

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

 ArkivsakID
2020/3712

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr 5058
Adresse	Åmyra 5	Postnr 7170	Poststed Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr. 164	Bnr. 54	Festenr. 0	Seksj. nr. 0
Registrert eier (grunneier) Åfjord Kommune				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato 30. mars 2021	Kl. 10.00	Sted Ved den aktuelle parsellen.
Tiltakstype ML § 33	Klarlegging av eksisterende grenser (herunder grensepåvisning)		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Åfjord Kommune		Rekv. dato 06.11.2020

Habilitet	
Landmålerens navn Knut Solstad	Tlf. nr. 90705737
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varselet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforetning		
☒ Vedtak		
☐ Konesjonsdokumenter		
☐ Servitut		
☐ Avtaler		
☐		
☐		

Kartvedlegg til protokoll for oppmålingsforretning

Rekvirent:

Åfjord kommune

**ÅFJORD
KOMMUNE****Eiendommer:**

164/26, 35, 54, 48 og 163/3

Forretningsdato:

30.03.2021

Landmåler:

Knut Solstad

Saksnr.:

2020/3712

Frist:

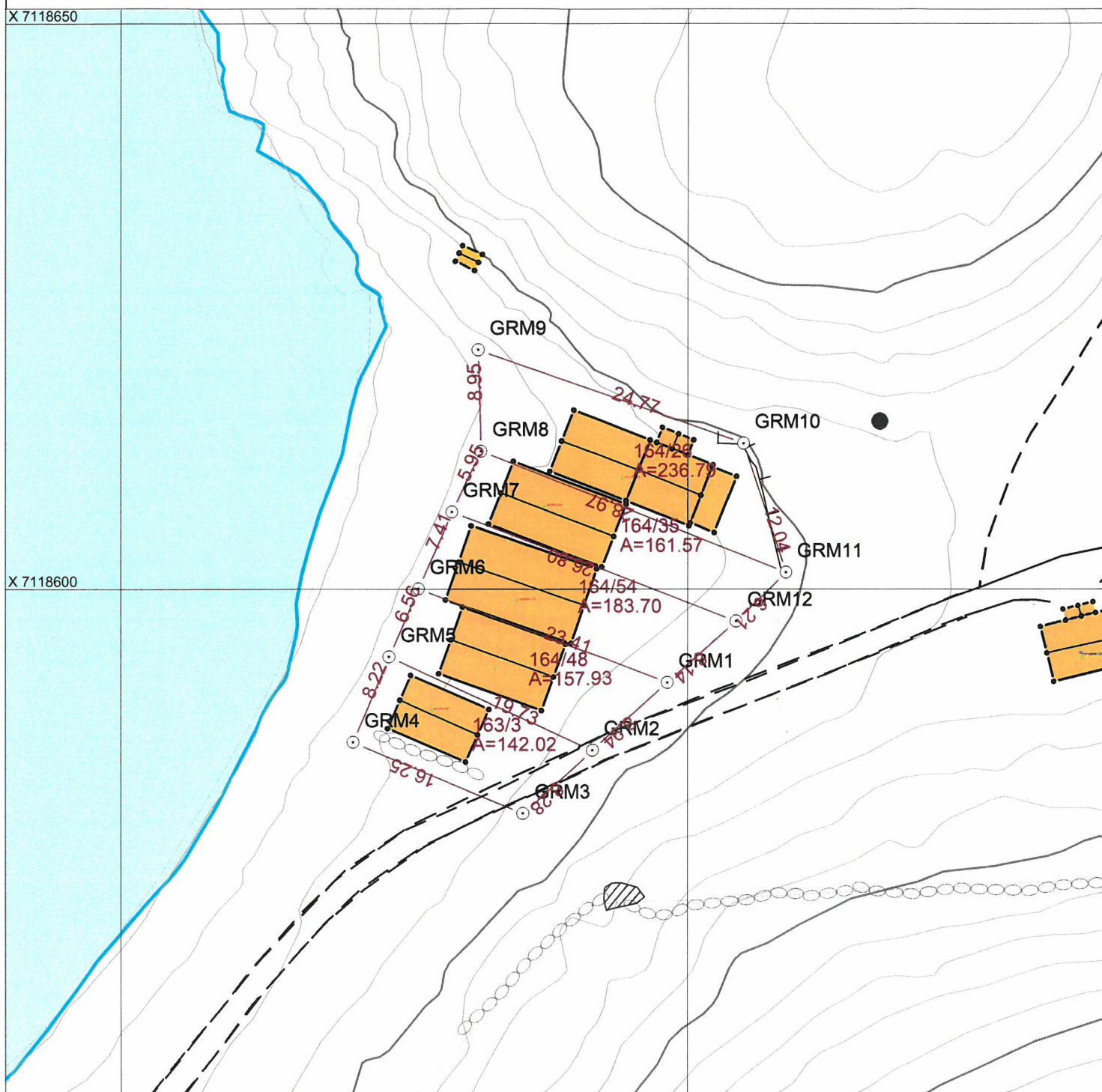
22.07.2021

Målestokk:

1:500

Beskrivelser/avtaler:

Grensegang over 5 parseller. Noen av grensemerkene var forsvunnet, og det viste seg at de tidligere inn målingene ikke stemmer med de nye målingene. Så partene satte ut på nytt de grensemerkene som var borte, slik at grensene skulle gå cirka midt i mellom naustene. Det ble satt ned godkjente grensemerker det det manglet. Alle grensemerkene, de nye og de eksisterende, ble målt inn med GNSS etter gjeldende standard.



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
GRM1	BJ		✓		✓		
GRM2	BJ	✓			✓		
GRM3	BF		✓		✓		
GRM4	BJ			✓	✓		
GRM5	BJS	✓			✓		
GRM6	BJS			✓	✓		
GRM7	BJS			✓	✓		
GRM8	BJ		✓		✓		
GRM9	BF		✓		✓		
GRM10	BF		✓		✓		
GRM11	A		✓		✓		
GRM12	BJ			✓	✓		
