



Torbjørn Alseth
Overlege Bratts Veg 12 A
7026 Trondheim

Deres ref.

Vår ref.
4003/2021//ERLAUN

Dato
29.03.2021

5058/60/93 - Vi trenger flere opplysninger for å behandle søknaden

Eiendom: (gnr./bnr.) 60/93
Adresse: Selnesveien 193
Tiltakshaver: Torbjørn Alseth
Søker: Torbjørn Alseth

Åfjord kommune viser til søknaden om tillatelse til oppføring av redskapsbod. Vi mottok søknaden 08.03.2021. Det mangler dessverre noen opplysninger, som gjør at vi ikke kan behandle søknaden, og fatte vedtak i saken.

For å unngå at saken blir avsluttet, må du sende oss de nødvendige opplysningene innen 26.04.2021

Du må sende inn følgende dokumentasjon:

1. Eiere av gnr. 60/70 og 60/93,65 & 96 (samme eier) må nabovarsles på lik linje med grunneier. De er å regne som gjenboere, og siden du har søkt om dispensasjon ønsker vi at du varsler også disse.
2. Søknad om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8 dele- og byggeforbudet i strandsonen. Eiendommen ligger i byggeforbudet, og reguleringsplanen har ikke opphevet byggeforbudet i strandsonen.

Opplysningene kan sendes på e-post til postmottak@afjord.kommune.no, eller per post til Åfjord kommune, Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord. Oppgi gjerne saksnummer **2021/754** når dere sender inn dokumentasjonen.

Tidsfristen for å behandle søknaden gjelder fra datoen den leveres komplett, jf. plan- og bygningsloven § 21-7.



Byggesaken kan bli avsluttet hvis søknaden er mangelfull

Dersom dere ikke sender inn dokumentasjonen innen fristen, anser vi søknaden som trukket, og saken avsluttes. Hvis vi har avsluttet saken, og dere fortsatt ønsker å gjennomføre prosjektet, må dere sende inn en ny komplett søknad.

For ordens skyld minner vi om at vi også kan kreve gebyr for saker som blir trukket eller avsluttes på grunn av manglende oppfølging. Et slikt gebyr vil ikke bli tilbakebetalt ved en eventuell ny søknad.

Har dere spørsmål om søknaden, ta kontakt med undertegnede.

Hilsen

Erlend Aune
Avdelingsingeniør