

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD  
Gårdsnummer: 171  
Bruksnummer: 1  
Festenummer: 3

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.01.2021 kl. 08:39  
Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord  
Attestert av: Åfjord kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Festegrunn  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 18.01.2021  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

| Tekst                         | Areal      | Kommentar |
|-------------------------------|------------|-----------|
| Beregna areal for 171 / 1 / 3 | 3 221,3 m2 |           |

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

| Rolle         | Status | Føds.d./org.nr | Navn              | Bruksenhet | Adresse                           | Andel |
|---------------|--------|----------------|-------------------|------------|-----------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver |        | 181042         | STEEN SVERRE IVAR | H0101      | NJORDS VEG 30 C<br>7035 TRONDHEIM | 1 / 1 |

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

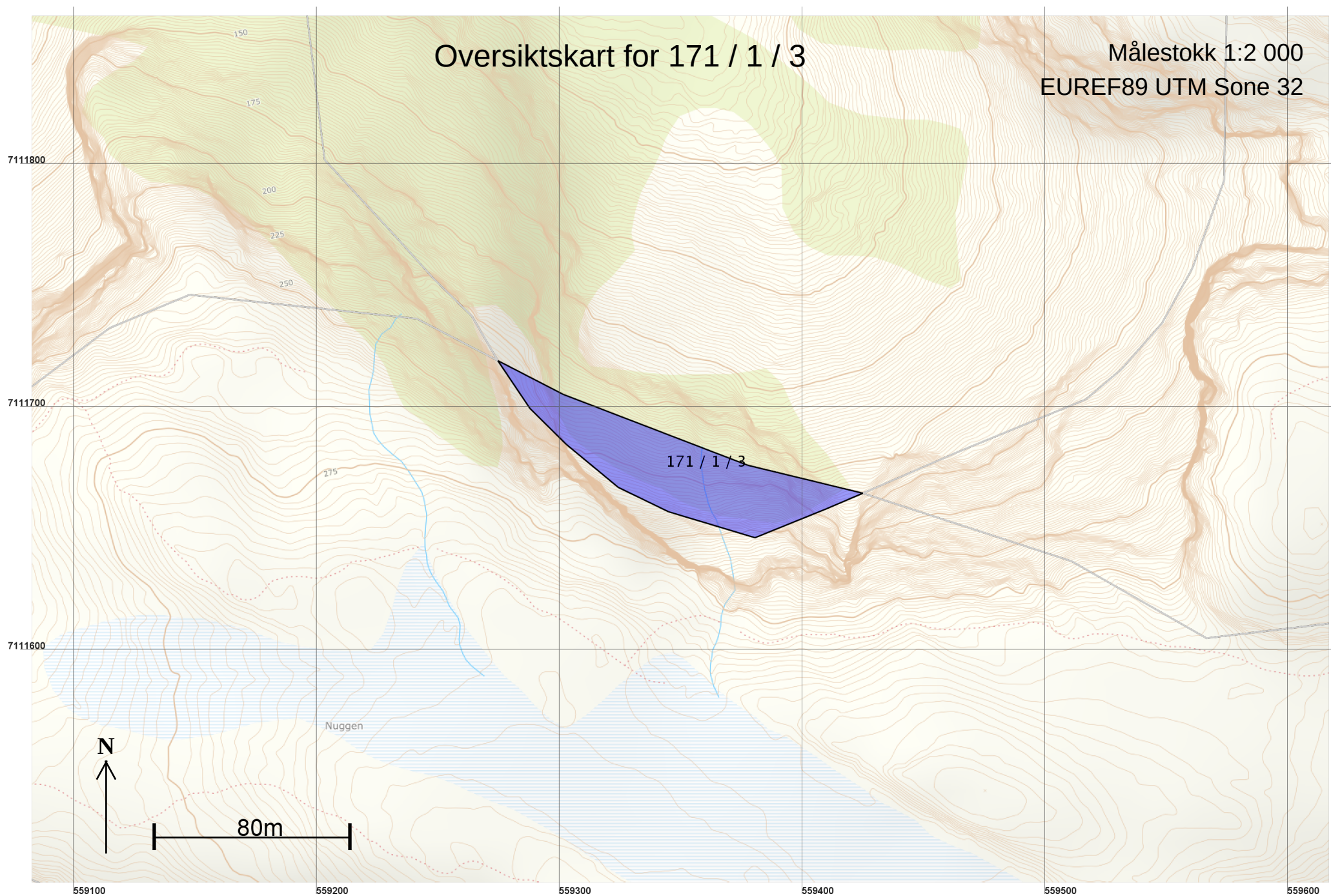
| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord    | Øst    | Høyde | Areal      | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|------------|-----------|
| 1      | Teig | Ja        | 7111678 | 559340 |       | 3 221,3 m2 |           |

