



STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.
5572/2021//ERLAUN

Dato
27.04.2021

5058/106/5 - Oversendelse til uttalelse - Oppføring av bobilparkering - Linesøya - Tore Hage

Oversender søknad om etablering av bobilparkering på eiendommen gnr. 106/5 på Linesøya.

Arealet er i reguleringsplan for Kvennavika nord, planid 200610 regulert til jord- og skogbruk med restriksjoner i forhold til hva som kan gjøres på arealet.

Landbruks- og utmarksnemda (LU-nemda) i Åfjord kommune har den 22.10.2020 gitt tillatelse til omdisponering av aktuelt areal. Vedtaket ligger vedlagt.

Bobilcamping kommer ikke inn under landbruksformålet og strider med landbruksformålet. Hjemmelshaver av eiendommen ser på bobilparkeringen som en tilleggsring til bruket. Han skriver også at arealet pr. dags dato ikke blir brukt til beite da området består av mose og stein.

Bobilparkering har vært etterspurt i fjor og er etterspurt i år. Åfjord kommune har ikke mange områder som er avsatt til formålet, og på Linesøya er det pr. dags dato ingen mulighet til å parkere bobilen på et område som er tiltekt formålet. På grunn av dette og at LU-nemda er positiv til tiltaket mener administrasjonen v/plan- og byggesaksavdelingen at en dispensasjon og tillatesle kan innvilges.

Vi ber om en uttalelse innen 4 uker fra dags dato.

Med hilsen

Erlend Aune
Avdelingsingeniør

Kopi
TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE
Tore Hage



Vedlegg

- 1 Følgeskriv ifm oversendelse Tore Hage
- 2 5058/106/5 - Søknad om oppføring av bobilparkering - Linesøya - Tore Hage
- 3 Oversiktskart målestokk 1:100000
- 4 5058/106/5 - Situasjonsplan
- 5 5058/106/5 - Tillatelse til disponering av beiteareal til bobilcamp
- 6 5058/106/5 - Søknad om dispensasjon fra Reguleringsplan
- 7 5058/106/5 - Bilder