

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD  
Gårdsnummer: 178  
Bruksnummer: 2  
Festenummer: 2

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.01.2021 kl. 12:19  
Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord  
Attestert av: Åfjord kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Festegrunn  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 18.01.2021  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

| Tekst                         | Areal        | Kommentar |
|-------------------------------|--------------|-----------|
| Beregna areal for 178 / 2 / 2 | 150 088,7 m2 |           |

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

| Rolle         | Status | Føds.d./org.nr | Navn                    | Bruksenhet | Adresse                          | Andel |
|---------------|--------|----------------|-------------------------|------------|----------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver |        | 250172         | VORPSTRAND METTE ANETTE |            | NORDSKJØRVEIEN 1769<br>7180 ROAN | 1 / 1 |

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

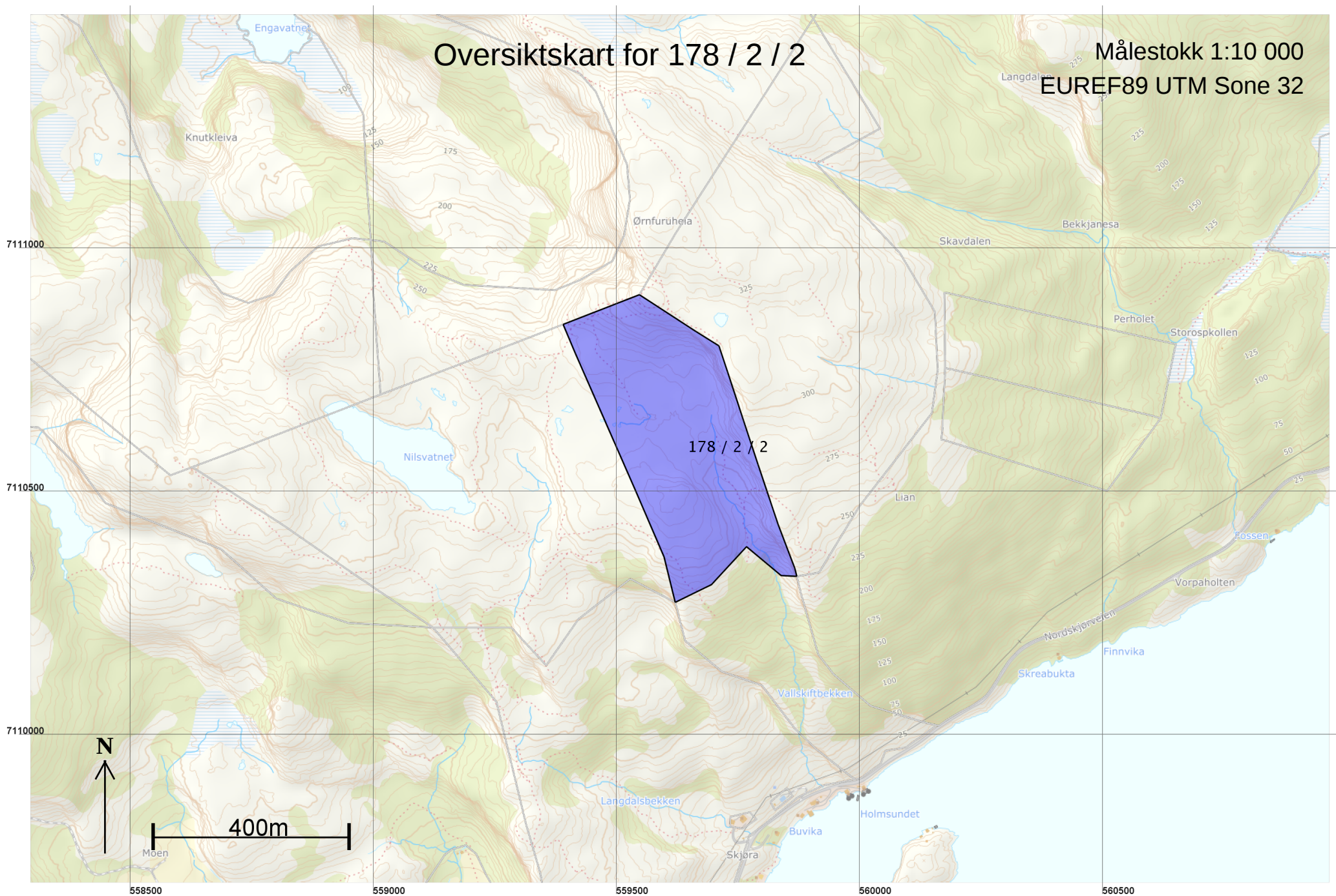
| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord    | Øst    | Høyde | Areal        | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|--------------|-----------|
| 1      | Teig | Ja        | 7110596 | 559630 |       | 150 088,7 m2 |           |

