



ÅFJORD
KOMMUNE

MOTTATT
12 APR. 2021
ÅFJORD KOMMUNE

Tore Tårnes-Hage
Linesveien 948
7176 Linesøya

Deres ref.

Vår ref.
13772/2020//INGHÅR

Dato
05.11.2020

Tillatelse til omdisponering av beiteareal til bobilcamping, 5058/106/5 - Tore Tårnes Hage og Ida Marie Tårnes Hage

Hei.

I forbindelse med deres søknad om byggetillatelse til bobilcamping, har Landbruks- og utmarksnemda behandlet den delen av saken som gjelder omdisponering av landbruksarealet. Saken er vedlagt i sin helhet.

Følgende vedtak ble gjort 22.10.20:

Vedtak:

Åfjord kommune ved Landbruks- og utmarksnemda gir med hjemmel i Jordlovens § 9 tillatelse til omdisponering av 3 daa beiteareal til bobilcamping. Det settes som vilkår at arealet tilbakeføres til beiteareal dersom campingvirksomheten opphører.

Vilkår: Automatisk tilbakeføring om prosjektet ikke er gjennomført 2 år etter endelig godkjenning i Åfjord kommune.

Vi viser til brev som ble sendt fra Åfjord kommune 23.06.20, der det etterspørres mer informasjon. En kopi av brevet er lagt ved. Den etterspurte informasjonen må kommunen ha for å kunne behandle selve byggesøknaden. Saken din vil bli behandlet når komplett søknad er mottatt.

Lars Helge Kolmannskog
Sektorsjef landbruk og teknisk

Ingrid Gauslaa Hårstad
Rådgiver landbruk

Vedlegg

1 5058/106/5 Søknad om byggetillatelse for bobilparkering - manglende dokument i søknad

ÅFJORD KOMMUNE

Øvre Årnes 7

7170 Åfjord

Telefon 72 51 00 00

postmottak@afjord.kommune.no

afjord.kommune.no

Organisasjonsnummer 921 875 533

SAKSFRAMLEGG

OMDISPONERING AV BEITEAREAL TIL BOBILCAMPING, 5058/106/5 - TORE TÅRNES HAGE OG IDA MARIE TÅRNES HAGE

Rådmannens innstilling

Åfjord kommune ved Landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i Jordlovens § 9 tillatelse til omdisponering av 3 daa beiteareal til bobilcamping. Det settes som vilkår at arealet tilbakeføres til beiteareal dersom campingvirksomheten opphører.

Saksprotokoll i LU-nemnd - 22.10.2020

Behandling:

Omforent tilleggssforslag ble fremmet:

Vilkår: Automatisk tilbakeføring om prosjektet ikke er gjennomført 2 år etter endelig godkjenning i Åfjord kommune.

Votering:

Innstillingen ble foreslått tillegg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Åfjord kommune ved Landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i Jordlovens § 9 tillatelse til omdisponering av 3 daa beiteareal til bobilcamping. Det settes som vilkår at arealet tilbakeføres til beiteareal dersom campingvirksomheten opphører.

Vilkår: Automatisk tilbakeføring om prosjektet ikke er gjennomført 2 år etter endelig godkjenning i Åfjord kommune.

Sakens bakgrunn og innhold

Åfjord kommune mottok den 29. juni søknad fra Tore og Ida Marie Tårnes Hage. Søknaden gjelder omdisponering av 3 daa beitemark til bobilparkering, på Landbrukseiendommen gnr 106 bnr 5 på Linesøy.

Det er melkeproduksjon på eiendommen og kvote for 2021 er 307 tonn. Arealet benyttes i dag til beite, men søker opplyser at dyrene er lite interessert i å oppholde seg på området. De ønsker bobilcamping som en tilleggsnæring på gården som de har drevet siden 2017. Arealet skal ikke fradeles og skal tilbakeføres til beite ved eventuelt opphør av campingplass.

Landbrukseiendommen består ifølge gårdskart av; **93,3 daa dyrkajord, 19,1 daa innmarksbeite, 422 daa annet markslag, 40,8 daa bebygd areal, 723,4 daa ikke klassifisert areal, til sammen 1.298,6 daa.**

