



Statsforvalteren i Trøndelag

Trööndelagen Staatehaaltoje

Vår dato:

13.04.2021

Vår ref:

2021/1139

Deres dato:

23.03.2021

Deres ref:

3718/2021//SVEFJE

Åfjord kommune
Øvre Årnes 7
7170 ÅFJORD

Saksbehandler, innvalgstelefon

Thomas Aarskog, +47 74 16 80 75

Klage på vedtak - dispensasjon fra kommuneplan - fradeling av eiendom til boligformål - Guttelvik Felles - Åfjord 90/252

Viser til vedtak datert 23.3.2021 hvor Åfjord kommune innvilger dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av en boligtomt i et område avsatt i kommuneplanens arealdel til boligbebyggelse. Vedtaket er datert 23.3.2021, men er ikke kommet til Statsforvalteren før 8.4.2021.

Klima- og miljøavdelingen uttalte seg negativt til saken i vår uttalelse datert 17.2.2021. Vi frarådet at det ble gitt dispensasjon av hensynet til en utvalgt og truet naturtype og negativ innvirkning på et friluftsområde. Videre anførte vi at bestemmelsene til kommuneplanens arealdel ville bli vesentlig tilsidesatt hvis kommunen gav en dispensasjon som omsøkt. Vi viser til uttalelsen i sin helhet.

Kommunens administrasjon innstilte på avslag i saken, men det ble fra planutvalget innvilget en dispensasjon. Vi kan ikke se at dispensasjonen planutvalget innvilget har noen avbøtende tiltak i seg som gjør at Klima- og miljøavdelingen endrer sitt standpunkt i saken. Vi ønsker derfor å **klage på vedtaket**.

Med hilsen

Anne Sundet Tangen (e.f.)
seksjonsleder
Klima- og miljøavdelingen

Thomas Aarskog
seniorrådgiver
Klima- og miljøavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

