



Per Gipling
Kråkøyveien 4
7180 Roan

Deres ref.

Vår ref.
3425/2020//ARIBUS

Dato
12.03.2020

5058/165/5 - Per Gipling - ulovlig steinfylling i strandsonen - videre saksgang - Måvika

Den 26.02.2020 behandlet Planutvalget din klage på vedtak i sak 20/173 i Åfjord kommune. Saken omhandler ulovlig etablert steinfylling på deres eiendom 165/5 i Åfjord kommune. I Planutvalget ble deres klage delvis tatt til følge med følgende vedtak:

Vedtak:

Klagen tas til følge og det gis dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 1-8. Hjemmel for dispensasjonen er plan- og bygningsloven § 19-2. Vedtaket er gjort på følgende vilkår:

- Det må gis tillatelse til tiltaket etter plan- og bygningsloven § 20-1.
- Det må være gitt tillatelse etter forurensningsforskriften for fylling i sjø.

Vi har sammen med søknad om dispensasjon mottatt søknad om tillatelse til tiltak. Grunnet tiltakets kompleksitet kan ikke tillatelse til tiltak gis etter pbl § 20-4 og SAK kap. 3. Deres byggesak vil bli behandlet etter pbl § 20-1 og § 20-3, med krav om ansvarsrett. Innsendt byggesøknad er mangelfull og vi ber om at den suppleres med følgende før saken kan behandles og eventuelt tillatelse til tiltak kan gis:

- Erklæring av ansvarsrett for prosjektering av hele tiltaket
- Erklæring av ansvarsrett for utføring av tiltaket (denne må på plass innen tiltaket settes i gang)
- Terrengsnitt som viser eksisterende og oppfylt terreng
- Geoteknisk vurdering av tiltaket fra firma med riktig kompetanse
- Tillatelse etter forurensningsforskriften for fylling i sjø fra Fylkesmannen

I forbindelse med dispensasjonssøknaden er ikke NVE hørt. De geotekniske vurderingene til søknaden om tiltaket vil derfor bli oversendt til NVE for uttalelse.

Regelverk og praksis angående disponering/håndtering av masser er skjerpet inn de siste årene. Spesielt med tanke på marin forsøpling har det blitt sterkere fokus på problemer med plast ved utfylling av sprengstein i sjø. Du må søke Fylkesmannen i Trøndelag om tillatelse til steinfylling etter Forurensningsforskriften kap. 22 og 36. Informasjon rundt en slik søknad finner du blant annet på følgende steder:



- Hva en søknad bør/må inneholde av opplysninger er oppsummert i forurensningsforskriften kap. 36 (jf. §36-2 *Innhold i søknad om tillatelse*). Sjekk https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2004-06-01-931/KAPITTEL_10#KAPITTEL_10 . Det er bare relevante opplysninger som det må redegjøres for.
- Søknadsskjema for bruk ved denne tiltak finnes på Fylkesmannen sine hjemmesider. Sjekk <https://www.fylkesmannen.no/nb/Trondelag/Skjema/?c=Milj%C3%B8+og+klima>.

Skulle noe være uklart må de gjerne ta kontakt med saksbehandler.

Trude Iversen Hårstad
Fagleder

Arild Busch
Ingeniør / Miljøkoordinator