

Byggesøknad 5058/164/5

Det var under planlegging en del tiltak på eiendommen 5058/164/5 i forbindelse med allerede godkjente vedtak. Arbeidet ble dessverre oppstartet uten at det forelå søknad eller tillatelse, dette er kommunens ansvar, og det beklages på det sterkeste at arbeidet ble igangsatt.

Tiltaket går ut på å anlegge en midlertidig anleggsvei samt å drenere en del av området.

Arealet er i kommuneplanens arealdel avsatt til friområde, området ligger i strandsonen, og det kreves derfor dispensasjoner i forhold til Pbl. § 1-8, samt arealformål i kommuneplanen.

Det søkes om tillatelse til å anlegge en midlertidig anleggsvei fra «Bakkastua» til naustrekke, ca. 120m. Anleggsveien skal etter bruk innskrenkes til tursti, ca. 1,5 m bredde. Dette i tråd med allerede godkjent tursti i området. Det blir i forbindelse med anleggsvei/tursti lagt vannrør, og trekkør for strøm i traseen, det foreligger pr. dags dato ingen konkrete planer om strøm og vann, men det er mest hensiktsmessig å klargjøre for dette i forbindelse med arbeidet med stien. I forbindelse med anleggsveien vil det bli lagt drenering i overkant av veien. Det søkes o å legge strømkabel fra Johan Eiansstua til kommunalt naust over eiendommen 164/35 samtidig som området dreneres.

Det er også planlagt å drenere området i bakkant av naustene, markert med rødt i kart. Dette fordi området er svært fuktig, drenering vil bedre tilgjengeligheten til området for funksjonshemmede. Turstien også utformet for å bedre adkomsten til «Utsiktspaviljongen» og resterende tursti.

Det er gjort avtale med eier av eiendommen 164/35 om drenering av denne tomten. Det er i tillegg inngått avtale om å legge bordkledning på den ene veggen av naustet på gjeldende eiendom.

Etter at tiltakene er gjennomført skal området rehabiliteres og vegetasjon reetableres.

Tiltakene vil legge til rette for mer bruk av området for alle i forbindelse med Utrotunet og tilhørende tursti og «Utsiktspaviljong».

