



ÅFJORD KOMMUNE
Øvre Årnes 7
7170 ÅFJORD

Vår dato:	30.03.2021	Vår referanse:	202113150-2	Vår saksbehandler:
Deres dato:		Deres referanse:	3636/2021//SVEFJE	Heidi Beate Flatås

Fylkeskommunens uttalelse til fradelinger og grensejustering 94/41 og 94/47. Åfjord kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 22.mars 2021.

Det søkes dispensasjon for fradeling av boligtomt på 94/41, samt grensejusteringer. Det opplyses i oversendelsen at det på grunn av noe uklare grenser ligger arealene etter kommunedelplanen for Stoksund delvis i område for næring, delvis fritidsbebyggelse og delvis boligbebyggelse. Eiendommen 94/41 er vist med boligformål, og er bebygd med en bolig.

Fylkeskommunen har ikke merknader til fradeling av ny boligtomt på 94/41, samt foreslåtte grensejusteringer. Fylkeskommunen minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten etter kulturminnelovens § 8. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er godkjent med elektronisk signatur