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning            | Forretningsdokumentdato | Status   | Tinglysing     | Endret dato | Matrikkelføring    |
|-----------------------|-------------------------|----------|----------------|-------------|--------------------|
| Forretningstype       | Kommunal saksreferanse  |          |                |             | Signatur Dato      |
| Årsak til feilretting | Annen referanse         |          |                |             |                    |
| Opprett ny festegrunn | 14.12.2020              | Tinglyst |                | 20.01.2021  | 1632sok 12.01.2021 |
| Oppmålingsforretning  | 2020/2964               |          |                |             |                    |
|                       |                         | Rolle    | Matrikkelenhet |             | Arealendring       |
|                       |                         | Avgiver  | 5058 - 171/1   |             | -3 221,3           |
|                       |                         | Mottaker | 5058 - 171/1/3 |             | 3 221,3            |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 171/6   |             | 0                  |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 171/6/1 |             | 0                  |

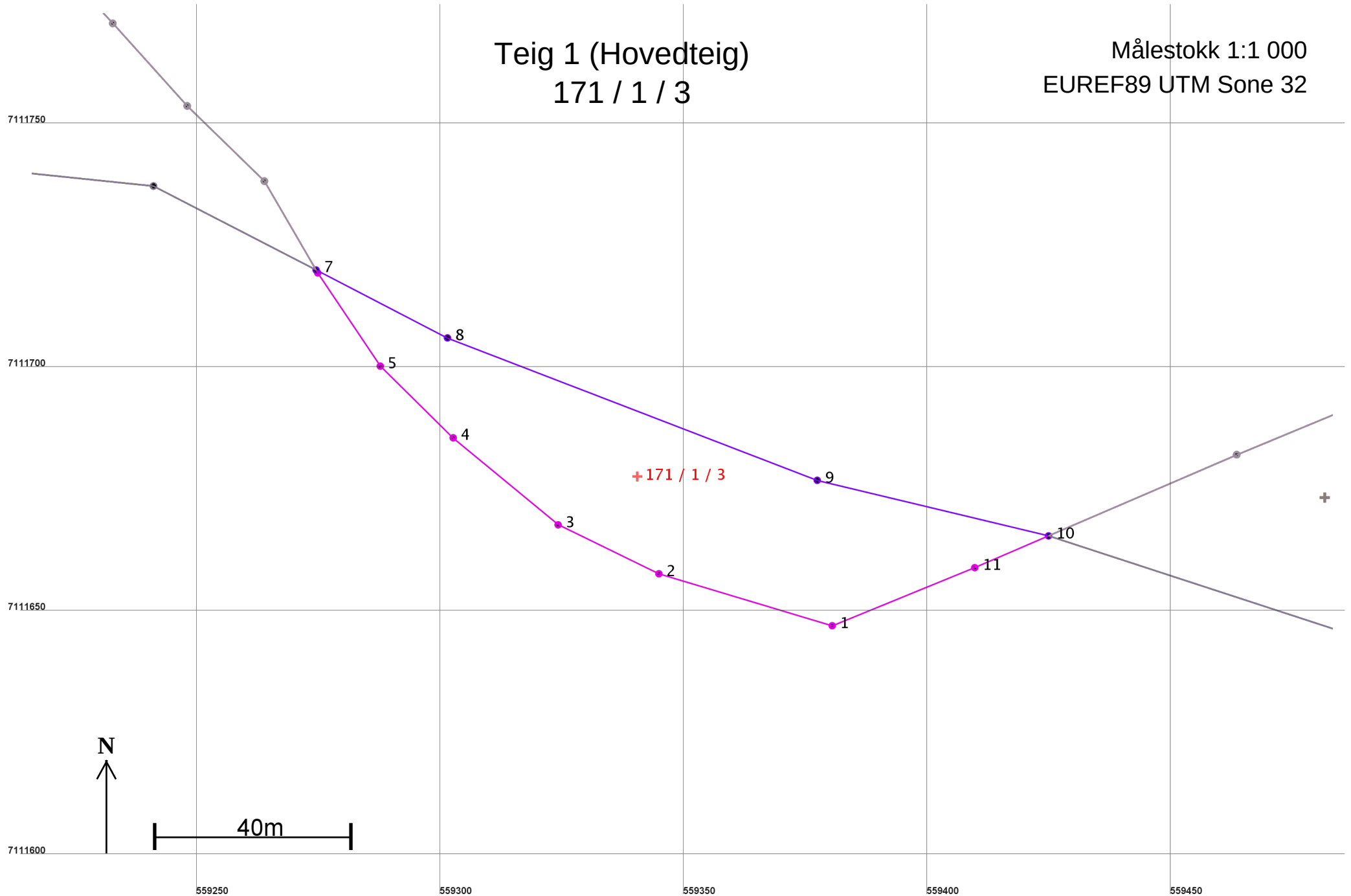
# Oversiktskart for 171 / 1 / 3

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)  
171 / 1 / 3

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 3 221,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7111678

Øst: 559340

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i / Lengde | Grensepunkttype / Hjelpelinjetype | Målemetode                                               | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|--------|
