

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

Pbl § 20-4 og SAK kap. 3

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?	☒ Ja	☐ Nei	
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	☐ Ja	☒ Nei	
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd			
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).			
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?	☐ Ja	☒ Nei	
Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen			

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder																													
Eiendom/ byggsted	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Gnr.</td> <td style="width: 15%;">Bnr.</td> <td style="width: 15%;">Festenr.</td> <td style="width: 15%;">Seksjonsnr.</td> <td style="width: 15%;">Bygningsnr.</td> <td style="width: 15%;">Bolignr.</td> <td style="width: 15%;">Kommune</td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="text-align: center; height: 20px;">107 54</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Adresse</td> <td colspan="3">Postnr. Poststed</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center; height: 20px;">FAGERVIKAVEIEN 3</td> <td colspan="3" style="text-align: center; height: 20px;">7176 LINESØYA</td> </tr> </table>	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune	107 54							Adresse				Postnr. Poststed			FAGERVIKAVEIEN 3				7176 LINESØYA		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune																							
107 54																													
Adresse				Postnr. Poststed																									
FAGERVIKAVEIEN 3				7176 LINESØYA																									
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebyggelse eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3 ☒ Tilbygg < 50 m² ☐ Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m² ☐ Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) ☐ Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m², jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2 ☐ Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år) ☐ Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel innenfor en bruksenhet) ☐ Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1 ☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet ☐ Annet: ☐ Grunn-eiendom ☐ Anleggs-eiendom ☐ Festegrunn over 10 år ☐ Arealoverføring ☐ Planlagt bruk/formål Beskriv FRITTSTÅENDE VED BOD PÅ CA 6 m²																												

Arealdisponering															
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan ☒ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan Navn på plan														
Areal	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">BYA eksisterende</td> <td style="width: 15%;">BYA nytt</td> <td style="width: 15%;">Sum BYA</td> <td style="width: 15%;">BRA eksisterende</td> <td style="width: 15%;">BRA nytt</td> <td style="width: 15%;">Sum BRA</td> <td style="width: 15%;">Tomteareal</td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="height: 20px;"></td> </tr> </table>	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal							
BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal									
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen														

Plassering											
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert Vedlegg nr. Q - Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert Vedlegg nr. Q -										
Avstand	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%;">Minste avstand til nabogrense</td> <td style="width: 10%; text-align: center; border: 1px solid black;">CA 6</td> <td style="width: 10%;">m</td> <td rowspan="3" style="width: 40%; vertical-align: bottom;">Dette skal vises på situasjonsplanen</td> </tr> <tr> <td>Minste avstand til annen bygning</td> <td style="text-align: center; border: 1px solid black;"></td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>Minste avstand til midten av vei</td> <td style="text-align: center; border: 1px solid black;">8</td> <td>m</td> </tr> </table>	Minste avstand til nabogrense	CA 6	m	Dette skal vises på situasjonsplanen	Minste avstand til annen bygning		m	Minste avstand til midten av vei	8	m
Minste avstand til nabogrense	CA 6	m	Dette skal vises på situasjonsplanen								
Minste avstand til annen bygning		m									
Minste avstand til midten av vei	8	m									

25 FEB. 2021

ÅFJORD KOMMUNE

Vedlegg nr.

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? ☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg

Tilknytning til veg og ledningsnett	
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst ☐ Ja ☒ Nei Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: ☐ Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☒ Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? ☒ Ja ☐ Nei ☐ Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: ☐ Avløpssystem ☒ Terreng
Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut dersom søknaden gjelder driftsbygning i landbruket eller midlertidige tiltak	
Vannforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig vannverk ☐ Privat vannverk* * Beskriv ☐ Annen privat vannforsyning, innlagt vann* ☐ Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr. Q -
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig avløpsanlegg ☐ Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? ☐ Ja ☐ Nei Foreligger utslippstillatelse? ☐ Ja ☐ Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr. Q -

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	-	☐
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	-	☐
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	-	☐
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	-	☐
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	-	☐
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	☐
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	☐
Andre vedlegg	Q	-	☐

Erklæring og underskrift		
Tiltakshaver		
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.		
Navn <i>Tor-Egil Sæther</i>	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon <i>911 13 043</i>
Adresse <i>POSTBOKS 48</i>	Postnr. <i>7178</i>	Poststed <i>STOKKØY</i>
Dato <i>24/2-2021</i>	Underskrift <i>Tor-Egil Sæther</i>	E-post <i>tortugapatur@outlook.com</i>
Gjentas med blokkbokstaver <i>TOR-EGIL SÆTHER</i>		Eventuelt organisasjonsnr.