

☐ I) Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkelenhet (deling). Pbl § 20-1 m ☐ II) Krav om matrikulering av enhet(er) som ikke krever behandling etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskr. §§ 43-48 ☒ III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning Matrikkelloven § 33	 ÅFJORD KOMMUNE Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord postmottak@afjord.kommune.no Telefon 72 51 00 00	Journalføring/stempel:

Søknaden/rekvisisjonen gjelder:

Eiendom	Gnr. 90	Bnr. 91	Festenr.	Seksjonsnr.
	Bruksnavn/adresse:			
I) Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl § 20-1m og matrikulering etter MI § 5.	Sakstype, pbl § 20-1 m, oppretting av ☐ Ny grunneiendom ☐ Ny anleggseiendom ☐ Nytt jordsameie ☐ Ny festegrund over 10 år ☐ Arealoverføring		Deling i hht. ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan (eldre lovverk) ☐ Privat forslag ☐ Annet:.....	
	Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: ☐ Plan- og bygningslov ☐ Kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan (eldre lovverk)			
II) Krav om matrikulering av enheter som ikke krever behandling etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.	☐ Sammenslåing (matrikkelforskr. § 43) ☐ Føring av referanse til eksisterende grense, (matrikkelforskr. § 44) ☐ Føring av samlet fast eiendom (matrikkelforskr. § 45 (2)) ☐ Registrering av (eksisterende) uregistret jordsameie (matrikkelforskr. § 32, ML §§34, 6(særlige grunnerer) ☐ Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31 ML §§34, 6(særlige grunnerer) ☐ Annet (angi hjemmel):			
III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33.	Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) i henhold til tillatelse (delingsvedtak) etter Pbl § 20-1m: ☒ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Jordsameie ☐ Festegrund ☐ Arealoverføring			
	Må besvares:			
	A) ☐ Ønskes gjennomført uten ugrunnet opphold. (Kommunens frist er 16 uker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event vinterforskrift, matrikel forskriften § 18.3) Foretrukket mnd el dato for forretningen: 29.01.2021		B) ☐ Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering til mnd angitt nedenfor (Kan etter rekvisitens ønske utsettes i inntil 3 år. Etter 3 år faller tillatelsen etter pbl § 93.h bort.) Foretrukket mnd el dato for forretningen:	
	C) ☐ Ønsker etter særlige grunner å gjennomføre matrikulering, men utsette fullføring av oppmålingsforretningen. (matrikkelforskriften § 25). Kommunen fastsetter frist for fullføring, ikke lenger enn 2 år.			
For alt C); angivelse av særlige grunner (eventuelt i eget vedlegg):				
Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) som ikke krever tillatelse (delingsvedtak) etter Pbl 20-1m: ☒ Klarlegging av eksisterende grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskr. § 36) ☐ Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) ☐ Uteareal til eierseksjon (jf. eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskr. § 35) ☐ Registrering av (eksisterende) uregistret jordsameie (matrikkelforskr. § 32) (se også felt II) ☐ Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (se også felt II) ☐ Annet (angi hjemmel):				

Spesifikasjon av parsell(er) som søkes opprettet:

Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester

Opplysninger om omsøkt tiltak: bruk, adkomst, vannforsyning og avløp:

Parsell(en) skal benyttes til	☒ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.
	☒ Bolighus ☐ Fritidshus ☐ Industri/Bergverk ☐ Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant ☐ Offentlig virksomhet ☐ Landbruk/Fiske ☐ Naturvern	☐ Offentlig friluftsområde ☐ Offentlig veg ☐ Kommunikasjonsareal/tekn. Anlegg ☒ Annet <i>Naustm /bruffe</i>
Adkomst Pbl § 27-4 Vegloven §§ 40-43	☐ Riks-/fylkesveg ☒ Kommunal veg ☒ Privat veg	
	☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg ☒ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel	
	☐ Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges) ☐ Søknad om avkjørselstillatelse vedlegges ☒ Adkomst sikret ifølge vedlagte dokument	
Vannforsyning Pbl § 27-1	☒ Offentlig vannverk ☐ Privat fellesvannverk. Tilknytningstillatelse vedlegges	
	☐ Annet:	
Avløp Pbl § 27-2	☐ Offentlig avløpsanlegg ☒ Privat enkeltanlegg ☐ Privat fellesanlegg	Beskriv:
	☐ Utslippstillatelse gitt (vedlegges) ☐ Søkn. om utslippstillatelse vedlegges ☒ Avløp sikret ifølge vedlagte dokument	

