

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 14
Bruksnummer: 72

Utskriftsdato/klokkeslett: 29.12.2020 kl. 08:48
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 23.12.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 14 / 72	1 408,7 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		120370	DOLMSETH PAUL ARNE		FJELLHEIMVEIEN 20 7170 ÅFJORD	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7097019	559382		1 408,7 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.12.2020	Tinglyst		23.12.2020	1630kvg 23.12.2020
Oppmålingsforretning	2020/2748				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5058 - 14/10		-1 408,7
		Mottaker	5058 - 14/72		1 408,7
		Berørt	5058 - 14/46		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Skråfjordsveien	2076	382		Grunnkrets: 0104 LANGDAL Valgkrets: 1 Å Kirkesokn: 09050403 Åfjord og Stoksund Postnr.område: 7170 ÅFJORD Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7097008	559396		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	10 647 908	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	79	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	10.07.1986
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7097014 Øst: 559388	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	03.11.1986
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	79	Avløp:		Tatt i bruk:	22.05.1987
Bygningstype:	Våningshus	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0				
Energikilder:	Elektrisitet Biobrensel	Alternativt areal:	0				
Oppvarming:	Elektrisk Annen oppvarming	Alternativt areal 2:	0				

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	79	0	79	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2076 Skråfjordsveien 382	H0101	Bolig	79	3	Kjøkken	1	1	14/72

Kontaktpersoner

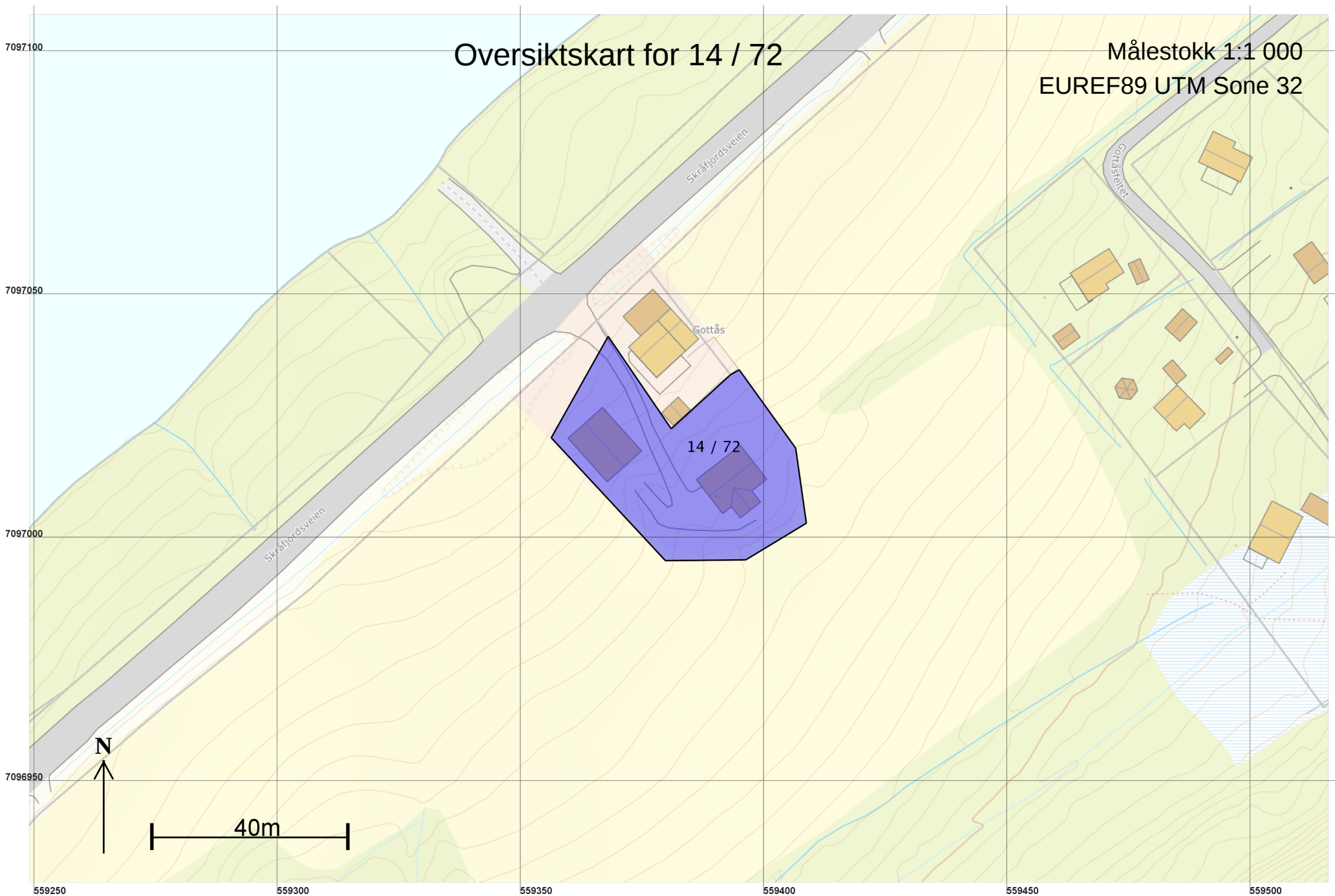
Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LINGE BJØRG		7170 ÅFJORD

