

**For matrikkelenhet:**Kommune: **5058 - ÅFJORD**Gårdsnummer: **171**Bruksnummer: **1**Festenummer: **2**Utskriftsdato/klokkeslett: **22.03.2021 kl. 09:52**Produsert av: **Knut Solstad - 5058 Åfjord**Attestert av: **Åfjord kommune****Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/matrikkelbrev**

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Feste grunn
Bruksnavn:
Etableringsdato: 16.03.2021
Skylid: 0
Er tinglyst: Ja
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 171 / 1 / 2	489 064,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		181042	STEEN SVERRE IVAR	H0101	NJORDS VEG 30 C 7035 TRONDHEIM	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7111025	558962		489 064,4 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Arsak til feilretting	Annen referanse	Endret dato	Dato

Opprett ny festegrunn	14.12.2020	Tinglyst	18.03.2021	1632sok	18.12.2020
Oppmålingsforretning	2020/2964				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	5058 - 171/1	-256 178,1	
		Mottaker	5058 - 171/1/2	256 178	
		Berørt	5058 - Mnr vann mangler	0	
		Berørt	5058 - 171/5	0	
		Berørt	5058 - 171/5/1	0	
		Berørt	5058 - 171/6	0	

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse			
Retting av forretning	16.12.2020			1632sok 18.12.2020
Feilretting	2020/2964	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Feilføring		Avgiver	5058 - 171/1	0
		Mottaker	5058 - 171/1/2	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse			
Opprett ny festegrunn	14.12.2020	Tinglyst	20.01.2021	1632sok 12.01.2021
Kartforretning	2020/2964	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	5058 - 178/3	-413 308,1
		Mottaker	5058 - 178/3/2	413 308,1
		Berørt	5058 - Mnr vann mangler	0
		Berørt	5058 - 171/1/2	0
		Berørt	5058 - 172/1/4	0
		Berørt	5058 - 177/1	0
		Berørt	5058 - 177/1/2	0
		Berørt	5058 - 177/2/1	0
		Berørt	5058 - 178/1	0
		Berørt	5058 - 178/1/2	0
Opprett ny festegrunn	14.12.2020	Tinglyst	20.01.2021	1632sok 12.01.2021
Kartforretning	2020/2964	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	5058 - 178/1	-353 223,3
		Mottaker	5058 - 178/1/2	353 223,4
		Berørt	5058 - 171/1/2	0
		Berørt	5058 - 171/6/1	0
		Berørt	5058 - 178/2	0
		Berørt	5058 - 178/2/2	0
		Berørt	5058 - 178/3	0
Opprett ny festegrunn	14.12.2020	Tinglyst	20.01.2021	1632sok 11.01.2021
Oppmålingsforretning	2020/2964	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	5058 - 171/6	-404 367,5