Vedlegg:

	Nr. fra - til	Ikke relevant
Partsliste/naboliste (alternativt nyttes s. 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)		☐
Kart og situasjonsplaner		☐
Avtale om veg/adkomst, inkl. kart		☐
Private servitutter		☐
Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter		☐
Skjema for krav om sammenslåing		☐
Andre avtaler, dokumentasjon		☐
Andre vedlegg		☐
Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser, urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering		☐

Andre opplysninger og underskrift(er):

Andre opplysninger (kjøper, rettighetshavere av betydning m.fl.)			
Hjemmelshaver(e)	Navn: ARNE MAGNAR GUTTELVIK		Tlf: 90508859
	Adresse: LANGSTRANDA 38	Postnr: 7178	Sted: STOKKØY
	E-post: arne@gn-25.no		
Underskrift	Sted: Stokkøy	Dato: 28/12/20	Underskrift: Arne ol. Guttelvik
Hjemmelshaver(e)	Navn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		
Underskrift	Sted:	Dato:	Underskrift:
Fakturaadresse: (Dersom dette er en annen enn hjemmelshaver):	Navn: ARNE MAGNAR GUTTELVIK		Tlf: 90508859
	Adresse: LANGSTRANDA 38	Postnr: 7178	Sted: STOKKØY
	E-post: arne@gn-25.no		

Eventuelt utfyllende merknader:

Ber om kartlegging av eksisterende grenser iht. skylddelingsforretning av. 11.06.1955.

PARTSLISTE :**Naboer, rettighetshavere, andre som er parter.**

Det må legges ved kart/orienterende skisse og andre dokumenter som viser grenser og naboforhold. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling må det legges ved gjenpart og kvittering for varsel er gitt/sendt

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Navn.	Adresse.
90	81		Lillian Lydersen	Langstranda 3, 7178 Stokkøy
90	39		Stokkøya Eiendom ^B	Langstrand 5, 7178 Stokkøy
90	52		Stig Sierming	Stokkøyveien 259, 7178 Stokkøy
90	252		Tove Mette Guttelick	Stokkøyveien 334, 7178 Stokkøy
			Tore Olav Guttelick	Øvre Harsvik 34, 7178 Stokkøy
			Walter Solberg	Pb 34, 7178 Stokkøy
			Jan A. Solberg	Stokkøyveien 427, 7178 Stokkøy
			Haufrid K. Sarassen	Sundetveien 172, 7178 Stokkøy
			Elinor Haavik	Håvika 75, 7266 KVERVA
			Birger Jensen	Planet v. 3, 7036 Trondheim
			Kristin E. Indal	Planet v. 3, 7036 Trondheim
			Tore Andresen	Alfred Hess's vei 4 ^B , 7028 Trondheim
			Rolf Guttelick	Pb 76, 6099 Fosnavågen
			Sven Oddne Haugen	Sognen 7 ^C , 7655 Verdal
			Odd Einar Stoknes	Sundet v. 8, 7178 Stokkøy
			Kari Magne Hie-Pedersen	Stokkøyv. 95, 7178 Stokkøy
			Betsy Hie-Pedersen	Søndre Husebytn 7 ^J , 7077 Saupstad
			Randi Hie-Pedersen	Øvre Møllenberggt. 52, 7043 Trondheim
			Sylwa Gabrielsen	Øvre Harsvik 45, 7178 Stokkøy
			Katrine Thorsen Aare	Nygardsv. 1 ^A , 7073 Trondheim
			Aare Aare	Nygardsv. 1 ^A , 7073 Trondheim
			Inger Marie Bergem	Østre Mastemyr 13, 3736 Skien

Naboer, rettighetshavere, andre som er parter.

Det må legges ved kart/orienterende skisse og andre dokumenter som viser grenser og naboforhold. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling må det legges ved gjenpart og kvittering for varsel er gitt/sendt

[illegible]