Godkjent merking : BJ - bolt i jord, BF - bolt i fjell, BM - bolt i mur, BJS - bolt i jordfast stein, UM - umerket, AS - asfaltspiker, A - annen merking Gamle bolter/merker : bj - bolt i jord, bf - bolt i fjell, bm - bolt i mur, um - umerket, gj.st - gjerdestolpe, gr.st - grensestein, X - kryss i fjell x.st - kryss i stein, a - annen merking							
Oppsummering og erklæring fra landmåler							
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister							

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted <i>Rean</i>	Dato <i>30.03.2021</i>	Underskrift <i>Knut Solstad</i>
---------------------	---------------------------	------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
☒ Partliste		1
☒ Fullmakter		2
☐ Avtaler		
☐ Partspåstander		
☐ Forlik/voldgift		
☐ Andre vedlegg		

ALHIVSARID
2020/3712

[illegible]

*) Aktuell eller (AE), Aktuell tester (AT), Fester (F), Framtester (F1), Framtester 2 (F2), Framtester 3 (F3), Hjemmeskriver (H), Kontaktinstans for eller (KE), Kontaktinstans for tester (KF), Røttelgeskriver (RH), Nabo (NB), Glenøser (GB), Fullmakst Stedfortreder (SU), Stedfortreder med uldt beslutningsfuldmakt (SMF) ID Føretøkt (F), Pass (P), Bankkort midt/bide (B)

ArkivsakID
2020/3712

Vedlegg nr.

FULLMAKT

(leveres landmåleren ved frammøte den 30.03.2021)

Undertegnede

Hjemmelshaver/Fester	
Navn	Adresse
BRIT NILSSEN VIKEN	ELANSVEIEN 151 7180 ROAN

som har grunnbokhjemmel til eiendommen/rettigheten som angår eiendommen

Eiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse
164	48			

gir fullmakt til

Fullmektig	
Navn	Adresse
HILDE NILSSEN GRÖTAN	JOHAN NORDLUNDS VEI 4 7140 OPPHAUG

Fullmakten gjelder (NB! ved behov for full beslutningsfullmakt bør også alt. 2 under avkrysses)	
☒	Fullmakt til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretning
☐	Fullmakt til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til ev. voldgift eller grensejustering

Forretningen angår				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse
164	54	0	0	

Hjemmelshaverens underskrift		
Sted	Dato	Underskrift
Roan	13/3-21	Brit Nilsen Viken