



Roar Øverdal
Fagerdalsveien 18
7194 Brandsfjord

Deres ref.

Vår ref.
484/2021//ERLAUN

Dato
14.01.2021

5058/104/52 - Vi trenger flere opplysninger for å behandle søknaden

Eiendom: (gnr./bnr.) 104/52
Adresse: Herfjordveien 9
Tiltakshaver: Roar Øverdal
Søker: Roar Øverdal

Åfjord kommune viser til søknaden om tillatelse til rivning av eksisterende fritidsbolig og oppføring av ny fritidsbolig. Vi mottok søknaden 08.01.2021. Det mangler dessverre noen opplysninger, som gjør at vi ikke kan behandle søknaden, og fatte vedtak i saken.

For å unngå at saken blir avsluttet, må du sende oss de nødvendige opplysningene innen 29.01.2021.

Du må sende inn følgende dokumentasjon:

1. Søknad om personlig godkjenning. Du har bare levert egenerklæring for selvbygger. Dette skjemaet skal vedlegges en søknad om ferdigattest.
2. Søknad om tilknytting kommunalt vannverk.
3. Ytre rammer
4. Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for gamle Åfjord, eiendommen er avsatt i kommuneplanens arealdel til LNFR-område med dele- og byggeforbud.

Opplysningene kan sendes på e-post til postmottak@afjord.kommune.no, eller per post til Åfjord kommune, Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord. Oppgi gjerne saksnummer **2021/94** når dere sender inn dokumentasjonen.

Tidsfristen for å behandle søknaden gjelder fra datoen den leveres komplett, jf. plan- og bygningsloven § 21-7.



Byggesaken kan bli avsluttet hvis søknaden er mangelfull

Dersom dere ikke sender inn dokumentasjonen innen fristen, anser vi søknaden som trukket, og saken avsluttes. Hvis vi har avsluttet saken, og dere fortsatt ønsker å gjennomføre prosjektet, må dere sende inn en ny komplett søknad.

For ordens skyld minner vi om at vi også kan kreve gebyr for saker som blir trukket eller avsluttes på grunn av manglende oppfølging. Et slikt gebyr vil ikke bli tilbakebetalt ved en eventuell ny søknad.

Har dere spørsmål om søknaden, ta kontakt med undertegnede.

Hilsen

Erlend Aune
Avdelingsingeniør