



**Avtale om tilleggsareal tilknyttet Gnr 67 / Bnr 132
Mellom Terje Bye og eier av Gnr 67 / Bnr 2 (Bjørn Oddvar Sundland).**

Det er i dag, 1. mai 2007, inngått avtale om at Terje Bye, fødselsnr: [redacted] kjøper et tilleggsareal til sin hyttetomt med Gnr 67 / Bnr 132.

Aralet som skal tillegges denne tomten er inntegnet i vedlagte kart. Dette arealet vil ikke bli stukket ut av Åfjord Kommune så lenge Terje Bye ikke finner dette nødvendig. Det vil dermed ikke finnes eget Gnr/Bnr på dette arealet.

Denne avtale gjelder da som bevis for at en slik avtale er funnet sted og som bevis for at den til enhver tids eier av Gnr 67 / Bnr 132 er eier av tilleggsarealet.

Hvis Terje Bye eller annen eier av gnr 67/ bnr 132 ønsker å tinglyse eget skjøte for dette tilleggsarealet i fremtiden skal eier av Gnr 67 / bnr 2 godkjenne dette uten noen form for innvendinger eller krav om vederlag.

Eier av gnr 67/ bnr 132 hefter på ingen måte for de heftelser som eventuelt måtte være på hovedbruket gnr 67 / bnr 2. Dette gjelder heftelser inngått før denne avtale og alle eventuelle heftelser som skulle tilkomme i evig tid.

I forbindelse med undertegnelse av denne avtale er alle økonomiske forhold mht oppgjør for tilleggsarealet oppgjørt. Med undertegnelse av denne avtale bekrefter dermed kjøper og selger enighet om alle forhold i denne avtale samt at kjøper overtar tilleggsarealet pr 01.05.2007.

Denne avtale vil bli tinglyst som heftelse på hovedbruket Gnr 67 / bnr 2 hvis Bjørn Sundland noen gang skal selge hovedbruket.

Trondheim, den 1 mai 2007

Terje Bye

Bjørn Sundland

Vedlegg: Kart som viser oppmåling av tilleggsareal.



Doknr 71348 Tinglyst 24.01.2008
STATENS KARTVERK



Bjørn Sundland

7170 Åfjord



Tilleggsavtale mellom eier av Gnr: 67, Bnr 2 i Åfjord Kommune, Bjørn Sundland og eierne av hyttetomtene nevnt nedenfor, Terje Bye, Nils Lian, Magne Ødegård Nilsen og Bjørn Sundland.

Tomt gnr/bnr tilhørende Terje Bye: Gnr 67, Bnr 132
Tomt gnr/bnr tilhørende Nils Lian: Gnr 67, Bnr 133
Tomt gnr/bnr tilhørende Nils Lian: Gnr 67, Bnr 134
Tomt gnr/bnr tilhørende Magne Ødegård Nilsen:
Tomt gnr/bnr tilhørende Bjørn Sundland:

Ovennevnte tomter har følgende rettigheter på hovedbrukets eiendom:

Veirett over hovedbrukets eiendom.
Sjørett og rett til båtutlegg, samt rett til naustoppsett på hovedbrukets eiendom.
Rett til å legge rør for kloakk og jordvarme over hovedbrukets eiendom.

Denne avtalen er utferdiget i 5 eksemplar hvorav partene beholder hvert sitt.

Avtalen signeres av alle parter og tinglyses på hovedbruket med Gnr: 67 / Bnr: 2

Trondheim, den 2. oktober 2007

Eier Gnr: 67/Bnr: 2

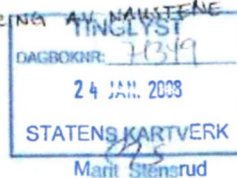
Terje Bye

Nils Lian

Magne Ødegård Nilsen

Bjørn Sundland

VEDLEGG: KART SOM VISER Plassering av Naustene



Utskrift

Side 1 av 1