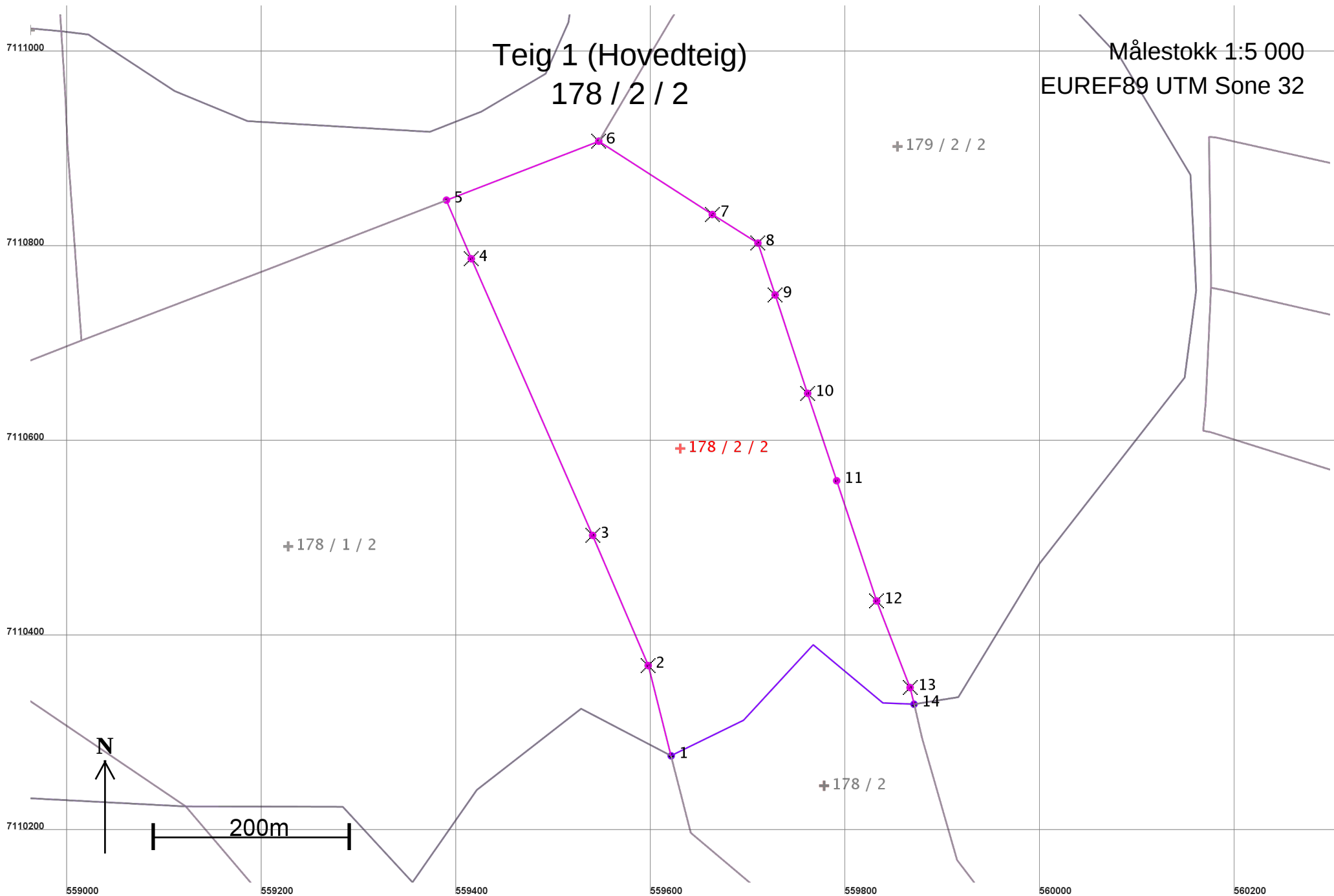
## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning            | Forretningsdokumentdato | Status   | Tinglysing     | Endret dato | Matrikkelføring    |
|-----------------------|-------------------------|----------|----------------|-------------|--------------------|
| Forretningstype       | Kommunal saksreferanse  |          |                |             | Signatur Dato      |
| Årsak til feilretting | Annen referanse         |          |                |             |                    |
| Opprett ny festegrunn | 14.12.2020              | Tinglyst |                | 20.01.2021  | 1632sok 12.01.2021 |
| Oppmålingsforretning  | 2020/2964               |          |                |             |                    |
|                       |                         | Rolle    | Matrikkelenhet |             | Arealendring       |
|                       |                         | Avgiver  | 5058 - 178/2   |             | -150 088,7         |
|                       |                         | Mottaker | 5058 - 178/2/2 |             | 150 088,7          |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 171/6/1 |             | 0                  |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 178/1   |             | 0                  |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 179/2   |             | 0                  |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 179/2/2 |             | 0                  |

