

AVTALE OM AREALOVERFØRING

1. Eiendommen				
Kommunenr	Kommunenavn:	Gnr	Bnr	Registernummer
5058	Åfjord	58	187	
Eiendommens navn:				

2. Avgiver	
Organisasjonsnr	Navn
921 875 533	Åfjord kommune

3. Mottakerer		
Org.nr. / fødselsnr.	Navn:	Ideell andel
970955569	Opplysningsvesenets fond i henhold til fullmakt i Kgl. Res. av 15. desember 2000	

4. Eiendommen og kjøpesum
Mellom Opplysningsvesenets fond (heretter benevnt «Mottaker»), org.nr. 970 955 569 og Åfjord kommune (heretter benevnt «Avgiver»), org.nr. 921 875 533 er det i dag inngått følgende kontrakt: Under forutsetning av at kommunale og/eller fylkeskommunale instanser ikke har innvendinger til arealbruken, overdrar Avgiver til Mottaker en ca. 350 m ² stor parsell av gnr. 58, bnr. 187 i Åfjord kommune (heretter benevnt «Eiendommen»), vederlagsfritt, i forbindelse med byggesak på avgivereiendommen. Eiendommen arealoverføres til Mottakers eiendom gnr 58 bnr 189. Arealet er inntegnet på vedlagte kartskisse datert 2.10.-19, og skal benyttes som tilleggsareal / innkjørsel for presteboligeiendommen.

5. Administrasjonsvederlag og utgifter
Avgiver betaler alle utgifter i forbindelse med arealoverføringen, så som utgifter til oppmåling, tinglysing, mv.

6. Rettigheter og heftelser
Eiendommen overdras fri for pengeheftelser. Pengeheftelser som ikke skal overtas av Mottaker, skal slettes for Avgivers regning. Mottaker plikter å medvirke til sletting der det er naturlig.

7. Diverse
7.1 Oppmålingsforretning Avgiver er ansvarlig for at arealoverføringen gjennomføres i henhold til avtale og kartskisse.
7.4 Overtakelsestidspunkt Eiendommen overtas (heretter benevnt «Overtakelsestidspunktet») og kan tas i bruk av Mottaker når Eiendommen er innlemmet i Mottakers eiendom i matrikkelkartet. Mottaker svarer fra Overtakelsestidspunktet for alle Eiendommens utgifter og oppebærer eventuelle inntekter.

9. Vegadkomst
Eiendommen skal sikres vegadkomst direkte til Prestgårdshaugen.

13. Underskrifter
Avgiver
Sted, dato

Avgivers underskrift	
	Åfjord kommune
Mottaker	
Sted, dato	
Mottakers underskrift	
	Opplysningsvesenets fond
<i>Krav til signatur fra juridisk person: Denne avtalen er ikke gyldig før det foreligger signatur fra en fysisk person som har fullmakt til å signere på vegne av den juridiske personen.</i>	