

Ole Arnold Eian

Eiansveien 331

7180 Roan

Tlf 90535380

04.04.20

Åfjord kommune

v/ Kolmannskog

UTROTUNET ROAN

Viser til to nabovarsel innsendt fra meg i dag. Jeg synes dette er uoversiktlig og vanskelig å forstå i en helhetlig sammenheng. Utrotunet er for meg et område der alt henger sammen med alt. Ber derfor om at Åfjord kommune lager en helhetlig plan for området ved Utrotunet som tar opp i seg alle enkeltsaker.

Pr i dag pågår flere initiativ som bør inn i en sånn plan:

1. Bygging av utsiktspaviljong. Ut fra det jeg ser i tidligere saksbehandling er dette bygget ikke vurdert ut fra et helhetsperspektiv for bevaring og videreutvikling av Utrotunet. Den er planlagt bygd på berg som opprinnelig ble brukt til tørking av fisk og derfor er et kulturminne i seg sjøl.
2. Gulv i Johan-Eian-naustet. Her er det revet ut et kulturhistorisk viktig gulv. Det er fylt opp og lagt nytt tregulv. Båtene som sto i naustet er lagret på en låve i nærheten og bør snarlig tilbake til Utrotunet. Dette er også et tiltak som bare er gjennomført uten søknad om endring og uten at det har vært på høring hos fylkeskommunen.
3. Bygging av vei. Det er alltid vanskelig å rette opp slikt i ettertid. Det som nå er viktig, er at det blir laget en plan som tar hensyn til alle særegenheter ved Utrotunet der det beskrives nøyaktig hva som må gjøres for å tilbakeføre området til slik det var.
4. Riving og bygging av naust. Her er det etter min mening fjernet et kulturhistorisk minne som aldri kan bli som før. Også her er det viktig med fagkompetanse til å vurdere hvordan en best mulig kan oppfylle det første vedtaket om å gjenbruke materialer og bygge etter samme byggeskikk.
5. I vedlegg 6 til nabovarsel om vei er det laget en beskrivelse av Utrotunet. Der står det at det er utarbeidet en skisse fra Agraff arkitektur. Skissen er ikke vedlagt, så jeg vet ikke hva den inneholder, men det er sikkert også noe her som bør være med i en totalvurdering.
6. I flere dokumenter nevnes det at tiltakene må ses i sammenheng med tursti anlagt rundt Haraheia i området sør-øst for Utrotunet. Det kan være naturlig å ta med den i en helhetlig plan. Tilbakemelding tyder på at den ikke er framkommelig med rullestol og at det allerede bør utføres et betydelig vedlikehold.



Legger ved et bilde fra området der paviljongen er tenkt bygd. Jeg tenker at dette er et område som bør bevares som det er. Å bygge et glasshus på 9x5meter på dette berget er en uforholdsmessig stor inngripen i dette kulturhistorisk vakre området.



Med hilsen

Ole A. Eian
Ole Arnold Eian

nabo

