

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 30
Bruksnummer: 68

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.04.2021 kl. 13:21
Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 30.04.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 30 / 68	401,6 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		180669	LOMUNDAL HILDGUNN BØKSETH		NEDRE BY 127 7170 ÅFJORD	1 / 2
Hjemmelshaver		171171	LOMUNDAL JON KRISTIAN		NEDRE BY 127 7170 ÅFJORD	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7095875	569525		401,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	30.04.2021	Tinglyst		30.04.2021	1632sok 30.04.2021
Oppmålingsforretning	2021/248				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5058 - 30/20		-401,6
		Mottaker	5058 - 30/68		401,6
		Berørt	5058 - Mnr mangler		0
		Berørt	5058 - 30/3		0
		Berørt	5058 - 30/6		0

Aktive bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men ligger på matrikkelenhetens areal

Byggningsnr:	183 659 294	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7095876 Øst: 569529	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Byggningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Byggningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2062 Nedre By 131	H0101	Bolig	0	0		0	0	30/20

Oversiktskart for 30 / 68

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7095950

7095900

7095850

7095800

569400

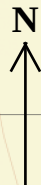
569450

569500

569550

569600

569650



40m

By

Nedre By

Normesveien

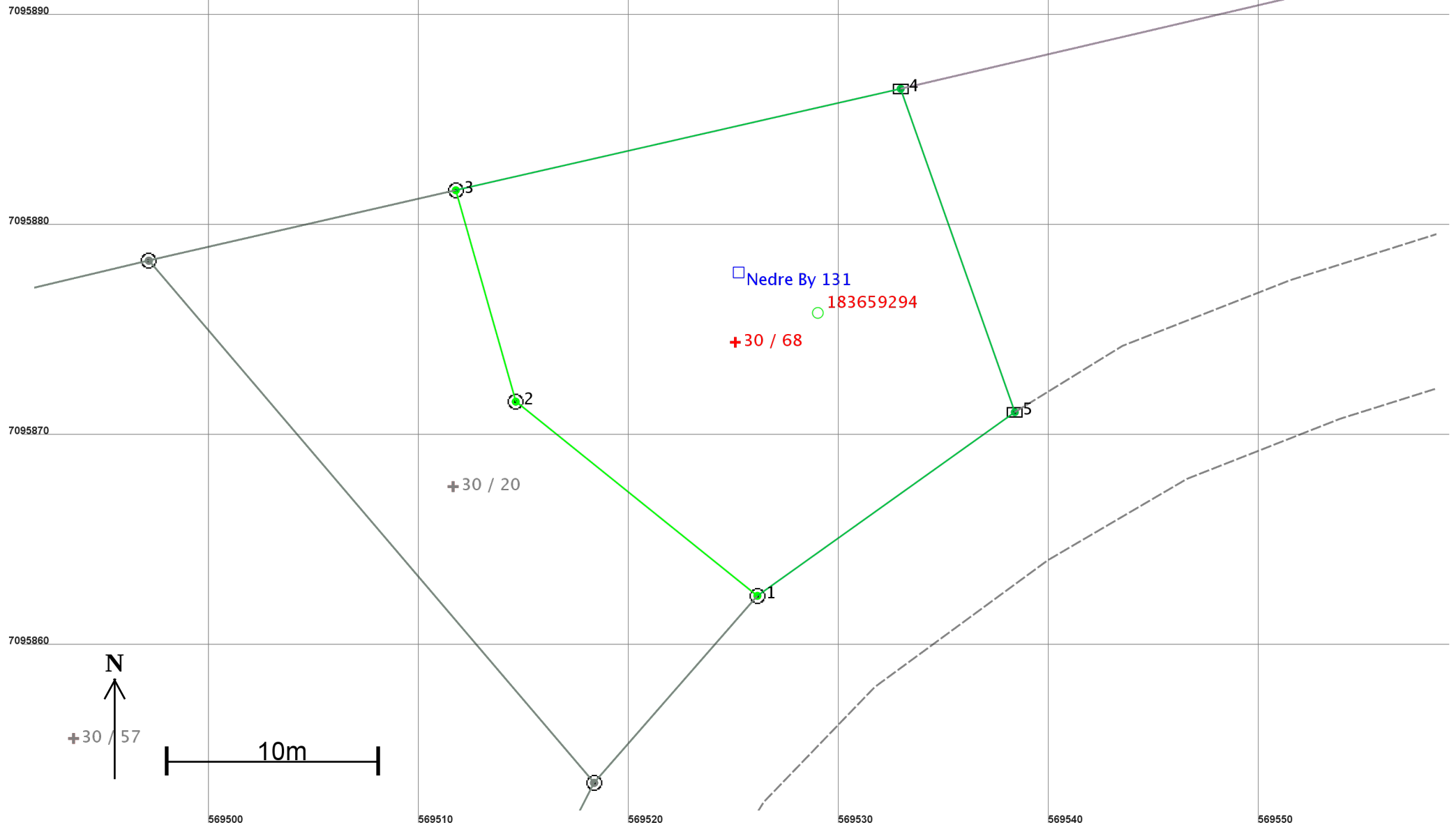
Nedre By

Nedre By

30 / 68

Teig 1 (Hovedteig)
30 / 68

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 401,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7095875

Øst: 569525

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	7095862,54	569526,12	Jord 14,75	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7095871,78	569514,62	Jord 10,46	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7095881,84	569511,77	Jord 21,71	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7095886,67	569532,94	Stein eller røys 16,32		11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
5	7095871,28	569538,37	Stein eller røys 15,05		11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	