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

| Forretning            | Forretningsdokumentdato | Status   | Tinglysing     | Endret dato | Matrikkelføring    |
|-----------------------|-------------------------|----------|----------------|-------------|--------------------|
| Forretningstype       | Kommunal saksreferanse  |          |                |             | Signatur Dato      |
| Årsak til feilretting | Annen referanse         |          |                |             |                    |
| Opprett ny festegrunn | 14.12.2020              | Tinglyst |                | 20.01.2021  | 1632sok 12.01.2021 |
| Kartforretning        | 2020/2964               | Rolle    | Matrikkelenhet |             | Arealendring       |
|                       |                         | Avgiver  | 5058 - 178/1   |             | -353 223,3         |
|                       |                         | Mottaker | 5058 - 178/1/2 |             | 353 223,4          |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 171/1/2 |             | 0                  |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 171/6/1 |             | 0                  |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 178/2   |             | 0                  |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 178/2/2 |             | 0                  |
|                       |                         | Berørt   | 5058 - 178/3   |             | 0                  |





## Areal og koordinater

Areal: 150 088,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7110596

Øst: 559630

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i / Lengde | Grensepunkttype / Hjelpelinjetype          | Målemetode                                               | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|--------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|--------|
| 1      | 7110280,27 | 559620,89 | Ikke spesifisert<br>95,70      | Umerket<br>Ikke hjelpelinje                | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm            | 50          |        |
| 2      | 7110373,01 | 559597,29 | Ikke spesifisert<br>145,24     | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 3      | 7110506,59 | 559540,28 | Ikke spesifisert<br>310,21     | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 4      | 7110790,65 | 559415,61 | Ikke spesifisert<br>65,30      | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 5      | 7110850,78 | 559390,15 | Ikke spesifisert<br>167,71     | Ukjent<br>Ikke hjelpelinje                 | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 6      | 7110911,31 | 559546,56 | Ikke spesifisert<br>138,69     | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 7      | 7110836,06 | 559663,06 | Ikke spesifisert<br>55,34      | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 8      | 7110806,71 | 559709,98 | Ikke spesifisert<br>56,10      | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 9      | 7110753,45 | 559727,60 | Ikke spesifisert<br>106,35     | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 10     | 7110652,48 | 559761,01 | Ikke spesifisert<br>94,58      | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 11     | 7110562,73 | 559790,84 | Ikke spesifisert<br>130,05     | Geometrisk hjelpepunkt<br>Ikke hjelpelinje | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 12     | 7110439,32 | 559831,87 | Ikke spesifisert<br>95,35      | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |
| 13     | 7110350,38 | 559866,23 | Ikke spesifisert<br>17,56      | Kors<br>Ikke hjelpelinje                   | 55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:<br>Papirkopi | 400         |        |

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / |                  | Målemetode                                    | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|-------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|-------------|--------|
|        |            |           | Lengde                                    | Hjelpelinjetype  |                                               |             |        |
| 14     | 7110333,29 | 559870,28 | Ikke spesifisert                          | Umerket          | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm | 50          |        |
|        |            |           | 313,40                                    | Ikke hjelpelinje |                                               | 50          |        |