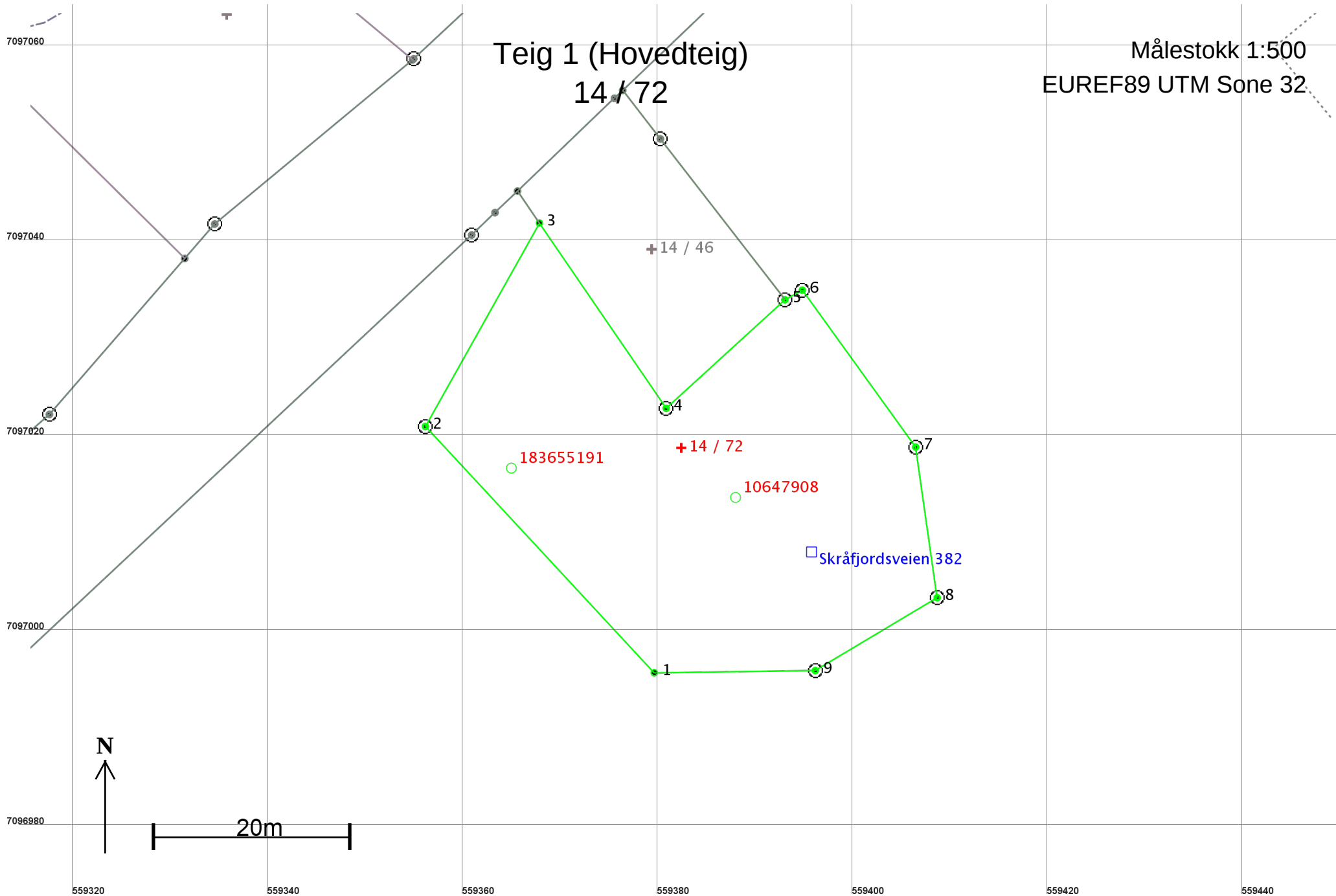
Aktive bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men ligger på matrikkelenhetens areal

Bygningsnr:	183 655 191	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
	Nord: 7097017 Øst: 559365	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			Bygning godkjent for riving/brenning:	04.02.2020
Bygningsstatus:	Bygning godkjent for riving/brenning	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	14/10





Areal og koordinater

Areal: 1 408,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7097019

Øst: 559382

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7096996,02	559379,67	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			34,47	Ikke hjelpelinje			
2	7097021,27	559356,20	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			23,91	Ikke hjelpelinje			
3	7097042,12	559367,89	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			23,01	Ikke hjelpelinje			
4	7097023,13	559380,89	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			16,49	Ikke hjelpelinje			
5	7097034,25	559393,07	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			2,03	Ikke hjelpelinje			
6	7097035,24	559394,85	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			19,85	Ikke hjelpelinje			
7	7097019,15	559406,48	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			15,60	Ikke hjelpelinje			
8	7097003,71	559408,68	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			14,56	Ikke hjelpelinje			
9	7096996,24	559396,18	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			16,51	Ikke hjelpelinje			