

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 141
Bruksnummer: 232

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.11.2020 kl. 13:29
Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 28.05.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 141 / 232	105,9 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		950777923	Robu AS		7190 BESSAKER	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7125316	563873		105,9 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.05.2020	Tinglyst		28.05.2020	1632sok 28.05.2020
Oppmålingsforretning	2020/535				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5058 - 141/159		-105,9
		Mottaker	5058 - 141/232		105,9
		Berørt	5058 - 141/224		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Bessakersjøveien	1409	45		Grunnkrets: 0302 BESSAKER Valgkrets: 3 VIK/BESSAKER Kirkesokn: 09050501 Roan Postnr.område: 7190 BESSAKER Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7125316	563874		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	300 488 754	Bebygd areal:	44	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	18.12.1991
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7125319 Øst: 563872	Bruksareal annet:	78	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	18.12.1991
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	78	Avløp:		Tatt i bruk:	24.04.1992
Bygningstype:	Camping/utleiehytte	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Næringsgruppe:	Overnattings- og serveringsvirksomhet	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0				
Energikilder:	Elektrisitet Biobrensel	Alternativt areal:	0				
Oppvarming:	Elektrisk Annen oppvarming	Alternativt areal 2:	0				

Etasjer

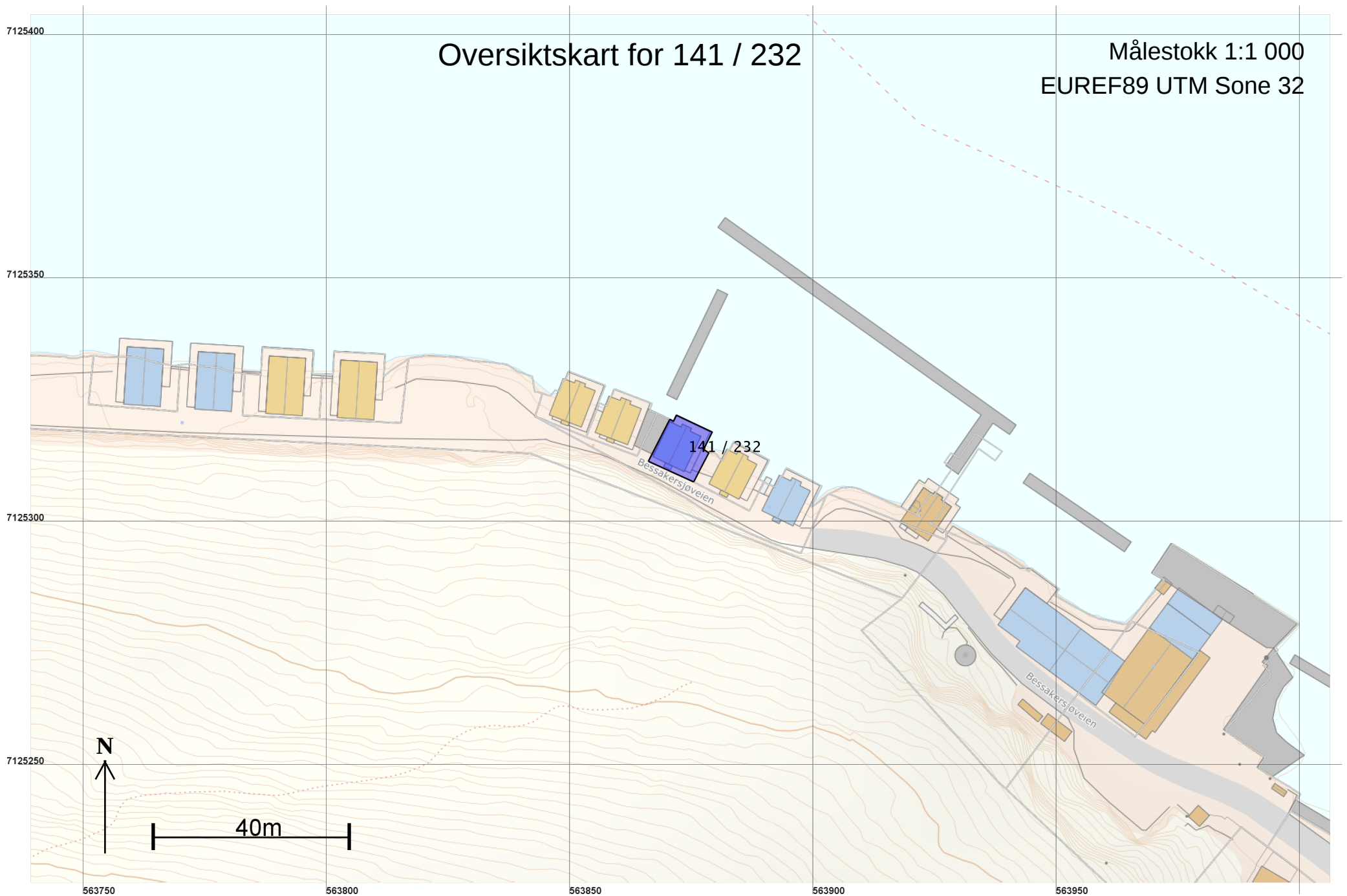
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	34	34	0	0	0	0	0
H01	0	0	44	44	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1409 Bessakersjøveien 45		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	141/232