| 1      | 7111647,72 | 559380,43 | Ikke spesifisert<br>37,12      | Ukjent<br>Ikke hjelpelinje        | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 2      | 7111658,38 | 559344,87 | Ikke spesifisert<br>22,97      | Ukjent<br>Ikke hjelpelinje        | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 3      | 7111668,41 | 559324,20 | Ikke spesifisert<br>27,96      | Ukjent<br>Ikke hjelpelinje        | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 4      | 7111686,25 | 559302,67 | Ikke spesifisert<br>20,97      | Ukjent<br>Ikke hjelpelinje        | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 5      | 7111700,95 | 559287,72 | Ikke spesifisert<br>23,03      | Ukjent<br>Ikke hjelpelinje        | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 6      | 7111720,07 | 559274,88 | Ikke spesifisert<br>0,68       | Ukjent<br>Ikke hjelpelinje        | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 7      | 7111720,66 | 559274,54 | Ikke spesifisert<br>30,33      | Umerket<br>Ikke hjelpelinje       | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm            | 50          |        |
| 8      | 7111706,74 | 559301,49 | Ikke spesifisert<br>81,30      | Umerket<br>Ikke hjelpelinje       | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm            | 50          |        |
| 9      | 7111677,54 | 559377,36 | Ikke spesifisert<br>48,79      | Umerket<br>Ikke hjelpelinje       | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm            | 50          |        |
| 10     | 7111666,15 | 559424,80 | Ikke spesifisert<br>16,48      | Umerket<br>Ikke hjelpelinje       | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm            | 50          |        |
| 11     | 7111659,63 | 559409,67 | Ikke spesifisert<br>31,57      | Ukjent<br>Ikke hjelpelinje        | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |