



ÅFJORD
KOMMUNE

Tiltakshaver:		
Navn: <u>Jone og Jorjorn Hemstad</u>	Telefon (dagtid): <u>45394184</u>	Mobiltelefon: <u>40551682</u>
Adresse: <u>Hemstad 588</u>	Postnr.: <u>7170</u>	Poststed.: <u>ÅFJORD</u>
E-post: <u>tone.hemstad@gmail.com</u>		

SØKNAD OM DISPENSASJON, PBL § 19-1

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom:				
Gnr. <u>94</u>	Bnr. <u>41</u>	Fnr.	Snr.	Eiendommens adresse <u>Stokkesund 1280</u>

Det søkes med dette dispensasjon fra:

- ☒ Pbl § 1-8 (Byggeforsbud langs sjø, vassdrag eller lignende)
- ☒ Pbl § 29-4 (Avstandsbestemmelser)
- ☒ Kommuneplanens arealdel/ delplan (LNF-område, plankrav eller lignende)
- ☐ Regulerings- eller bebyggelsesplane- / bestemmelser
- ☐ Teknisk forskrift (TEK 10/TEK 17)
- ☐ Annet: _____



Førdeling av tomt mellom oss og Einar Wist 94/47.
 I tillegg til deling av tomter 94/41. Nye
 grenser mellom 1280 og 1282,

Ved gradelag kan nytt hus trekkes 4 m lengre bakover fra jelles vei, slik at det ikke blir så trangt mellom de eksisterende hus.

I følge entreprenør vil det bli bedre egnet å gå til en avgjørelse fra jelles vei.

Det er i dag litt for bratt. Ingen ulemper for terreng eller naboer. Naboene (en av dem) får bedre utsikt, ingen forskjell for de andre.

I enkelte tilfeller må dispensasjonen sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag, Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen, Fiskeridepartementet, Reindriftsnæringa og/eller andre statlige høringsinstanser. Høringsfristen er 4 uker.

Tiltakshavers underskrift	
Sted og dato	Underskrift
Ålgård 12/3-21	Jostein Hemstad