



TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE
Fylkets hus Postboks 2560
7735 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.
823/2021//GEIAUN

Dato
27.01.2021

**5058/165/29 - Kommunens uttalelse på bekymringsmelding - Åfjord Kommune -
Roan helsehus - Fare for riving av Sefrak-bygg - gamle rådhus**

Viser til bekymringsmelding mottatt 14.01.2021 fra Hauke Haptops angående fare for riving av Sefrak kulturminne 1632-0107-071.

Sefrak kulturminne 1632-0107-071 er ombygd i flere omganger, innvendig er alt av opprinnelig bæring og romindeling fjernet og erstattet med limtredragere og søyler som bæring. Ingen av vinduene har opprinnelig størrelse eller plassering, og vinduene er av nyere dato. Bygget har i dag takteking av type Decra stålplater. Bygget har ny utvendig bordkledning. Når det gjeder 1. etg er det en og en halv vegg som gjestår av det opprinnelige bygget. Ingen av ombyggingene har vært rapportert inn til Sefrakregistret.

Administrasjonen i gamle Roan kommune vurderte i forbindelse med plan- /byggesak nytt sykehjem, at bygget ikke lenger var å betrakte som et kulturminne i byggets daværende tilstand og at det derfor ikke ble særskilt omtalt i reguleringsplanen for området.

Vi vedlegger bilder av opprinnelig bygg og bilde av hvordan det ser ut i dag, samt svar fra Asplan Viak til kulturminneforeningen etter bekymringsmelding som ble mottat i forbindelse med plan/ byggesak nytt sykehjem.

Lars Helge Kolmannskog
Sektorsjef landbruk og teknisk

Geir Ola Aune
Rådgiver



Vedlegg

- 1 Gammelt bygg
- 2 IMG_0235
- 3 I forbindelse
med bygging av
ny sykeheim og
administrasjons
bygg