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Annen referanse

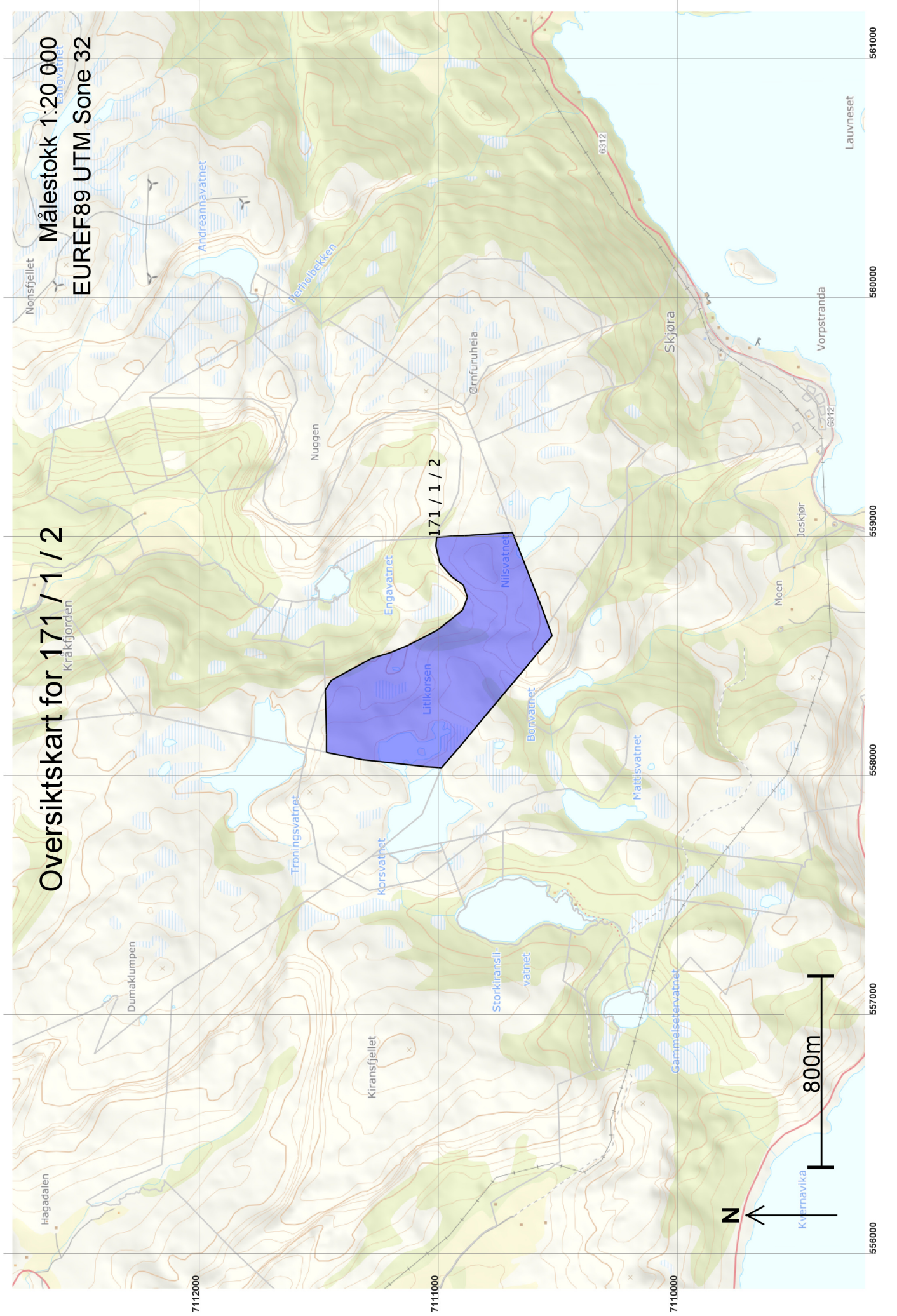
Status

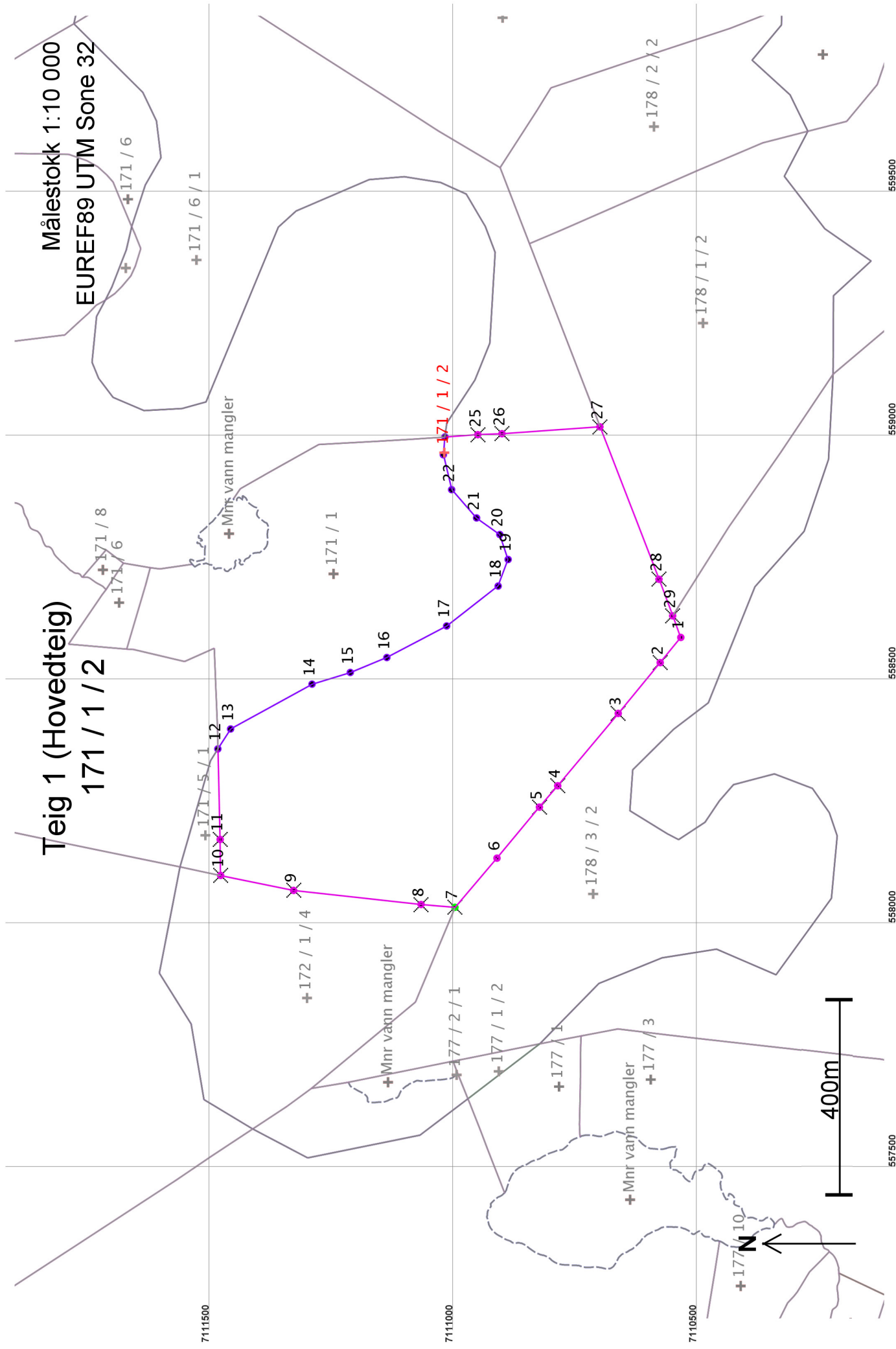
Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Mottaker	5058 - 171/6/1	404 367,5
Berørt	5058 - 171/1	0
Berørt	5058 - 171/1/2	0
Berørt	5058 - 171/5	0
Berørt	5058 - 178/1	0
Berørt	5058 - 178/2	0
Berørt	5058 - 179/2	0
Berørt	5058 - 179/2/1	0





Areal og koordinater

Areal: 489 064,4 Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7111025 Øst: 558962

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7110540,78	558583,71	Ikke spesifisert	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
2	7110583,02	558532,06	66,72 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
3	7110669,00	558428,10	134,91 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
4	7110793,11	558279,85	193,34 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
5	7110830,51	558236,10	57,56 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
6	7110917,53	558131,53	136,04 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
7	7111003,73	558030,84	132,55 Ikke spesifisert	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
8	7111073,07	558036,59	Fjell Kors	69,58 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	7111334,41	558065,46	Ikke spesifisert	Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
10	7111483,91	558096,17	262,93 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
11	7111484,95	558169,85	152,62 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
12	7111489,66	558355,37	73,69 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
13	7111463,49	558396,20	185,58 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
			Ikke spesifisert	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
			48,50 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
			190,55 Ikke spesifisert	Ikke hjelpelinje			

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	7111296,58	558488,13	Ikke spesifisert	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
15	7111218,24	558511,96	81,88	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
16	7111143,31	558542,60	80,95	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
17	7111020,68	558607,29	138,65	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
18	7110915,09	558689,00	133,51	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
19	7110894,65	558743,47	58,18	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
20	7110911,68	558794,54	53,83	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
21	7110959,37	558828,59	58,60	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
22	7111010,46	558886,46	77,20	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
23	7111027,49	558957,96	73,50	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
24	7111024,12	558994,55	36,74	Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
25	7110956,76	558999,01	67,51	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
26	7110907,28	559001,05	49,52	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
27	7110706,57	559015,18	201,21	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
28	7110585,49	558702,93	334,90	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
29	7110557,49	558628,00	79,99	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	400	
			47,34	Ikke hjelpelinje			