plen på tomta mi. Den skal se så naturlig ut som mulig.

Når hytta er ferdig, og vegen på nedsiden er fjernet, vil det være glatt, grått fjell her helt ned til vegen. Det gråe fjellet fortsetter nedenfor vegen og helt ned til sjøkanten. Fasaden på hytta vil bli grå, der taket vil fremstå som en forlengelse av vegg, da det ikke skal være takutstikk, samt at vegg og tak vil bygges med samme type material. Hytta vil ikke bli mindre synlig hverken fra vegen eller sjøen med gress på taket, tvert imot.

Det bør være kurant og gi dispensasjon fra planen hvis det som er beskrevet der hverken er hensiktsmessig estetisk, eller tilrådelig rent faglig.

Fra: Murvold Bjørn <Bjorn.Murvold@afjord.kommune.no>

Sendt: mandag 8. juni 2020 15:09

Til: Frode Krangsås <frode@grent.no>

Emne: VS: Befaring Vågan hyttefelt, Linesøya

Hei!

Vil informere om at planutvalget avholder befaringen i Vågan hyttefelt på Linesøya onsdag 10.06.20, kl. 12.00. Befaringen gjelder tiltak på gnr. 107/102 (Krangsås) og gnr. 107/104 (Helle) og er åpent for involverte parter.

Beklager sen informasjon, men grunnet kommunikasjonssvikt om hvem som skulle gi denne informasjonen har den dessverre uteblitt.

Håper likevel dette ikke er til hinder for at dere kan møte.

Med hilsen



Bjørn Murvold

Avdelingsingeniør

bjorn.murvold@afjord.kommune.no

979 86 359 | afjord.kommune.no

E-post fra og til Åfjord kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på postlisten.