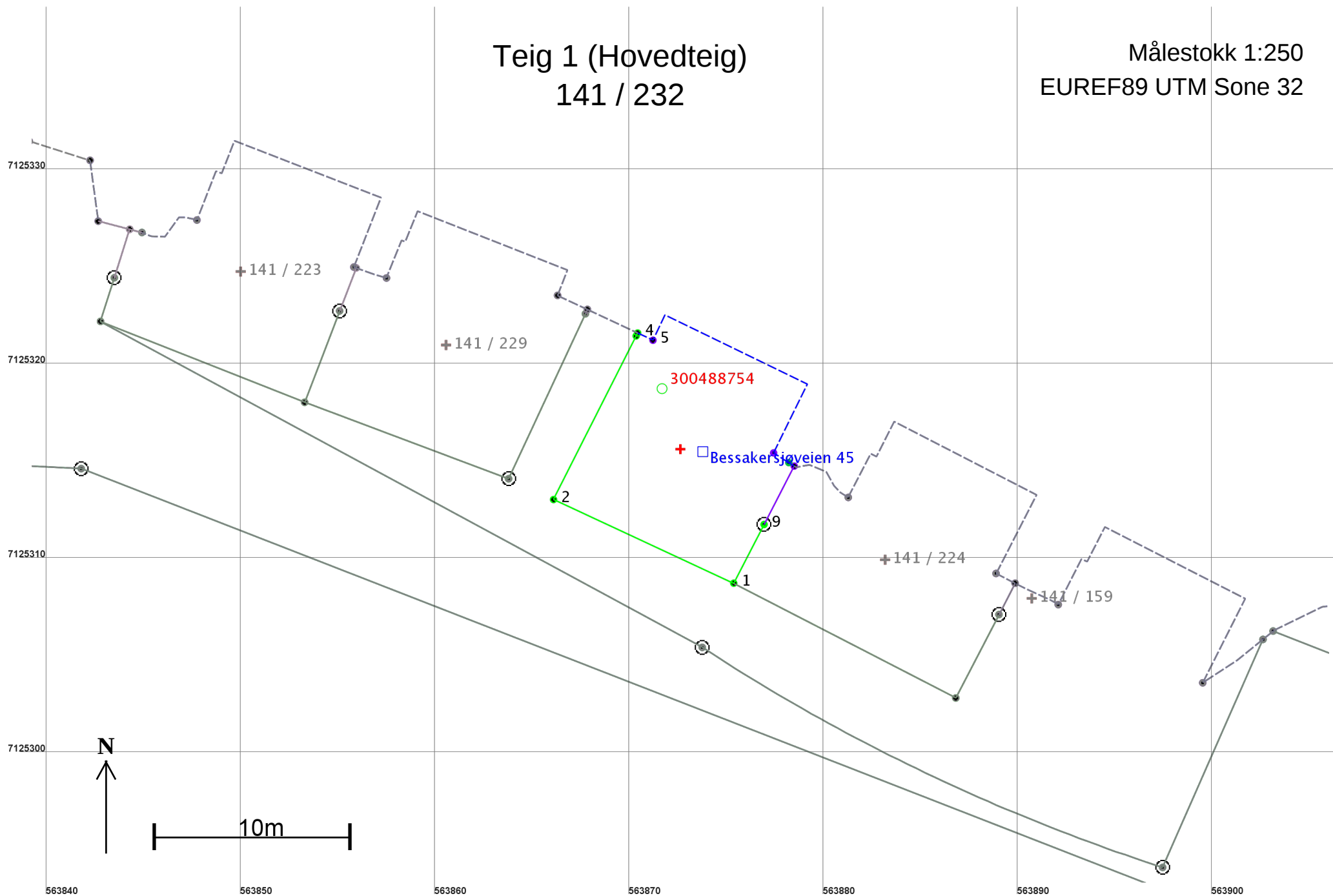
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HOPSTAD KNUT		



Teig 1 (Hovedteig) 141 / 232

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 105,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7125316

Øst: 563873

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7125308,89	563875,38	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			10,22	Ikke hjelpelinje			
2	7125313,19	563866,11	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			9,42	Ikke hjelpelinje			
3	7125321,60	563870,36	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			0,17	Ikke hjelpelinje			
4	7125321,75	563870,44	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			0,87	Vannkant			
5	7125321,38	563871,23	Ikke spesifisert	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	100	
			13,50	Vannkant		55	
6	7125315,59	563877,43	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	24 Digitalt stereoinstrument	55	
			0,93	Vannkant		29	
7	7125315,09	563878,21	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	24 Digitalt stereoinstrument	29	
			0,33	Vannkant		29	
8	7125314,91	563878,49	Ikke spesifisert	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	100	
			3,38	Ikke hjelpelinje			
9	7125311,91	563876,94	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			3,40	Ikke hjelpelinje			